



Plats och tid	Stadshuset Vetlanda, kl. 13.30-15.00
Beslutande	Sven-Åke Karlsson (S) ordförande Börje Andreasson (S) Sten Johansson (M) 1:e vice ordförande Henrik Freij (M) Robert Selhorst (VF) Anders Rodewald (KD)
Tjänstgörande ersättare	Mikael Loberg (SD)
Övriga deltagare	Birgitta Waller (S) Linda Almqvist § 228 Jeanette Toll § 229 Per-Erik Paulsson § 230 Thomas Svensson §§ 231-236
Utses att justera	Henrik Freij
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggförvaltningen måndagen den 11 november 2019
Underskrifter	
Sekreterare	_____ Thomas Svensson
	Paragrafer 228-236
Ordförande	_____ Sven-Åke Karlsson
Justerare	_____ Henrik Freij

Anslag av protokollet

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på anslagstavlan på kommunens webbplats.

Anslaget: 2019-11-12

Sista dag att överklaga (laglighetsprövning): 2019-12-02

Förvaringsplats för protokollet: Miljö- och byggförvaltningen



§ 228

Dnr MB-2016-X

Förbud att släppa ut avloppsvatten, förlängd åtgärdstid

Fastighet X

Fastighetsägare X och X

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att förbjuda X, personnummer X, och X, personnummer X, att från och med den 1 april 2022 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten X.

Detta beslut upphäver tidigare beslut § D-2017-X.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen inventerade avloppsanläggningen den 23 augusti 2016. I inspektionsrapporten som skickades den 13 februari 2017 påpekas följande brister:

- nivån i trekammarbrunnen är hög
- det finns slam över trekammarbrunnens avskiljningsväggar och T-rör som visar på att brunnen har varit ännu mera översvämmad
- volymen i trekammarbrunnen är okänd
- efterföljande rening är osäker, varken fördelningsbrunn eller luftningsrör hittades vid inventeringstillfället
- anläggningen har hög ålder och tillstånd saknas

Miljö- och byggnämnden har tidigare förbjudit utsläpp av avloppsvatten på fastigheten från och med den 1 april 2020. Fastighetsägarna har nu kommit in med en begäran om förlängd åtgärdstid på grund av att de behöver längre tid att hitta en ny lösning för avloppet, gärna tillsammans med grannen som har ett förbud som träder i kraft den 1 april 2022. Miljö- och byggnämnden finner att de anledningar som framförts är tillräckliga för att förlänga åtgärdstiden.

Motivering

Avloppsanläggningen uppfyller inte de krav som finns på rening av avloppsvatten. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan förorena grundvatten och vattentäkter samt leda till övergödning och smittspridning i sjöar och vattendrag.

Miljö- och byggnämnden har antagit en åtgärdsplan för enskilda avlopp § 70-2010. Av den framgår det att åtgärdstiden i det här fallet ska vara tre år efter att brister konstaterats. En avvägning att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan är gjord. Miljö- och byggnämnden bedömer att en förlängd åtgärdstid är rimlig då fastighetsägaren har framfört ett tydligt behov av längre åtgärdstid.



Forts § 228

Upplysningar

Den som inrättar eller ändrar en avloppsanläggning utan tillstånd eller anmälan, trots att detta krävs, ska betala en miljöstraffavgift.

Lagrum

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken stadgas att kraven på hänsyn enligt 2 kap. 3 § gäller i den utsträckning som det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Med miljöfarlig verksamhet avses enligt 9 kap. 1 § 1 punkten miljöbalken utsläpp av avloppsvatten från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten.

I Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållsspillvatten (HVMFS 2016:17) framgår att avloppsanordningen, med undantag från infiltrerande del, ska vara tät i syfte att förhindra in- och utläckage av vatten. Utsläpp av avloppsvatten får inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Vidare följer att avloppsanordningen ska kunna förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen och minst 70 % reduktion av fosfor.

Beslutet skickas till

X och X

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 229

Dnr MB-2015-2430

Anmälan om vindkraftverk samt årlig tillsynsavgift, Åmjölkesbo 4:2, Vetlanda kommun

Fastighet Åmjölkesbo 4:2

Sökande Billyvind AB

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att förelägga Billyvind AB, organisationsnummer 556705-6931 att vidta försiktighetsmått avseende etablering av ett vindkraftverk med en totalhöjd om högst 230 meter på fastigheten Åmjölkesbo 4:2. Bolaget ska följa nedanstående punkter.

Allmänt

1. Verksamheten skall bedrivas i huvudsaklig överrensstämmelse med vad sökanden angivit i anmälningshandlingarna och i övrigt åtagit sig i ärendet om inte annat framgår av nedanstående försiktighetsmått.
2. Om vattenverksamhet, t ex anläggande eller fördjupning av vattenförande diken, vägtrummor med mera, blir aktuellt ska samråd ske med länsstyrelsen innan arbetet påbörjas.
3. Vindkraftverket ska förses med hindermarkering som utformas i enlighet med gällande regler.
4. Bolaget ska senast tre månader innan byggnads- och anläggningsarbeten påbörjas, lämna in en skriftlig arbets- och tidsplan till tillsynsmyndigheten.
5. Bolaget ska meddela tillsynsmyndigheten när vindkraftverket är på plats och testkörning påbörjas. Bolaget ska även meddela tillsynsmyndigheten när vindkraftverket tagits i drift.

Skydd av växt- och djurliv

6. Anläggningsarbeten såsom anläggande av vägar, uppställningsplatser eller ledningsdragningsar ska ske på ett sådant sätt att miljöpåverkan blir så liten som möjligt. Om bon, spelplatser eller växtplatser för hotade arter enligt rödlistan* eller arter som förtecknas med ett B, N eller n i bilaga 1 till artskyddsförordningen (2007:845) påträffas under anläggningen av väg eller uppställningsplatser ska arbetet omedelbart avbrytas och tillsynsmyndigheten kontaktas. Samråd ska ske med tillsynsmyndigheten innan arbetena får återupptas.

Transporter under anläggningskedet

7. Under etableringsfasen ska transporter på väg begränsas till att i huvudsak ske mellan kl. 07-18 helgfria dagar. Vid transporter på övriga tider ska bolaget informera närboende utmed de berörda vägarna inom etableringsområdet i god tid innan.
8. Åtgärder ska vid behov vidtas för att förhindra damning från transportvägar, upplagsplatser och övrig verksamhet.



Forts § 229

Återställning efter anläggningsarbetena

9. Bolaget ska senast ett år efter det att vindkraftverket tagits i drift återställa temporärt utnyttjade markytor till omgivande naturmiljö, om inte annat avtalats med berörda markägare. Återställandet ska dokumenteras.

Buller

10. Buller från vindkraftverket får inte under någon del av dygnet överskrida ekvivalent ljudnivå 40 dB(A) utomhus vid bostäder.

Ekvivalentvärdet ska kontrolleras genom mätning vid bostäder med metodik som Naturvårdsverket rekommenderar. Samråd ska ske med tillsynsmyndigheten vid val av mätpunkter. Om mätning inte är möjlig att utföra får den, efter medgivande av tillsynsmyndigheten, ersättas med närfältsmätning och beräkning.

Kontroll ska ske inom ett år efter det att vindkraftverket tagits i drift eller den senare tidpunkt som tillsynsmyndigheten bestämmer. Kontroll ska även ske vid anmodan från tillsynsmyndigheten samt om verksamheten förändras på ett sådant sätt som kan medföra ändrade bullernivåer.

Innan anläggandet av fundament påbörjas ska bolaget, för det fabrikat av verk som avses uppföras, inkomma med beräkningar till tillsynsmyndigheten som visar att det angivna begränsningsvärdet, 40 dB(A) ekvivalent ljudnivå vid bostadshus, kan innehållas.

Om det angivna bullervärdet överskrids ska bolaget omgående vidta åtgärder så att riktvärdet kan innehållas. Vidare ska bolaget inom en månad anmäla till tillsynsmyndigheten orsak till överskridandet samt ange vilka åtgärder som vidtagits och som bolaget avser att vidta så att värdena enligt ovanstående kan innehållas.

Lågfrekvent buller från vindkraftverken får inte under någon del av dygnet överskrida riktvärden i Folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus (FoHMFS 2014:13) i bostadsrum i permanentbostäder och fritidshus. Vid mätning av inomhusbuller ska standardiserade mätmetoder användas. Mätningen ska ske med stängda fönster men med eventuella ventilationsdon öppna.

Mätning ska ske om beräkning utifrån faktiska uppgifter om källstyrka för vald typ av vindkraftverk visar att det finns risk för att angivna värden skulle kunna överskridas, eller om tillsynsmyndigheten annars anser det befogat.

Skuggor och blänk

11. Befintliga uteplatser, eller om sådana saknas ett område på 5 x 5 meter intill befintliga bostadshus, får inte belastas med rörlig skuggbildning överstigande åtta timmar per år eller maximalt 30 minuter per dygn.
12. Om de angivna skuggvärdena överskrids ska automatisk skuggurkoppling ske.
13. Åtgärder ska vidtas för att förhindra störning i form av blänk från vindkraftverket.



Forts § 229

Utformning

14. Vindkraftverket ska ges en diskret färgsättning. Endast verksamhetsutövarens och tillverkarens namn får anges med text eller logotyp. Endast maskinhuset får användas för detta. Utformningen av text och logotyp ska ske i samråd med tillsynsmyndigheten. Andra reklamanordningar får inte placeras på verket.

Hantering av kemikalier och avfall

15. Kemiska produkter och farligt avfall ska förvaras i tydligt uppmärkta kärl inom tätt invallat utrymme under tak. Invallningen ska kunna innehålla största behållarens hela volym samt 10 % av övrig lagrad volym. Förekommer frysrisk ska förvaring ske i uppvärmt utrymme. Kemiska produkter och farligt avfall som vid blandning kan ge upphov till hälso- eller miljöfarlig gasutveckling, brand eller annan kraftig kemisk reaktion skall lagras åtskilda i separata invallningar. Förvaring ska i övrigt ske så att spridning av förorening förhindras och att obehöriga förhindras att komma i kontakt med dem.
16. Hantering av olja och andra kemikalier samt tankning av fordon och maskiner, får endast ske på yta där spill och läckage kan omhändertas för att förhindra förorening av yt- eller grundvatten. Saneringsutrustning ska finnas i maskiner och i anslutning till tankplats. Tillfällig uppställning av ADR-klassad drivmedelstank undantas från kravet på invallning.

Egenkontroll

17. För verksamheten ska det finnas skriftliga rutiner för kontroll. Rutinerna ska omfatta både anläggnings- och driftsfas. I rutinerna ska mätmetoder, mätfrekvens och utvärderingsmetod anges. Rutiner för kontroll av föreskrivna försiktighetsmått ska skickas till tillsynsmyndigheten senast tre månader innan anläggningsarbetena påbörjas.

Avveckling av verksamheten

18. Anmälan till tillsynsmyndigheten ska ske i god tid innan vindkraftverket permanent tas ur drift. I samråd med tillsynsmyndigheten ska verksamhetsutövaren bestämma hur avveckling, demontering och återställande ska ske.



Forts § 229

Beslut om avgift

Miljö- och byggnämnden beslutar att Billyvind AB ska betala en årlig avgift som för närvarande är 7 400 kronor. Beslutet avser tiden fr.o.m. det att byggnation påbörjas och tills vidare eller tills nytt beslut fattats, eller att anmälan kommit in till miljö- och byggnämnden om att verksamheten upphört.

Avgift för handläggning av denna anmälan är 7 400 kronor. Faktura skickas separat.

Ärende

Billyvind AB har inkommit med en anmälan enligt miljöbalken gällande ett verk med en total höjd av 230 meter och en effekt på max 5,6 MW på fastigheten Åmjölkesbo 4:2 i Vetlanda kommun. Följande koordinater, enligt SWEREF 99 TM, anges för vindkraftverket X 176 305, Y 6 371 585 inom en radie om ± 30 meter.

Landskapsbild

Landskapet runt etableringsplatsen består i stor utsträckning av ett kuperat skogslandskap med produktionsskog av olika åldrar. I väster, norr och öster finns sammanhängande öppna ytor med åker och betesmark. Etableringsplatsen ligger högt i förhållande till dessa odlingsområden. Det gör att vindkraftverket kommer att synas från långt håll, men med svag framtoning då skärpan minskar med avståndet.

Öster och norr om etableringsplatsen finns det mesta av bebyggelsen. Vindkraftverket kommer att kunna ses från vissa punkter vid de närmast belägna bostäderna genom att vindkraftverket är högre än den mellanliggande skogen. Fotomontage har gjorts från dessa platser.

Kulturvården

Den närmast belägna fornlämningen RAÄ-nr Ökna 92:1 (bestående av en torplämning, ett antal röjningsrösen, gravliknande rösen, åkerhak, terrasskanter och stenmurar) är belägen drygt 200 meter norr om anläggningen. Länsstyrelsen i Jönköpings län har inventerat det aktuella etableringsområdet och yttrat sig om att vidare krav på arkeologisk utredning inte krävs för den placering av verk som ansökan gäller. Detta förutsatt att projektet inte kommer beröra RAÄ-nr Ökna 92:1 .

Bolaget bedömer inte heller att fornlämning RAÄ-nr Ökna 92:1 kommer påverkas av vägdragnings då denna inte dras genom det aktuella området. Övriga kända fornlämningar är belägna på så stora avstånd att de enligt bolaget inte berörs av planerad vindkraftpark. Bolaget har angett att man kommer att kontakta Länsstyrelsen i Jönköpings län om det vid etableringen skulle påträffas okänd fornlämning.



Forts § 229

Naturmiljö

Bolaget har genomfört inventeringar av naturvärden, fågel och fladdermöss för området.

Natur

Det planerade vindkraftverket och de vägar som ska etableras i anslutning till verket ligger i mestadels barrträdsdominerande produktionsskog med låga naturvärden.

Inventering av naturvärden har gjorts men inga skyddsvärda arter har hittats. En av skogsstyrelsen definierad nyckelbiotop finns i närheten av transportvägen men kommer inte att påverkas av breddning av befintlig skogsbilväg. Närmaste skyddsvärda naturområde är Gnyltån som är ett Natura-2000 område, detta är placerat ca 600 meter västerut från etableringsplatsen. I övrigt finns inga nationalparker, naturreservat, andra Natura-2000 område eller andra skyddad områden inom en radie om drygt 2 km.

Sammanfattningsvis gör bolagets bedömning att vindkraftverket kan byggas utan större negativa konsekvenser för naturmiljöer.

Fåglar

Bolaget har genomfört fyra olika inventeringar av fåglar. Metoden för inventering har varierat beroende på art.

Området för etablering av vindkraftverk värderas som lågriskområde om följande restriktioner efterlevs:

- hantering av slaktavfall från jakt i området bör undvikas inom 1 km från projekteringsområdet.
- markarbete och konstruktion av infrastruktur utföras på ett sätt som minimerar risk för förstörelse av nyckelbiotoper i ek/lövskogsområdet öst och sydöst om projekteringen.
- historisk jordbruksmark, stenrösen, naturliga vattenlopp, frukt och lövträd samt fälad/betesmark och hasselbestånd skyddas från ingrepp i största möjliga mån.

Sammanfattningsvis gör bolagets bedömning att vindkraftverket kan byggas utan större negativa konsekvenser för fågellivet.

Fladdermöss

Bolaget har genomfört en fladdermusinventering. Av rapportens sammanfattning kan utläsas att det finns en relativt låg risk för lokala fladdermuspopulationer. Det rekommenderas att en övervakning av fladdermöss genomförs efter uppförandet av verket för att bevaka effekterna på lokala fladdermuspopulationer. Om ett stort antal fladdermöss dödas eller en rödlistad art dyker upp, är det möjligt att minimera risken genom att arbeta fram ett nedsättningsprogram för vindkraftverket.

Sammanfattningsvis gör bolagets bedömning att vindkraftverket kan byggas utan större negativa konsekvenser för fladdermuspopulationen.



Forts § 229

Ljudpåverkan

Beräkningar har genomförts avseende bullerimissionen vid närliggande bostadshus från ett 230 meter högt vindkraftsverk. Bullernivån vid närliggande bostadshus redovisas i tabell och på karta.

Enligt beräkningar kommer ljudnivån vid bostäder att kunna hållas under föreslagna bullernivåer (40 dB(A)). I beräkningarna antas att ljudutbredningen sker lika i alla riktningar. Det tas alltså varen hänsyn till mellanliggande hinder eller att ljudutbredningen påverkas av från vilket håll som vinden kommer.

Skuggpåverkan och reflexer

Beräkningar har genomförts avseende skuggor från ett 230 meter högt vindkraftverk. Ett värsta scenario för skuggor intill närliggande bostadshus redovisas i tabell och på karta.

Beräkningarna är gjorda i enlighet med Boverkets rekommendationer och innebär att en yta på 5*5 meter beaktas framför varje fastighet, utan hänsyn till avskärmade objekt som exempelvis byggnader, buskar och träd på och runt respektive fastighet. Dessa beräkningar som gjorts visar att det finns risk för att några bostäder skulle kunna få en längre total tid av rörlig skugga än gränsvärdet på 8 timmar per år. Skulle det behövas kommer bolaget att installera skuggautomatik så att vindkraftverket stängs av i så stor omfattning så att gränsvärdena för skuggtid hålls. Vindkraftverkets rotorblad kommer även att antireflexbehandlas.

Säkerhet

Vindkraftverket kommer att förses med hindermarkering i enlighet med Transportstyrelsens allmänna råd. Vindkraftverket förses vidare med system för att motverka isbildning. Skyltar kommer också sättas upp som varnar för nedfallande is invid vindkraftverket.

Tillträde till vindkraftverket blir begränsat med inhägnad under byggnationstiden. Därefter sätts varningsskyltar med tillträde förbjudet och information om högspänning upp på verket.

Risken för skada i samband med åsknedslag minskas genom att verket utrustas med åskledare. Inne i vindkraftverket finns också fjärrövervakning av temperatur som larmar om gränsvärde överskrids.



Forts § 229

Egenkontroll

Omfattningen av den egenkontroll som kommer att bedrivas styrs i första hand av miljöbalkens generella regler om egenkontroll (26 kap 19 §), men även av förordningen om verksamhetsutövares egenkontroll (SFS 1998:910).

Bolaget åtar sig att tillse att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande lagstiftning och föreläggande från miljö- och byggförvaltningen.

Avveckling av verksamheten

Vid eventuell framtida nedläggning och nedmontering av verken ska vindkraftverket monteras ner och marken återställas.

Transporter och anläggningsarbete

De transporter som sker under verksamhetens drift består endast av de löpande service- och underhållsarbeten som kommer att utföras.

Under byggnationerna kommer totalt ca 260 transporter att ske till området fördelat på transporter för vägmateriäl, materiäl till fundament och vindkraftverk samt transporter för kran och konstruktionsmaskiner. Vägdragningarna planeras att huvudsakligen ske i enligt med anmälan i bifogad karta.

Samråd och inkomna synpunkter

Ett samrådsmöte med närboende hölls den 21 augusti 2013 som en del av en tidigare tillståndsansökan. Inbjudan till detta samrådsmöte skickades ut till närboende inom 2 km från det planerade verket. Annonsering skedde även i lokaltidningen

I samband med att ansökan om bygglov för vindkraftverket lämnades in 17 juni 2019 har gränsgrannar till den aktuella fastigheten getts möjlighet att yttra sig över ansökan. I samband med detta har även andra närboende lämnat in synpunkter på bygglovet.

Inkomna synpunkter från samrådsmötet 2013 och yttrandena som inkommit i bygglovsprocessen är kritiska och menar bland annat att projektet skadar miljön, medför att fastigheternas värde minskar och medför en försämrad livsmiljö för de närboende.

Bolaget menar att genomförda skugg- och bullerberäkningar samt inventeringar av natur- och kulturvärden samt landskapsanalys visar att påverkan ligger inom de ramar som följer av den praxis som gäller för etablering av vindkraftverk.



Forts § 229

Motivering

Planförhållanden

Enligt 2 kap. 6 § miljöbalken ska det för verksamheter och åtgärder som tar i anspråk mark- eller vattenområde väljas en sådan plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta möjliga intrång i miljön.

Enligt 3 kap. 1 § miljöbalken ska mark- och vattenområden användas för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov. Företräde ska ges sådan användning som medför en från allmän synpunkt god hushållning.

I Vetlanda kommuns vindbruksplan från 2010 är den föreslagna placeringen i ett område som utpekats som ett så kallat A-område med goda förutsättningar för vindkraftsetableringar där inga allvarliga konflikter med motstående intresse bedömts föreligga. Anmälan avser ett verk och av vindbruksplanen framgår att enstaka verk ska undvikas i A-områden.

Planavdelningen har yttrat sig i frågan och anser att det i detta fall är förenligt ur plansynpunkt med ett verk. Bedömningen är att det är möjligt att bygga fler verk inom aktuellt A-område.

Miljö- och byggnämnden bedömer att den planerade vindkraftsparken går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna. Etableringen bedöms därmed överensstämma med Vetlanda kommuns vindbruksplan och översiktsplan i den mening som avses i 5 § förordning (1998:896) om hushållning med mark- och vattenområden m.m.

Landskapsbild

För att minimera påverkan på landskapsbilden bedömer miljö- och byggnämnden att vindkraftverket ska ges en diskret färgsättning. Vidare bedömer miljö- och byggnämnden att endast tillverkarens och exploatörens namn med text och/eller logotyp får placeras på vindkraftverket.

Friluftsliv

Etablering av vindkraftverk med dess behov av nya och förstärkta vägar utgör en viss inskränkning för det allmänna friluftslivet samt för jakt. Miljö- och byggnämnden bedömer dock inte att behov finns för att förhindra tillträde till vindkraftsparken om inte detta behövs av säkerhetsskäl som t.ex. vid risk för isbildning på rotorbladen eller extrema väderförhållanden. Miljö- och byggnämnden bedömer att nyttjandet av området för friluftsintrasse kommer att kunna ske även efter det att en vindkraftsanläggning etablerats i området.

Forn- och kulturlämningar

Länsstyrelsen i Jönköpings län har inventerat det aktuella etableringsområdet och yttrat sig om att vidare krav på arkeologisk utredning inte krävs för den placering av verk som ansökan gäller. Detta förutsatt att projektet inte kommer beröra RAÄ-nr Ökna 92:1 .



Forts § 229

Påverkan på människors hälsa

För att minimera störningen för närboende beträffande buller, damning och avgaser under etableringsfasen bedömer miljö- och byggnämnden att transporter till och från etableringsområdet bör begränsas till i huvudsak helgfri vardag mellan kl. 07-18. Vidare bedömer miljö- och byggnämnden att bolaget vid mer än tillfällig damning bör vidta skyddsåtgärder i form av exempelvis täckning av materialtransporter och eventuell dammbekämpning av vägmaterialet.

Beträffande buller bedömer miljö- och byggnämnden att bullernivån från vindkraftsparken ska begränsas till 40 dB(A), gällande ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostadshus dygnet runt. Miljö- och byggnämnden bedömer att beräknade ljudnivåer ska verifieras vid de bostäder som förväntas få de högsta ljudnivåerna. Bullermätning ska ske enligt metod som rekommenderas av Naturvårdsverket. Skulle resultatet visa att ljudnivån överstiger 40 dB(A) vid bostäder ska bolaget vidta skyddsåtgärder, varav en första åtgärd är att utreda huruvida ljudstörningen härrör från fel i vindkraftverket. Skulle så vara fallet ska felet omedelbart åtgärdas på ett sådant sätt att störningen upphör.

Miljö- och byggförvaltningen bedömer även att lågfrekvent buller från vindkraftverken inte under någon del av dygnet får överskrida riktvärden i Folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus (FoHMFS 2014:13) i bostadsrum i permanentbostäder och fritidshus. Vid mätning av inomhusbuller ska standardiserade mätmetoder användas. Mätningen ska ske med stängda fönster men med eventuella ventilationsdon öppna. Mätning ska ske om beräkning utifrån faktiska uppgifter om källstyrka för vald typ av vindkraftverk visar att det finns risk för att angivna värden skulle kunna överskridas, eller om tillsynsmyndigheten annars anser det befogat.

Bolaget har i sin ansökan angett att det finns möjlighet att utrusta vindkraftverket med skuggurkoppling. Miljö- och byggnämnden bedömer att vindkraftverk som kan orsaka skuggtider överstigande 8 timmar per år ska utrustas med skuggurkoppling redan vid uppförandet av vindkraftsparken.

Egenkontroll

Enligt 5 § förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll ska verksamhetsutövare ha rutiner för att fortlöpande kontrollera verksamhetens utrustning. Verksamhetsutövare ska vidare enligt 2 § Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2000:15) om genomförande av mätningar och provtagningar i vissa verksamheter, utföra mätningar och provtagningar i den utsträckning det behövs i syfte att skaffa kunskaper för att kontrollera efterlevnaden av föreskrivna försiktighetsmått. Miljö- och byggnämnden bedömer att bolaget innan verksamheten påbörjas ska inkomma med skriftliga rutiner för kontroll som omfattar alla delar av verksamheten det vill säga både anläggnings- och driftsfasen.



Forts § 229

Åtgärder vid avslutning av verksamheten

Miljö- och byggnämnden bedömer att det finns skäl att i föreläggande särskilt reglera att bolaget ska säkerställa platserna för de vindkraftverk som har tagits ur drift. Detta innebär bl.a. att vindkraftstorn, maskinhus och annan utrustning ska borttransporteras. Även kvarvarande kemiska produkter och farligt avfall ska städas bort. Fundament ska antingen transporteras bort eller anpassas till omgivande naturmiljö. Syftet med efterbehandlingen ska vara att återskapa en naturmiljö som gynnar växt- och djurarter, hydrologi och landskapsbild.

Sammanfattande bedömning

Sammanfattningsvis bedömer miljö- och byggnämnden att den anmälda verksamheten är tillåtlig enligt miljöbalken förutsatt att de skyddsåtgärder och de försiktighetsmått som meddelats i detta föreläggande uppfylls.

Lagrum

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Enligt 26 kap. 19 § miljöbalken ska den som bedriver verksamhet som kan befaras medföra olägenhet för människors hälsa eller miljön fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Den som bedriver sådan verksamhet ska även lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrade åtgärder till tillsynsmyndighet.

Enligt 26 kap. 21 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten förelägga om att verksamhetsutövare ska lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen.

Enligt 2 kap. miljöbalken är alla som bedriver en verksamhet bland annat skyldiga att:

- skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön,
- utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka skada och olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska bästa möjliga teknik användas,
- undvika att använda kemiska produkter och biotekniska organismer som kan befaras medföra risker för människors hälsa eller miljön, om de kan ersättas med mindre farliga produkter,
- välja en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön.

Kraven i 2 kap. miljöbalken gäller i den utsträckning det inte kan anses oskäligt att uppfylla dem.



Forts § 229

Övriga prövningar

Ansökan om koncession enligt ellagen görs av berört nätbolag i den omfattning det krävs för ledningsdragnings.

Om det i samband med väg- och kabeldragnings blir aktuellt med någon form av vattenverksamhet ska anmälan alternativt ansökan enligt 11 kap. miljöbalken lämnas in i separat ärende om så krävs med beaktande av allmänna och enskilda intressen.

Upplysningar

Klassning av verksamheten

Bolagets verksamhet omfattas av verksamhetskod 40.100 C (21 kap. 15 §) i bilagan till miljöprövningsförordningen (2013:251).

Specifika upplysningar för verksamheten

Under anläggningsfasen av vindkraftsparken gäller Naturvårdsverkets allmänna råd om buller vid byggnadsplatser (2004:15).

Eventuell sprängning ska föregås av riskbedömning avseende de bostadshus som kan komma att utsättas för vibrationer. Eventuella vibrationsmätningar ska ske i enlighet med gällande svensk Standard SS 460 48 66:2011.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska arbetet enligt 2 kap. 10 § kulturmiljölagen (1988:950) avbrytas och den som leder arbetet omedelbart anmäla till länsstyrelsen att fornlämning påträffats.

Alléer, odlingsrösen, stenmurar, åkerholmar, källor med omgivande våtmark, småvatten och våtmarker i jordbrukslandskapet är sådana mindre mark- och vattenområden som omfattas av biotopskyddsbestämmelserna i 7 kap. 11 § miljöbalken. Skyddet innebär att biotoperna inte får utsättas för verksamhet eller åtgärder som kan skada naturmiljön. Länsstyrelsen kan medge dispens från biotopskyddet om det finns särskilda skäl.

Kommunen får med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) ta ut avgift för att täcka kostnader för prövning och tillsyn enligt miljöbalken. Kommunfullmäktige har beslutat om taxa för nämndens prövning och tillsyn inom miljöbalkens område i beslut § 170-2015 och taxebilaga har fastställts av miljö- och byggnämnden i beslut § 189-2015 vilket reviderats i beslut § 211-2017



Forts § 229

Allmänna upplysningar

Förordningen (SFS 1998:901) om verksamhetsutövares egenkontroll reglerar bl.a. verksamhetsutövarens ansvar att; fastställa och dokumentera fördelning av det organisatoriska ansvaret, ha rutiner för att fortlöpande kontrollera utrustning, fortlöpande och systematiskt undersöka och bedöma riskerna med verksamheten ur hälso- och miljösynpunkt, anmäla driftstörningar till tillsynsmyndigheten samt upprätta en förteckning över de kemiska produkter som hanteras i verksamheten.

Avfallsförordningen (2011:927) reglerar frågor om hantering av avfall. Bl.a. föreskrivs i 53 § att ett företag för att få lämna avfall som har uppkommit i verksamhet till någon annan måste kontrollera att den som tar emot avfallet har gjort de anmälningar eller har de tillstånd som krävs för hanteringen.

Meddelade försiktighetsmått enligt miljöbalken befriar inte Billyvind AB från skyldigheten att iaktta vad som i övrigt föreskrivs i miljöbalken eller i annan författning i fråga om den anläggning eller verksamhet som avses i anmälan.

Enligt 26 kap. 2 § miljöbalken ska tillsynsmyndigheten anmäla överträdelser av bestämmelser i balken eller i föreskrifter som har meddelats med stöd av balken till polis- eller åklagarmyndigheten, om det finns misstanke om brott.

Beslutet skickas till

Billyvind AB

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas

Kopia

Länsstyrelsen i Jönköping



§ 230

Dnr MB-2019-1169

Bygglov för vindkraftverk

Fastighet Åmjölkesbo 4:2
Sökande Billyvind AB

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för ett vindkraftverk på fastigheten Åmjölkesbo 4:2.

Avgift: 25 830 kronor. Faktura skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

Stefhan Carlsson CS Byggledning AB, Gamla Eksjövägen 10, 571 37 Nässjö

Ärende

Ansökan avser ett vindkraftverk med en totalhöjd på max 230 meter och en effekt på max 5,6 MW på fastigheten Åmjölkesbo 4:2.

Alla riktvärden och rekommendationer vad gäller ljud, skuggning och blänk ska uppfyllas.

Berörda gränsgrannar på fastigheterna Åmjölkesbo 3:7, 4:4, 4:7, 4:8, 4:15, 4:20, Ökna 1:30, Ökna Ekeberg 1:2, Överhult 1:13 samt Överhult 1:9 har getts möjlighet att yttra sig över ansökan. Ägarna till Åmjölkesbo 4:17 och 3:12 har också getts möjlighet att yttra sig efter begäran inkommen den 2 juli 2019.

Samtliga ägare till fastigheterna förutom ägarna till Åmjölkesbo 4:7, 4:8, Ökna 1:30, Ökna Ekeberg 1:2 och Överhult 1:13 har lämnat negativa synpunkter på den föreslagna åtgärden i form av brev med 53 stycken underskrifter. Ytterligare negativa synpunkter har kommit in från ägarna till Åmjölkesbo 3:12.

Synpunkterna i yttrandena består bland annat av slarvigt skriven ansökan, dålig kvalitet och felaktiga mått på fotomontage, inga samrådsmöten inför ansökan, verket hamnar för nära samlad bebyggelse, endast ett verk vilket strider mot översiktsplanen, verket har större effekt och är högre än vad vindbruksplanen anger, tvivelaktig ekonomisk ställning för sökande, felaktiga indata för ljudberäkning, felaktig skuggberäkning, risk för föroreningar i Gnyltån, bristfälliga inventeringar avseende naturvärden.

Sökande har yttrat sig över dessa synpunkter.

Miljö- och byggnämndens bedömning av synpunkterna framgår av beslutets motivering och av anmälan enligt miljöbalken MB-2015-2430.



Forts § 230

Motivering

I kommunens vindbruksplan från 2010 är det föreslagna området kallat A6 och enligt planen ett område lämpligt för placering av vindkraftverk.

Till skillnad mot ett tillståndsärende som hanteras av länsstyrelsen hålls inget samråd inför ansökan om bygglov för vindkraftverk. I stället hörs sakägare inför bygglovsbeslutet. I detta fall har samtliga gränsgrannar samt två fastighetsägare i anslutning till fastigheten fått remiss. Att det negativa yttrandet har drygt 50 underskrifter visar att berörda sakägare har fått möjlighet att yttra sig.

Bygglovsansökan avser ett verk. I vindbruksplanen framgår att enstaka verk ska undvikas i utpekade A-områden. Planavdelningen har yttrat sig i frågan och anser att det i detta fall är förenligt ur plansynpunkt med ett verk. Bedömningen är att det är möjligt att bygga fler verk inom aktuellt A-område.

I vindbruksplanen från 2010 finns i inledningen beskrivet att den vanligaste storleken på vindkraftverk som byggs ligger mellan 1,5 MW och 3 MW med totalhöjd mellan 90 och 150 meter. Detta gällde vid tidpunkten då vindbruksplanen antogs. Idag är verken ofta större. I kommunens ställningstagande har man valt att inte begränsa varken antalet verk eller höjden på vindkraftverk i planen eftersom det är svårt att bedöma vilka möjligheter som den snabba teknikutvecklingen inom vindkraftsområdet för med sig.

Miljö- och byggnämnden bedömer att vindkraftsetableringen går väl ihop med kraven i 2 kap. plan- och bygglagen om allmänna intressen vid lokalisering av bebyggelse.

Enligt 8 kap. plan och bygglagen om krav på byggnader, ska byggnader och anläggningar ha en yttre form och färg som är lämplig. Ett vindkraftverk uppfyller de kraven.

Vindkraftverket strider inte mot kommunens översiktsplan eller vindbruksplan och inte heller mot rekommendationer vad gäller ljud, skuggning och blänk.

Naturvärden, buller, skuggning med mera behandlas i miljö- och byggnämndens ärende anmälan enligt miljöbalken om vindkraft MB-2015-2430-33

Lagrum

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 § och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 § §, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 § § i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser

Enligt 2 kap 1 § plan- och bygglagen (2010:900) ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen.



Forts § 230

Enligt 2 kap 4 § plan- och bygglagen (2010:900) får endast mark som från allmän synpunkt är lämplig för bebyggelse tas i anspråk. Lämpligheten bedöms utifrån bestämmelserna i 2 kap 5 och 6 § § plan- och bygglagen (2010:900) och omfattar bl.a. risk för översvämning, trafiksäkerhet samt möjligheten att ordna vattenförsörjning, avlopp och avfallshantering. Bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden ska skyddas.

Enligt 2 kap 9 § plan- och bygglagen (2010:900) får lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk inte ske så att det påverkar grundvattnet eller omgivningen så det innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller innebär betydande olägenhet på annat sätt.

Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked, enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900).

Påbörjas åtgärden innan startbesked lämnats eller tas åtgärden i bruk innan slutbesked lämnats tas byggsanktionsavgift ut enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900).

Byggnadsarbetena startas på egen risk innan beslutet vunnit laga kraft.

För byggnad gäller föreskrifter i Boverkets byggregler BFS 2011:6, BBR och Boverkets föreskrifter och allmänna råd BFS 2011:10 om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder), EKS.

När bygglov söks på annans fastighet förutsätter miljö- och byggnämnden att den sökande har civilrättslig rättighet till den sökta åtgärden.

Beslutet skickas till

Billyvind AB

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas

Kopia

Sakägare



§ 231

Dnr MB-2019-1794

Detaljplan för Kråkegård 1:9, Byaberg Sandlandet, etapp 1

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutade att tillstyrka detaljplaneförslaget med följande tillägg:

Dagvattenfrågorna bör beskrivas i planbeskrivningen, särskilt kopplingen till påverkan på miljö kvalitetsnormerna för sjön Grumlan/Emån samt möjligheterna till lokalt omhändertagande av dagvatten inom tomtmark och andra ytor.

Ärende

Befintliga bostadstomter är avstyckade sedan 2010 och har tidigare varit arrendetomter. Syftet är att inom befintliga tomter reglera byggrätterna. Ingen utökning av tomtmark planeras. Syftet är också att säkerställa karaktären på området. Området har sedan uppdraget anslutits till kommunalt vatten och avlopp.

Planområdet ligger inom Östanå rekreationsområde vid sjön Grumlan i sydvästra delen av tätorten. Planområdet ägs dels kommunalt och dels privat.

För området finns riktlinjer antagna av kommunfullmäktige 2011-02-16, vilka använts i detaljplaneläggningen av området.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



§ 232

Dnr MB-2019-1800

Fördjupad översiktsplan för Vetlanda

Beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår att avsnittet "Avfall och återvinning" kompletteras och omformuleras enligt följande med tanke på den nya lagstiftningen som säger att:

- 2021 ska 60 procent av alla bostadsfastigheter erbjudas en samlingsplats nära huset eller i kvarteret.
- Från 2025 är målet att alla bostäder ska erbjudas den möjligheten.

Avfall och återvinning

Vetlanda kommuns avfallsanläggning Flishult ägs av det kommunala bolaget Njudung Energi. Anläggningen har en miljöriktig hantering av avfall inriktad på behandling och återvinning. I Vetlanda sorteras hushållens kärnavfall i plastpåsar för matrester respektive restavfall som tas tillvara för energiutvinning. Matresterna rötas till biogas medan restavfallet blir till el och värme i en sopförbränningsanläggning.

Vetlanda kommun ska verka för en samhällseffektivt och miljöanpassad avfallshantering där uppkomst av avfall förebyggs. Avfallet ska sorteras och återvinnas och dess negativa påverkan på människor och miljö minimeras. För att uppnå detta krävs bland annat en användarvänlig insamling och sortering av avfall.

För att hitta de lämpligaste platserna för insamling av avfall som omfattas av lagkrav på bostadsnära insamling, till exempel förpackningar av glas, papper och plast, ska kommunen och Njudung Energi kontinuerligt samråda med de företag som har tillstånd för insamlingssystemen. De bostadsnära insamlingssystemen ska ge kommuninvånarna god service, vara lättillgänglig och i första hand ske så bostadsnära som möjligt. I andra hand kan kvartersnära insamling väljas.

Som komplement behöver det finnas allmänna samlingsplatser för förpackningar som förekommer mer sällan och som inte kan samlas in bostadsnära, till exempel förpackningar till större produkter som TV, kylskåp men även förpackningar av ovanliga materialslag som till exempel trä och porslin. Platser för insamling och utformning av dessa bör också väljas så de får så liten omgivningspåverkan som möjligt sett till bland annat buller, lukt, nedskräpningsproblematik och trafik. Behov av nya samlingsplatser och förändring av samlingsplatser bör utredas vid planering av större bostadsområden och i samband med exploatering så de uppfyller kraven på bostadsnära insamling.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



§ 233

Dnr MB-2019-1907

Rutiner avseende handläggning av jävsärenden

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutade att anta upprättade rutiner daterade 2019-11-06 avseende handläggning av jävsärenden för miljö- och byggförvaltningen respektive miljö- och byggnämnden.

Beslutet skickas till

Akt



§ 234

Dnr MB-2019-1907

Reviderad delegationsordning för miljö- och byggnämnden

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutade att anta reviderad delegationsordning daterad 2019-11-06 för miljö- och byggnämnden.

Beslutet skickas till

Akt



§ 235

Sammanträdesdagar för miljö- och byggnämnden 2020

Beslut

Miljö och byggnämnden beslutar att fastställa följande datum för miljö- och byggnämndens sammanträde 2020.

Beredning 13.30 i Hexagon på miljö- och byggförvaltningen	Sammanträde 13.30 i Hexagon på miljö- och byggförvaltningen	Justerare
21 januari	28 januari, kl. 13.00, KF-salen	Robert Selhorst
25 februari	3 mars	Anders Rodewald
24 mars	31 mars	Börje Andreasson
28 april	5 maj, ev resa	Sten Johansson
26 maj	2 juni	Henrik Freij
23 juni	30 juni	Roger Eriksson
25 augusti	1 september	Robert Selhorst
29 september	6 oktober	Anders Rodewald
27 oktober	3 november	Börje Andreasson
24 november	1 december, julbord	Sten Johansson

Beslutet skickas till

Ledamöter i miljö- och byggnämnden



§ 236

Meddelanden

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Information för kännedom:

- Ärendelista 19 september - 18 oktober, dnr MB-2019-1907-2
- Delegationsbeslut 19 september - 18 oktober, dnr MB-2019-1907-1

Återtagande av vitesförbud att släppa ut avloppsvatten

- X

Beslut från länsstyrelsen

- X, avslår överklagandet, störning av gödsellukt, dnr MB-2016-X
- X, avslår överklagandet, byggsanktionsavgift, dnr MB-2017-X

Överklagningar sända till länsstyrelsen

- X, vidhållande att avsluta ärende utan krav på åtgärder, störningar av bin, dnr MB-2019-X
- X, vidhållande att avsluta ärende utan krav på åtgärder, störningar av gödsellukt, dnr MB-2016-X
