



Plats och tid	Skype-möte, kl. 10.00 till 10.40
Beslutande	Pia Lindell (C), Percy Karlsson (S), Bruno Pilåsen (VF) Tjänstgörande ersättare: Johny Palm (C)
Övriga deltagare	Gunnar Elmeke, Joakim Öhman, Jessica Karlsson
Utses att justera	Bruno Pilåsen
Justeringens plats och tid	Tekniska kontoret

### Underskrifter

Sekreterare	_____	Paragrafer 28
	Jessica Karlsson	
Ordförande	_____	
	Pia Lindell	
Justeringsperson	_____	
	Bruno Pilåsen	

### Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget:	2020-06-23
Sista dag att överklaga (laglighetsprövning):	2020-07-14
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska kontoret



## Föredragningslista

§ 28	Igångsättning av Landsbro skola, om- och tillbyggnad 7-9	2020/131	3 - 4
------	---	----------	-------



## Igångsättning av Landsbro skola, om- och tillbyggnad 7-9

### Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner byggstart av Landsbro skola, om- och tillbyggnad 7-9.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2015-06-17 §128 att avsätta 250 mnkr för investeringar i grundskolefastigheter, med prioriteringsordningen Mogärde/Withala/Landsbro. Efter upphandling av Mogärdeskolan och Withalaskolan utökades budgetramen till 284 mnkr.

Projektering av Landsbro skola har pågått under 2018 och 2019. Upphandlingen genomfördes i juni 2019, men fick avbrytas pga. bristande konkurrens. Uppskattad projektkostnad var då 80 mnkr.

En granskning och mindre omarbetning av förfrågningsunderlaget har gjorts för att hitta kostnadsbesparingar. Upphandlingsformen har ändrats från generalentreprenad till samordnad generalentreprenad i syfte att få fler anbudsgivare och bättre konkurrens.

Entreprenaden avser om- och tillbyggnad. Tillbyggnaden på ca 1 000 m<sup>2</sup> BTA i två våningsplan består bl.a. av nya entréhallar, aula och rum för tekniska installationer.

Ombyggnaden av befintliga byggnader (ca 5 000 m<sup>2</sup> BTA) innefattar utbyte av de flesta ytskikt, planlösningsändringar samt nya installationer av rör, ventilation, el m.m.

Renovering av skolans storkök och matsal omfattas också av entreprenaden.

I entreprenaden ingår även anläggning av ny utemiljö i anslutning till skolan.

### Ekonomi/finansiering

Investeringen belastar investeringsplanen för grundskolorna. Enligt fullmäktigebeslut 2020-06-17 är budgetramen för Landsbro skola utökad till 70 mnkr. Beslut i Kommunstyrelsen 2019-12-04 §156 ger tekniska nämnden mandat att starta projektet under förutsättning att konkurrens och prisbild vid upphandlingen är tillfredsställande.

Anbudsöppning skedde 2020-06-15. Totalt har 21 anbud inkommit på de olika entreprenaderna, se bilaga. Uppskattad total projektkostnad efter inkomna anbud är 75 mnkr. Förvaltningens bedömning är att konkurrens och prisbild i genomförd upphandling är tillfredsställande.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Igångsättning av Landsbro skola, om- och tillbyggnad 7-9.



## **Förslag till beslut**

Godkänna byggstart av Landsbro skola, om-och tillbyggnad 7-9.

---

## **Beslutet skickas till**

Fastighetschef