



Plats och tid	Folkets hus, kl. 14.00 till 16.40
Beslutande	Pia Lindell (C), Percy Karlsson (S), Donald Pålsson (SD), Hans Svensson (KD), Bruno Pilåsen (VF), Conny Axelsson (S), Claes Sjöberg (VF), Johny Palm (C)
Tjänstgörande ersättare	Joakim Strandberg (M),
Ersättare	Thor-Erik Rydén (S), Robert Bertilsson (SD), Tommy Bengtsson (V), Ingalill Bardh (L)
Övriga deltagare	Gunnar Elmeke, Joakim Öhman, Björn Wiberg, Victor Gustavsson, Annika Lundwall § 48-50, Jessica Karlsson
Utses att justera	Conny Axelsson
Justeringens plats och tid	Tekniska kontoret

Underskrifter

Sekreterare _____ Paragrafer 48-61
Jessica Karlsson

Ordförande _____
Pia Lindell

Justeringsperson _____
Conny Axelsson

Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget:	2020-10-05
Sista dag att överklaga (laglighetsprövning):	2020-10-26
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska kontoret



Föredragningslista

§ 48	Föregående protokoll		3
§ 49	Delårsbokslut 2020	2020/195	4 - 6
§ 50	Barn och ungas utemiljöer	2020/187	7
§ 51	Synpunkt Vetlanda 2020		8
§ 52	Återkoppling på övriga frågor		9
§ 53	Pågående projekt		10
§ 54	Anmälan av delegationsbeslut		11
§ 55	Meddelande kommunstyrelsen		12
§ 56	Meddelanden		13
§ 57	Etablering av elsparkcyklar		14 - 15
§ 58	Tomtförsäljning		16
§ 59	Tomtförsäljning		17
§ 60	Tomtförsäljning		18
§ 61	Övriga frågor		19



§ 48

Föregående protokoll

Tekniska nämnden har inga synpunkter på föregående protokoll.

.....



Delårsbokslut 2020

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Teknisk chef Gunnar Elmeke redogör delårsbokslutet 2020.

Covid-19

Påverkan på verksamheten har varit relativt liten. Sjukskrivningstalen gick upp inledningsvis för att sedan ha återgått till normala nivåer.

Ett behov av utökad städning på äldreboenden kunde lösas genom ett minskat behov inom förskola och skola. Från och med skolstarten i augusti återgår städningen till normala frekvenser.

En följd av pandemin är ökade kostnader på förbrukningsvaror inom städ (tvål, handsprit, pappershanddukar, handskar etc). Merkostnader förs på särskilt projekt och budgettäckning för dessa kostnader förutsätts i prognosläggningen.

Årets pandemi har lett till en del förseningar i vissa projekt som kan innebära merkostnader.

Strategidokument

Fördjupad översiktsplan (FÖP) har antagits av Kommunfullmäktige.

Verksamhetslokaler

Produktion av nya verksamhetslokaler pågår i stor omfattning.

- Renoveringen av befintliga byggnader på Mogärdeskolan och Withalaskolan har påbörjats. Färdigställande är beräknat till hösten 2021.
- Byggnation av särskilt boende och förskola på Tomasgården pågår och tas i bruk i början av 2021.
- Byggnation av ny fritidsgård i sjukhusparken har påbörjats och beräknas vara färdig sommaren 2021.
- Renovering, sanering och tillbyggnad av Hövdingen har påbörjats, tas i bruk under höst/vinter 2020.
- I Stadshuset har PCB-sanering och byte av skyltfönster slutförts, ett nytt brand- och inbrottslarm har också installerats.
- Upphandling av ny förskola på Himlabackarna har genomförts. Entreprenörens projektering har pågått under våren och byggnation påbörjas i augusti/september.
- Tidigare avbrutna upphandlingar av Björköby förskola/kök och Landsbro skola har upphandlats på nytt. Byggnationen i Björköby pågår sedan årsskiftet och byggstart på Landsbro skola sker i september.



I genomförda upphandlingar det senaste året ser vi en bättre konkurrens och prisbild än tidigare.

Bäckstråket etapp 2 med GC-väg längs Kanalgatan och ombyggnation av Mogärdeparken har färdigställts och etapp 3, sträckan mellan Withalaskolan-Norra Esplanaden är påbörjad.

Effektivisering och verksamhetsutveckling

Flera projekt har genomförts för att uppdatera och energieffektivisera vårt fastighetsbestånd, tex utbyte av belysning, ventilationsaggregat och fönster.

Anpassning av lokaler på fastigheten Polhem har påbörjats för att kunna samlokalisera hemtjänsten och på så sätt effektivisera lokalanvändningen och lämna externa lokaler.

Utredningen kring barn och ungas utemiljö har färdigställts och går under hösten upp för antagande i kultur- och fritidsnämnden samt tekniska nämnden.

Helårsprognos

Driftprognosen per augusti är + 1 446 tkr.

Tekniska kontoret lämnar en sammanlagd prognos på 1400 tkr överskott mot budget

Tekniska ledningen 100 tkr

- minskade nämndkostnader tack vare minskad omfattning på nämndmöten

Planavdelningen. Avvikelse mot budget 500 tkr

- längre föräldraledighet än planerat, utebliven konsultupphandling, uppskjutna kurser och konferenser

Projekteringsavdelningen. Avvikelse mot budget -200 tkr

- mindre intäkter för projektering mot investeringsprojekt vilket beror på sjukfrånvaro och att mer tid har lagts på utredningsarbeten som ej är debiterbara

Mark- och exploateringsavdelningen. Avvikelse mot budget -100 tkr

- vakans av naturvårdshandläggare i början av året, ökade intäkter på hyra gällande Stocken 7, inga intäkter på Borokontoret i Landsbro p g a avsaknad av hyresgäst, lokalhyresstödet p g a Corona-pandemin blev mindre än befarat, torghandeln går lite sämre p g a Corona-pandemin, statliga bidrag för naturvårdsprojekt är högre än budgeterat

Fastighetsavdelningen. Avvikelse mot budget -600 tkr

- ökad kostnad i driften -500 tkr pga. ökat uppdrag när verksamheter vuxit och nya lokaler tillkommit

- kostnad för skadegörelse -200 tkr

- ökade kostnader på OVK-besiktningar -200 tkr och fler åtgärder till följd av detta



- ökade kostnader för serviceavtal -300 tkr då det finns ett behov av att uppdatera och underhålla eftersatta stysystem

- överskott på media 600 tkr väntas tack vare varmt väder

Prognostiserat underskott motsvarar utfallet de senaste åren, dock har det tidigare år kunnat täckas av överskott i andra verksamheter, tex bostadsanpassning, något som inte väntas för 2020. Nollprognos för stadenheten förutsätter att vi får täckning för förväntade kostnader på coronaprojektet, 200 tkr.

Gatu- och Parkavdelningen. Avvikelse mot budget 1800 tkr

- minskad kostnad vinterväghållning 1100 tkr eftersom det hittills har snöat mindre än en normal vinter

- ökade intäkter skyddat arbete 800 tkr tack vare tidrapportering mot de arbeten som görs vilket delvis genererar intäkter till verksamheten från investeringsprojekt

- parkverksamheten har haft lägre lönekostnader 600 tkr på grund av vakanser och sjukskrivningar som inte blivit ersatta

- lönekostnaderna på hela avdelningen i prognosen är 900 tkr lägre än budget, vilket beror på sjukskrivningar och vakanser som inte fullt ut blivit ersatta och att ersättning har skett med inhyrd personal som inte syns i våra lönekostnader

- budgeterade medel för gatudrift inte är tillräckliga -400 tkr

- fordonsadministration och bilpool genererar i dagsläget ett litet överskott för avdelningen

Utfallet på totala verksamhetskostnader för Vetlanda Kommuns bilar har minskat med 1200 tkr efter införandet av samordnad fordonsadministration. Denna minskning av kostnader syns inte i nämndens prognos utan får effekt i alla kommunens verksamheter.

Investeringsprognosen per augusti är + 66 446 tkr.

Tekniska kontoret lämnar en investeringsprognos med en avvikelse mot budget på 66,4 mnkr.

Avvikelsen beror främst på förskjutning av Withalaskolan, Landsbro skola och Tomasgården.

.....



§ 50

Ärendenr TK 2020/187

Barn och ungas utemiljöer

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Landskapsarkitekten Annika Lundwall informerar om barn och ungas utemiljöer. Tekniska kontoret och kultur- och fritidsförvaltningen har gemensamt tagit fram förslag till Program för barns och ungas utemiljöer. Programmet ska ge en god vägledning för det fortsatta beslutsfattandet om lekplatser, naturlekplatser och andra offentliga miljöer som utformas för att vara attraktiva mötesplatser för barn och unga.

.....



§ 51

Synpunkt Vetlanda 2020

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har tagit del av synpunkter som inkommit och besvarats för tekniska nämndens ansvarsområde för perioden 16 juli 2020 till 15 augusti 2020.

För denna period redovisas 13 synpunkter.

.....



§ 52

Återkoppling på övriga frågor

Tömning av kommunens papperskorgar

På tekniska nämnden den 2020-08-27 ställdes frågan hur tömningen av kommunens papperskorgar är organiserad.

Vi har ingen etablerad rutin om att det ska vara flera medarbetare samtidigt som åker och tömmer kommunens papperskorgar.

Buskörning vid Folkets park

På tekniska nämndens sammanträde den 2020-08-27 ställdes frågan vilken roll förvaltningen har med problematiken på parkeringen vid Folkets park.

Parkeringen vid Folkets park har skyltats med förbud mot parkering 22.00-06.00.

.....



§ 53

Pågående projekt

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Fastighetschef Joakim Öhman informerar om

- Förskolans lokaliseringsprogram- ska revideras
- Nässjö Bygg- den ekonomiska regleringen efter konkursen för Nässjö Bygg är ännu inte avslutad.
- Mogärdeskoaln - pågår
- Tomasgården- försenad med ca 10 veckor pga. fel i handlingar

Teknisk chef Gunnar Elmeke informerar om

- Stocken 7- hyresgästerna som hyr i Stocken 7 är informerade. Eventuell försäljning av Stocken 7 beslutas av kommunstyrelsen
 - Himlabackarna etapp 3- två tomter kvar utav de tomter som har släppts, även en markanvisningstävling finns ute för intressenter.
-



§ 54

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Följande delegationsbeslut noteras till protokollet

- Bostadsanpassningsbidrag
 - Trafikärende
-



§ 55

Meddelande kommunalråd

Beslut

Följande meddelande från kommunalråd noteras till protokollet

- Protokoll Lannaskede kommunalråd 2020-05-07
- Protokoll Ökna-Karlstorp kommunalråd 2020-02-25

Teknisk chef Gunnar Elmeke får i uppdrag att svara på de frågor som rör förvaltningen.

.....



§ 56

Meddelanden

Beslut

Följande meddelande noteras till protokollet

- Minnesanteckningar ledningsgruppen 2020-08-24, 2020-08-31, 2020-09-07, 2020-09-14

.....



§ 57

Ärendenr TK 2020/172

Etablering av elsparkcyklar

Beslut

Att med stöd av avsiktsförklaring tillåta uthyrare att placera ut elsparkcyklar på anvisade platser på kommunal mark. Varje enskild avsiktsförklaring antas i nämnden.

Ärendebeskrivning

En intressent vill starta upp en verksamhet kring att hyra ut elsparkcyklar till allmänheten i Vetlanda. Intressenten vill få tillstånd att placera ut elsparkcyklar på anvisade platser på kommunal mark.

Elsparkcykeln klassificeras som cykel med förutsättningen att maxhastigheten är 20 km/h med motor på max 250 watt. Samma regler i trafiken gäller då för elsparkcykeln som för cykeln.

Olika system finns för laddning och tillsyn av hyrbara elsparkcyklar. Uthyraren samlar ofta in elsparkcyklarna och laddar på dom särskild plats. Elsparkcyklarna körs sedan ut till anvisade platser.

Fenomenet med elsparkcyklar har väckt reaktioner både positivt och negativt. Positivt utifrån att den fyller en lucka transportmässigt tex mellan kollektivtrafik och slutmål. Dom negativa synpunkterna är ofta att dåligt parkerade elsparkcyklar skapar oreda på offentliga platser och hindrar framkomligheten för synskadade och rullstolsburna. Ihop med att elsparkcykeln blir allt vanligare lyfts även ökningen av olycksfall upp som ett problem.

För att motverka felaktigt beteende vid framförande och parkering av elsparkcykeln föreslås det att Tekniska kontoret ihop med uthyraren tar fram en avsiktsförklaring som anger ansvarsområden för uthyraren och kommunen. Avsiktsförklaringen kan innehålla:

- Krav på utplacering och nyttjanderätt för uppställningsplatser
- Ev zoner där elsparkcykeln inte får parkeras eller ska hastighetsbegränsas
- Hur information förmedlas till användaren kring gällande regelverk
- Hur felparkerade elsparkcyklar ska hanteras

Avsiktsförklaringen ska uppdateras efter behov.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Uthyrning av elsparkcyklar



Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Att med stöd av avsiktsförklaring tillåta uthyrare att placera ut elsparkcyklar på anvisade platser på kommunal mark. Varje enskild avsiktsförklaring antas i nämnden.

Beslutet skickas till

Projekteringschef



§ 58

Tomtförsäljning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att sälja fastigheten med adress Humlevägen 34, med en yta av ca 1 192 kvadratmeter till Simon Albinsson XXXXXX-XXXX och Josefin Johansson XXXXXX-XXXX, Vitalagatan 19, 574 32 Vetlanda för ett pris av 417 200 kronor.

.....

Beslutet skickas till

Albin Albinsson & Josefin Johansson

Handläggare

GIS-ingenjör



§ 59

Tomtförsäljning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att sälja fastigheten med adress Humlevägen 38, med en yta av ca 1 144 kvadratmeter till Ludwig Sundell XXXXXX-XXXX och Moa Ferm XXXXXX-XXXX, Tällerda 5, 574 91 Vetlanda för ett pris av 400 400 kronor.

.....

Beslutet skickas till

Ludwig Sundell & Moa Ferm

Handläggare

GIS-ingenjör



§ 60

Tomtförsäljning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att sälja fastigheten med adress Humlevägen 28, med en yta av ca 1 115 kvadratmeter till Martin Abaji XXXXXX-XXXX och Anna Freij XXXXXX-XXXX, Norrgatan 11, 574 71 Myresjö för ett pris av 390 250 kronor.

.....

Beslutet skickas till

Matin Abaji & Anna Freij

Handläggare

GIS-ingenjör



§ 61

Övriga frågor

Sjunnens lekplats borttagen

Förvaltningen återkommer med information om lekplatsen.

Återkoppling från mötet med revisionen

Revisionen lämnade synpunkter på bl.a.

- det övergripande samarbetet mellan förvaltningarna har blivit bättre
- processerna i den tekniska organisationen måste synliggöras bättre genom mätningar
- tekniska nämndens protokoll är fåordiga

Återkoppling från Länstrafikens informationsmöte gällande trafikförsörjningsprogrammet

Trafikförsörjningsprogrammet är ute på remiss. Teknisk chef Gunnar Elmeke ansvarar för remissvaret från Vetlanda kommun.

Kontaktcenter i Stadshuset foajé

Förvaltningen har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att undersöka möjligheten att flytta kontaktcenter till stadshusets foajé. Hans Svensson (KD) vill att förvaltningen undersöker möjligheten att expandera stadshusets foajé.

Diskussion om cykelvägar

Projekteringschef Björn Wiberg får i uppdrag att redovisa pågående cykelplanering för tekniska nämnden.

.....