

Plats och tid	Merkurius, kl. 15.00 till 15.45
Beslutande	Pia Lindell (C), Percy Karlsson (S), Bruno Pilåsen (VF), Sofie Schiller (M)
Övriga deltagare	Gunnar Elmeke, Joakim Öhman, Jessica Karlsson
Utses att justera	Sofie Schiller
Justeringens plats	Tekniska kontoret
Underskrifter	


Sekreterare



 Jessica Karlsson


Paragrafer 21

Ordförande



 Pia Lindell

Justeringsperson



 Sofie Schiller

Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget:	2020-03-11
Sista dag att överklaga (laglighetsprövning):	2020-04-01
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska kontoret



Föredragningslista

§ 21 Igångsättning Himlabackarnas förskola

3 - 4



§ 21

Ärendenr TK 2020/55

Igångsättning av Himlabackarnas förskola

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner byggstart av Himlabackarnas förskola.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Enligt förskolans lokalförsörjningsplan 2017-2025 behövs fyra nya förskolor i centralorten under perioden 2019-2022 för att täcka behovet av nya platser i förskolan samt att ersätta äldre/tillfälliga lokaler. De fyra nya förskolorna lokaliseras vid Tomasgården, Melavägen, Himlabackarna samt Sjukhusparken.

På grund av överklagad detaljplan för förskolan vid Melavägen beslutade Barn- och utbildningsnämnden 2018-12-04 §102 att Himlabackarnas förskola ska gå före.

Projekteringen påbörjades i maj 2019 och avslutades i november 2019. En uppdaterad kostnadsbedömning i samband med detta pekade på en projektkostnad närmare 40 mkr, varvid upphandlingen avvaktades. Justeringar av byggnadens utformning och innehåll gjordes för att minska kostnaden. Upphandlingen annonserades i februari 2020.

Entreprenaden beräknas pågå under april 2020-december 2021 och omfattar färdigprojektering och nybyggnation. Förskolan ska byggas i ett plan (teknikutrymmen i ett andra plan) och innehålla sex förskoleavdelningar för 100-120 barn, tillagningskök, gemensamhetsutrymmen och personalutrymmen samt tillhörande utemiljö och trafiklösning. Ytan är ca 1 300 m² byggnadsarea och 8 500 m² utvändig markarea.

Ekonomi/finansiering

Investeringen belastar investeringsplanen, där totalt 35 mkr finns avsatta. Beslut i Kommunstyrelsen 2019-12-04 §156 ger tekniska nämnden mandat att starta projektet under förutsättning att konkurrens och prisbild vid upphandlingen är tillfredsställande.

Anbudsöppning skedde 2020-03-09. Fyra anbud har inkommit och dessa ligger prismässigt nära varandra. Bedömningen är att konkurrens och prisbild i genomförd upphandling är tillfredsställande.

Uppskattad total projektkostnad efter inkomna anbud är 36,5 mkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Igångsättning av Himlabackarnas förskola.



Förslag till beslut

Att godkänna byggstart av rubricerat projekt.

Beslutet skickas till

Fastighetschef