



### Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal, kl. 13.15 till 13.57	
Beslutande	Robin Wallén Nilsson (M) ordförande Jan Johansson (VF) Mikael Loberg (SD) Henrik Tvarnö (S) Monica Samuelsson (KD)	
Tjänstgörande ersättare		
Övriga deltagare ej tjänstgörande ersättsre	Lars Brihall (VF)	
Övriga deltagare tjänstepersoner	Magnus Färjhage, Pär-Olof Högstedt § 75-76, Andreas Eliasson § 75-79, Marie Willysdotter Wennerberg	
Utses att justera	Mikael Loberg (SD)	
Justeringens plats och tid	Kommunkansli 2024-04-	
Underskrifter		
	Sekreterare	_____ Marie Willysdotter Wennerberg
		Paragrafer 75-83
	Ordförande	_____ Robin Wallén Nilsson (M)
	Justeringsperson	_____ Mikael Loberg (SD)

### Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Datum när protokollet publiceras:	2024-04-
Datum när anslaget tas bort:	2024-05-
Förvaringsplats för protokollet:	Kommunkansli



### Föredragningslista

§ 75	Godkännande av dagordningen	
§ 76	Fastighetsförsäljning Ekoxen 2 och 3, blivande Ekoxen 7	2024/119
§ 77	Utökad samverkan om gemensamt revisionskontor	2024/117
§ 78	Kommunalförbundet Mediacenter Jönköpings län - Årsredovisning 2023	2024/110
§ 79	Höjning av hyrestaxa idrottshallar m.m.	2024/122
§ 80	Protokoll från Vetlanda ungdomsråd 2024-01-29 och 2024-02-29	2024/107
§ 81	Protokoll från Vetlanda-Bäckseda kommunalråd 2024-02-12	2024/94
§ 82	Protokoll från Korsberga kommunalråd 2024-03-18	2024/116
§ 83	Protokoll från Korsberga kommunalråd 2023-11-22	2024/115



§ 75

## Godkännande av dagordningen

### Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner dagordningen med ändring av ärendet "Överföring av gymnasieskolan till Höglandets kommunalförbund" som utgår från dagens möte och behandlas vid arbetsutskottets möte 29 april.

-----



§ 76

Ärendenr KLF 2024/119

## Fastighetsförsäljning Ekoxen 2 och 3, blivande Ekoxen 7

### Arbetsutskottets beslut

Ärendet lämnas till kommunstyrelsen utan yttrande.

### Ärendebeskrivning

Den 7 februari 2024 tecknades ett markanvisningsavtal mellan Vetlanda kommun och Oppgård Fastighets AB om fastigheterna Ekoxen 2 och 3 utefter Humlevägen i Vetlanda, där bolaget visat intresse att för möjligheten att uppföra ett gruppboende inom LSS för en extern verksamhetsutövare.

De två tomterna är enligt gällande detaljplan avsett för bostadsändamål och idén med att bygga ett gruppboende inom LSS stämmer med detaljplanen. Dock måste de båda fastigheterna ombildas genom sammanslagning till en fastighet. Det ärendet pågår hos Lantmäteriet och den nya fastigheten kommer att ha fastighetsbeteckningen Ekoxen 7.

Köpeskillingen är fastställd till 788 200 kr, motsvarande 350 kr per kvadratmeter tomtmark. Fastigheterna säljs i befintligt skick, vilket innebär att köparen tar över markområdet och svarar för alla anläggningskostnader som här efter följer. Köparen har beretts tillfälle att undersöka fastigheterna och enligt upprättat köpeavtal fransäger sig alla eventuella anspråk mot kommunen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-25

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Vetlanda kommun i enlighet med upprättat avtal säljer fastigheterna Vetlanda Ekoxen 2 och 3, blivande Ekoxen 7, totalt 2252 m<sup>2</sup>, till Oppgård Fastighets AB 559358-1712, till ett pris av 788 200 kr.

### Yrkanden

Henrik Tvarnö (S) yrkar avslag på liggande förslag till beslut och att ärendet lämnas till kommunstyrelsen utan yttrande.

Monica Samuelsson (KD) tillstyrker Henrik Tvarnös (S) yrkande.

### Beslutet skickas till

Mark- och exploateringschef



§ 77

Ärendenr KLF 2024/117

## Utökad samverkan om gemensamt revisionskontor

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- Att ställa sig positiv till att Vadstena kommunrevision ansluts till samverkansavtalet om gemensamt revisionskontor, Kommunrevision Höglandet.
- Att Vetlanda kommun fortsatt inte är intresserad av att ingå i Kommunrevision Höglandet.
- Att Vetlanda kommun rekommenderar Höglandsförbundet att överväga andra revisionslösningar.

### Ärendebeskrivning

Höglandsförbundet ingår i Kommunrevision Höglandet, däremot inte Vetlanda kommun. Som medlemskommun har vi att ta ställning till Vadstena kommuns önskemål om att ingå i revisionskontoret. Vi ser inte några hinder med att utöka samarbetet med Vadstena då Ydre kommun redan är med.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-04-03

Skrivelse från Eksjö kommun 2024-03-05

### Förslag till beslut

Föreslå kommunfullmäktige att ställa sig positiv till att Vadstena kommunrevision ansluts till samverkansavtalet om gemensamt revisionskontor, Kommunrevision Höglandet.

Att Vetlanda kommun fortsatt inte är intresserad av att ingå i Kommunrevision Höglandet.

### Yrkanden

Henrik Tvarnö (S) yrkar att Vetlanda kommun rekommenderar Höglandsförbundet att överväga andra revisionslösningar.

Jan Johansson (VF) och Mikael Loberg (SD) tillstyrker Henrik Tvarnös (S) yrkande.



§ 78

Ärendenr KLF 2024/110

## **Kommunalförbundet Mediacenter Jönköpings län - Årsredovisning 2023**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna årsredovisningen för Kommunalförbundet Mediacenter Jönköpings län avseende 2023 och att direktionen i Kommunalförbundet Mediacenter Jönköpings län beviljas ansvarsfrihet för år 2023.

### **Ärendebeskrivning**

Direktionen för Kommunalförbundet Mediacenter Jönköping län har fastställt årsredovisning för 2023 och har hemställt om att denna godkänns samt att beslut om ansvarsfrihet för direktionen för år 2023 tas av medlemskommunerna.

### **Beslutsunderlag**

Årsredovisning 2023

Revisionsberättelse 2023

Redovisning över Vetlanda kommuns användning av Mediacenters tjänster 2023

-----



## Höjning av hyrestaxa idrottshallar m.m.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att höja hyrorna i de kommunägda anläggningar som kultur- och fritidsförvaltningen hyr ut liksom de idrottsanläggningar som ägs av Vetlanda Arena AB och Vetlanda Sporthall AB med 10% per 2024-07-01.

### Ärendebeskrivning

Vetlanda Arena AB har ansökt om att få höja hyrorna för Hydro Arena med 10 procent. Senaste gången hyrorna höjdes var 2020. Konsumentprisindex har under perioden från ingången av 2020 till ingången av 2024 höjts med cirka 25 procent.

Kultur och fritidsförvaltningen anser att en hyreshöjning på 10 procent är skälig, med tanke på att KPI sedan förra höjningen stigit med 25 procent. Ur ett barnperspektiv kan en hyreshöjning utgöra en risk, om de föreningar som ska betala höjningen inte kan göra det utan att höja sina avgifter för barns- och ungdomars deltagande. Förvaltningen anser dock att risken för kraftigare höjningar av avgifter som en följd av att hyran höjs inte är stor med tanke på att hyrorna är så låga.

Bedömningen är att hyran bör höjas även i de kommunägda idrottsanläggningarna och att hyreshöjningen bör ske vid halvårsskiftet 2024 så att föreningar med verksamhet i hall kan budgetera med den ökade kostnaden inför nästa säsong.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-27

Beslut kultur och fritidsnämnden 2024-03-19

### Förslag till beslut

Föreslå kommunfullmäktige att höja hyrorna i de kommunägda anläggningar som kultur- och fritidsförvaltningen hyr ut liksom de idrottsanläggningar som ägs av Vetlanda Arena AB och Vetlanda Sporthall AB med 10% per 2024-07-01.

### Yrkanden

Monica Samuelsson (KD), Mikael Loberg (SD) och Jan Johansson (VF) tillstyrker förslag till beslut.

### Barnkonventionen

Ur ett barnperspektiv kan en hyreshöjning utgöra en risk om de föreningar som ska betala höjningen inte kan göra det utan att höja sina avgifter för barns- och ungdomars deltagande.



**Vetlanda**

Sammanträdesprotokoll

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Sammanträdesdatum

2024-04-08

Förvaltningen anser dock att risken för kraftigare höjningar av avgifter som en följd av att hyran höjs inte är stor med tanke på att hyrorna är så låga.

-----





§ 80

Ärendenr KLF 2024/107

## **Protokoll från Vetlanda ungdomsråd 2024-01-29 och 2024-02-29**

### **Arbetsutskottets beslut**

Informationen noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Protokoll från Vetlanda ungdomsråd från 2024-01-29 och 2024-02-29 föreligger i bilaga.

-----



§ 81

Ärendenr KLF 2024/94

## **Protokoll från Vetlanda-Bäckседа kommunedelsråd 2024-02-12**

### **Arbetsutskottets beslut**

Informationen noteras till protokollet.

Protokollet delges berörda förvaltningar som uppmanas att ta kontakt med kommunedelsrådet inom en månad.

### **Ärendebeskrivning**

Protokoll från Vetlanda-Bäckседа kommunedelsråd 2024-02-12 föreligger i bilaga.

---

### **Beslutet skickas till**

Kommunledningsförvaltningen

Tekniska kontoret



§ 82

Ärendenr KLF 2024/116

## **Protokoll från Korsberga kommunedelsråd 2024-03-18**

### **Arbetsutskottets beslut**

Informationen noteras till protokollet.

Protokollet delges berörda förvaltningar som uppmanas att ta kontakt med kommunedelsrådet inom en månad.

### **Ärendebeskrivning**

Protokoll från Korsberga kommunedelsråd 2024-03-18 föreligger i bilaga.

---

### **Beslutet skickas till**

Barn- och utbildningsförvaltningen

Vård- och omsorgsförvaltningen



§ 83

Ärendenr KLF 2024/115

## **Protokoll från Korsberga kommunedelsråd 2023-11-22**

### **Arbetsutskottets beslut**

Informationen noteras till protokollet.

Protokollet delges berörda förvaltningar som uppmanas att ta kontakt med kommunedelsrådet inom en månad.

### **Ärendebeskrivning**

Protokoll från Korsberga kommunedelsråd 2023-11-22 föreligger i bilaga.

---

### **Beslutet skickas till**

Tekniska kontoret