



### Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal, kl. 13.15 till 14.14	
Beslutande	Henrik Tvarnö (S), Daniel Berner (C), Monica Samuelsson (KD), Jan Johansson (VF) och Carina Bardh (-),	
Ersättare	Lars Brihall (VF)	
Tjänstgörande ersättare		
Övriga deltagare	Andreas Eliasson, Patrick Styrbjörn § 142, Thomas Sandh § 142-143, Pär-Olof Högstedt § 142-145, Maria Gromer § 142-144 via Teams och Maria Isacsson	
Utses att justera	Monica Samuelsson (KD)	
Justeringens plats och tid	Kommunkansli	
Underskrifter		
	Sekreterare	_____ Paragrafer 142-151 Maria Isacsson
	Ordförande	_____ Henrik Tvarnö
	Justeringsperson	_____ Monica Samuelsson

### Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Datum när protokollet publiceras:

Datum när anslaget tas bort:

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkansli



### Föredragningslista

§ 142	Nyproduktion av bostäder vid Skytteparken	2022/238
§ 143	Information om digital mognad	2022/249
§ 144	Befolkningsprognos för Vetlanda kommun år 2022 - 2025	2022/243
§ 145	Fastighetsförsäljning, del av Brunnsgård 6:2	2022/240
§ 146	Begäran om tillägg till budgettram för 2022 Socialnämnden	2022/123
§ 147	Årsredovisning 2021 Högländets räddningstjänstförbund	2022/206
§ 148	Revidering av reglementet för miljö- och byggnämnden	2022/219
§ 149	Ny taxa för tillsyn och kontroll över detaljhandel med försäljning av folköl, tobaksvaror och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter samt vissa receptfria läkemedel	2022/220
§ 150	Medfinansiering leaderområdet Astrid Lindgrens hembygd för perioden 2023-2029	2022/245
§ 151	Sammanträdesdagar 2023 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och arbetsutskottet	2022/215



§ 142

Ärendenr KLF 2022/238

## Nyproduktion av bostäder vid Skytteparken

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige godkänna att Witalabostäder AB investerar i nyproduktion av bostäder med hyresrätt, genom byggnation av ett hus i 10 våningar i ett nytt bostadsområde benämnt Skytteparken på Skytteparksvägen i Vetlanda på fastigheten Luntlåset 1.

### Ärendebeskrivning

Enligt ägardirektivet har Witalabostäder AB i uppdrag att medverka till Vetlanda kommuns utveckling av bostadsmöjligheter och försörjning av bostäder. I uppdraget ingår också att förvalta, bygga, köpa och sälja fastigheter på ett sådant sätt som främjar bolagets långsiktiga mål samt att bolaget ska ha en ekonomisk ställning som medger långsiktig utveckling utan ägartillskott. Ett genomförande av nyproduktion av bostäder vid Skytteparken är ett strategiskt steg för bolaget att genomföra sitt uppdrag i enlighet med vad som är beskrivet i ägardirektivet.

Beslutet skulle innebära att bostadsmarknaden i Vetlanda kommun kan tillföras 60 nya lägenheter med hyresrätter med modern och god standard, vilket bidrar till utvecklingen av bostadsmöjligheterna för såväl de som är nya på bostadsmarknaden i Vetlanda kommun som de som önskar förändra sin boendesituation. Genom att bygga nya bostäder så stärker detta även bolagets ekonomi på lång sikt och ger viktiga förutsättningar för att bolagets ekonomiska ställning ska medge långsiktig utveckling utan ägartillskott. Beslutet harmoniserar även med Vetlanda kommuns långsiktigt ambition om 30 000 invånare.

Patrick Styrbjörn, VD för Witalabostäder AB redovisar ärendet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Styrelseprotokoll Witalabostäder AB 2022-08-16, § 49/22

### Förslag till beslut

Föreslå kommunfullmäktige godkänna att Witalabostäder AB investerar i nyproduktion av bostäder med hyresrätt genom byggnation av ett hus i 10 våningar i ett nytt bostadsområde benämnt Skytteparken på Skytteparksvägen i Vetlanda på fastigheten Luntlåset 1.

### Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Monica Samuelsson (KD), Daniel Berner (C), Jan Johansson (VF) och Carina Bardh (-) tillstyrker upprättat förslag till beslut.

-----



§ 143

Ärendenr KLF 2022/249

## **Information om digital mognad**

### **Arbetsutskottets beslut**

Informationen noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Utvecklingsstrateg Thomas Sandh uppdaterar arbetsutskottet om vad som händer inom området digitalisering och digital mognad.

-----



## Befolkningsprognos för Vetlanda kommun år 2022 - 2025

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen har tagit del av

- Framtagen målprognos med 30 000 invånare år 2030.
- Framtaget prognosförslag som innebär att folkmängden kommer att öka från 27 621 till 27 932 år 2025, vilket innebär en befolkningsökning med 311 personer.

### Ärendebeskrivning

Ett av kommunfullmäktiges mål under mandatperioden är följande: "30 000 invånare år 2030. Vetlanda kommun ska skapa attraktiva boenden med en utbyggd infrastruktur i hela kommunen". Det finns en utmaning i att kunna klara detta befolkningsmål och därför har en särskild målprognos tagits fram för att visa på vad som krävs för att målet ska kunna uppfyllas.

För att den här målprognosen ska kunna uppfyllas så måste flyttningsnettot bli positivt med över 250 personer om året under prognosperioden. Det måste alltså flytta in 250 fler personer till kommunen än antalet som flyttar från kommunen per år fram till år 2030.

En kommun- och en delområdesprognos har nu även tagits fram som innebär att befolkningsmängden kommer att öka något fram till år 2035. Prognosen bygger på att vi kommer få ett positivt flyttningsnetto med 100 personer om året under prognosperioden. Prognosen utgår alltså från att det kommer flytta in 100 fler personer till kommunen jämfört med antalet som flyttar från kommunen per år under hela prognosperioden.

Prognosen bygger på den faktiska folkmängden 2021-12-31, antaganden om fruktsamhet och dödsrisker utifrån historisk statistik samt ett antagande om att flyttnettot (inflyttning minus utflyttning) kommer att vara positivt med 100 personer om året fram till år 2030. Ett antagande har alltså gjorts att flytttenden som vi nu har haft under 2021 och i början av år 2022 fortsätter med att fler väljer att flytta in till kommunen jämfört med antalet som väljer att flytta från kommunen. Antaganden om framtida planerade bostäder har även gjorts som ett tillägg i framtagna delområdesprognos.

Årets framtagna prognos för perioden 2022 - 2025 innebär följande:

- Folkmängden ökar med 311 personer från 27 621 till 27 932.
- Antalet barn i åldern 0 - 5 år minskar med 96 barn.
- Antalet barn i grundskoleåldern, 6 – 15 år ökar med 63.
- Åldersgruppen 16 – 18 år, ökar med 102 personer.
- Invånarantalet i förvärvsarbetande åldrar, 19 – 64 år, ökar med 60.
- Antalet yngre pensionärer, 65 – 79 år, minskar med 130 personer.
- De äldre pensionärerna, 80 år och äldre, ökar i antal med 312 personer.



§ 144

Ärendenr KLF 2022/243

I jämförelsen av förra årets befolkningsprognos med 2021 års faktiska befolkningsciffror visade det sig att befolkningsökningen för kommunen blev större (119 personer) än vad förra årets prognos visade (71). Det blev lite fler äldre över 80 år än vad prognosen visade (33). Prognosen visade på ett dödstal av 318 medan det blev 294 alltså en skillnad med -24 personer.

Det blev också en befolkningsökning i Ekenässjön med 70 personer där förra årets delområdesprognos visade på att en minskning skulle ske med 15 personer. En större inflyttning skedde i Ekenässjön under år 2021 av personer i åldersgrupperna 20 - 34 och 45 - 49 jämfört med året innan och jämfört med antagandena i förra årets prognos. Detta innebar därmed att antalet barn i åldersgrupperna 5 - 14 år också blev fler än förväntat i Ekenässjön.

Befolkningen i Vetlanda centralort förväntades enligt 2021 års befolkningsprognos att öka med 139 personer men i verkligheten ökade befolkningen enbart med 99 personer.

Utvecklingsstrateg Maria Gromer redovisar ärendet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-08-01

Befolkningsprognos 2022-08-01

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av

- Framtagen målprognos med 30 000 invånare år 2030.
- Framtaget prognosförslag som innebär att folkmängden kommer att öka från 27 621 till 27 932 år 2025, vilket innebär en befolkningsökning med 311 personer.



§ 145

Ärendenr KLF 2022/240

## Fastighetsförsäljning, del av Brunnsgård 6:2

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att Vetlanda kommun i enlighet med upprättat avtal säljer del av fastigheten Vetlanda Brunnsgård 6:2, c:a 15 000 m<sup>2</sup>, till Martin Petersson gräv & entreprenad AB till ett pris av 2 625 000 kr.

### Ärendebeskrivning

Martin Petersson gräv & entreprenad AB bedriver markentreprenader i alla former och har sin bas i Vetlanda. Företaget växer och är i stort behov av en större sammanhängande markyta för sin verksamhet.

Marken som föreslås att försäljas ligger på Hammargatan i Vetlanda och är till viss del grundberedd. Priset är därav satt till 175 kr/m<sup>2</sup> motsvarande 2 625 000 kr för hela den c:a 15 000 m<sup>2</sup> stora markytan.

Markområdet säljs sedan i befintligt skick, vilket innebär att köparen svarar för och bekostar fortsatt markberedning inom området. Köparen har beretts tillfälle att undersöka området, och enligt avtalet fransäger sig alla eventuella anspråk mot kommunen.

Köparen bekostar lantmäteriförrättning som i detta fall innebär att området skall bilda en egen fastighet.

Mark- och exploateringschef Pär-Olof Högstedt redovisar ärendet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-08-15

Avtal

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Vetlanda kommun i enlighet med upprättat avtal säljer del av fastigheten Vetlanda Brunnsgård 6:2, c:a 15 000 m<sup>2</sup>, till Martin Petersson gräv & entreprenad AB till ett pris av 2 625 000 kr.

### Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Carina Bardh (-), Jan Johanson (VF) och Monica Samuelsson (KD) tillstyrker upprättat förslag till beslut.



§ 146

Ärendenr KLF 2022/123

## **Begäran om tillägg till budgetram för 2022 - Socialnämnden**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunfullmäktige beslutar att tillskjuta kompletterande budgetmedel om 17 miljoner kronor inom driftbudgeten till socialnämnden för innevarande år (2022).

Finansiering sker genom att öka intäktskrav inom finansförvaltningen inom budgetposten generella statsbidrag där ett överskott prognosticeras för 2022

### **Ärendebeskrivning**

Socialnämnden har under flera år haft en situation där verksamheten har resulterat i ekonomiska underskott mot den erhållna budget som har beslutats. Ett undantag var 2020 men det ekonomiska resultatet förklaras då av att kommunfullmäktige även detta år beviljades ett tilläggsanslag om 10 mnkr.

Mot bakgrund av den ekonomiska situationen som förelåg i helårsprognosen för 2022 har därför socialnämnden äskat om ett tilläggsanslag med 18,1 miljoner kronor för innevarande år.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-08-25

Socialnämnden § 90/22

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att tillskjuta kompletterande budgetmedel om 17 miljoner kronor inom driftbudgeten till socialnämnden för innevarande år (2022).

Finansiering sker genom att öka intäktskrav inom finansförvaltningen inom budgetposten generella statsbidrag där ett överskott prognosticeras för 2022

### **Yrkanden**

Henrik Tvarnö (S), Daniel Berner (C), Monica Samuelsson (KD), Jan Johansson (VF) och Carina Bardh (-) tillstyrker upprättat förslag till beslut.

-----





§ 147

Ärendenr KLF 2022/206

## Årsredovisning 2021 Höglandets räddningstjänstförbund

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås bevilja ledamöterna i direktionen för Höglandets räddningstjänstförbund ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021 samt godkänna överlämnad årsredovisning

### Ärendebeskrivning

Direktionen för Höglandets räddningstjänstförbund har fastställt årsredovisning för 2021 och överlämnar den för beslut om ansvarsfrihet och godkännande hos medlemskommunerna.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-08-25

Årsredovisning 2021

Granskning av årsredovisning

Revisionsberättelse

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås bevilja ledamöterna i direktionen för Höglandets räddningstjänstförbund ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021 samt godkänna överlämnad årsredovisning

-----



§ 148

Ärendenr KLF 2022/219

## **Revidering av reglementet för miljö- och byggnämnden (tillsyn enligt lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter)**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta om att miljö- och byggnämnden ska ansvara för tillsyn enligt lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter samt godkänna nämndens förslag till reviderat reglemente.

### **Ärendebeskrivning**

En ny lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter träder ikraft den 1 augusti 2022. Här står bland annat att en näringsidkare inte får tillhandahålla tobaksfria nikotinprodukter för försäljning till konsumenter utan att först ha anmält försäljningen till den kommun där försäljningen ska ske.

Med tobaksfria nikotinprodukter avses en produkt som inte innehåller tobak men som innehåller nikotin, vardagligt kallat vitt snus.

Miljö- och byggnämnden har redan idag tillsynen inom detaljhandel där man säljer folköl, tobaksvaror och vissa receptfria läkemedel. Det vore naturligt att miljö- och byggnämnden även bör ansvara för tillsyn av tobaksfria nikotinprodukter.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-06-21

Förslag till reviderat reglemente för miljö- och byggnämnden

Förslag till reviderad taxa för prövning, tillsyn och kontroll av detaljhandel

Miljö- och byggnämndens beslut § 120/2022

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta om att miljö- och byggnämnden ska ansvara för tillsyn enligt lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter samt godkänna nämndens förslag till reviderat reglemente.

-----



## **Ny taxa för tillsyn och kontroll över detaljhandel med försäljning av folköl, tobaksvaror och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter samt vissa receptfria läkemedel**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta upprättat förslag till ny taxa för tillsyn och kontroll över detaljhandel med försäljning av folköl, tobaksvaror och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter samt vissa receptfria läkemedel.

### **Ärendebeskrivning**

En ny lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter träder ikraft den 1 augusti 2022. Här står bland annat att en näringsidkare inte får tillhandahålla tobaksfria nikotinprodukter för försäljning till konsumenter utan att först ha anmält försäljningen till den kommun där försäljningen ska ske.

Med tobaksfria nikotinprodukter avses en produkt som inte innehåller tobak men som innehåller nikotin, vardagligt kallat vitt snus.

Miljö- och byggnämnden har redan idag tillsynen inom detaljhandel där man säljer folköl, tobaksvaror och vissa receptfria läkemedel. Det vore naturligt att miljö- och byggnämnden även bör ansvara för tillsyn av tobaksfria nikotinprodukter.

För att täcka kostnaderna för tillsynen krävs en taxa. För den tidigare tillsynen inom detaljhandeln finns en taxa från 19 juni 2019, § 113. Bifogat finns ett nytt förslag till taxa, baserat på tidigare, där även tobaksfria nikotinprodukter finns med. För att göra taxan transparent för företagen baseras taxan på timavgift. Timavgiften för 2022 är 1 075 kronor. I taxan föreslås en årlig uppräkningsindex för kommunal verksamhet (PKV) och att beloppet rundas av till närmaste 25-tal kronor. Har man flera varuslag som kan kontrolleras samtidigt blir avgiften per varuslag lägre.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-06-01

Förslag till reviderat reglemente för miljö- och byggnämnden

Förslag till reviderad taxa för provning, tillsyn och kontroll av detaljhandel

Miljö- och byggnämndens beslut § 120-2022



§ 149

Ärendenr KLF 2022/220

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta upprättat förslag till ny taxa för tillsyn och kontroll över detaljhandel med försäljning av folköl, tobaksvaror och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter samt vissa receptfria läkemedel.

-----



§ 150

Ärendenr KLF 2022/245

## Medfinansiering leaderområdet Astrid Lindgrens hembygd för perioden 2023-2029

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Besluta medfinansiera Leaderområdet Astrid Lindgrens hembygd med 23 kr/invånare och år under perioden 2023-2029, ca 640 tkr.

Avgiften finansieras genom budget på utvecklingsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Astrid Lindgrens Hembygd (ALH), har inför kommande programperioden 2023-2029, blivit ett prioriterat Leaderområde vid Jordbruksverkets urvalsprocess, och får fortsatt arbeta med lokalt ledd utveckling genom Leadermetoden.

Leadermetoden introducerades inom EU redan 1991 för att skapa lokalt engagemang och inflytande. Metoden innebär att privat, ideell och offentlig sektor i ett geografiskt avgränsat område engagerar sig för att tillsammans utveckla den bygd där de bor och verkar. Samverkan, underifrånperspektiv och innovativa lösningar är centralt i metoden för leaderprojekt. Utifrån en antagen utvecklingsstrategi tilldelas leaderområdet en budget för att kunna prioritera utvecklingsprojekt som bidrar till att nå målen i strategin. Föreningen Astrid Lindgrens Hembygd bildades 1995 och har varit med i samtliga fem programperioder.

ALH skall innan 15 oktober ansöka om att bilda detta Leaderområde, som omfattas av 10 kommuner, som tidigare har givit sitt godkännande att medverka.

Budgeten för hela perioden är 43 441 960 kronor.

För att kunna ta del av dessa miljoner är kravet att kommunerna/medfinansierarna bidrar med 33%.

Nu behöver föreningen ett medfinansieringsintyg för att kunna slutföra bildandet av Leaderområdet. Vid möten i juli med alla inblandande kommuner/finansierare så presenterades en budget för kommande programperiod 2023-2029, innebärande en kostnad på 23 kr/invånare och år, som faktureras i förskott årligen jan-febr, med start 2023.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-08-23

Kommunstyrelsen § 8/21

### Förslag till beslut

Besluta medfinansiera Leaderområdet Astrid Lindgrens hembygd med 23 kr/invånare och år under perioden 2023-2029, ca 640 tkr.

Avgiften finansieras genom budget på utvecklingsavdelningen.



§ 150

Ärendenr KLF 2022/245

### Yrkanden

Jan Johansson (VF) och Carina Bardh (-) tillstyrker upprättat förslag till beslut.

-----



§ 151

Ärendenr KLF 2022/215

## **Sammanträdesdagar 2023 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och arbetsutskottet**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslås godkänna upprättat förslag till sammanträdesdagar 2023 för kommunstyrelsen och dess arbetsutskott.

Kommunfullmäktige föreslås godkänna upprättat förslag till sammanträdesdagar 2023 för kommunfullmäktige.

### **Ärendebeskrivning**

Förslag till sammanträdesdagar 2023 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och arbetsutskottet föreligger i bilaga.

### **Beslutsunderlag**

Förslag Sammanträdesdagar 2023

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås godkänna upprättat förslag till sammanträdesdagar 2023 för kommunstyrelsen och dess arbetsutskott.

Kommunfullmäktige föreslås godkänna upprättat förslag till sammanträdesdagar 2023 för kommunfullmäktige.

-----