



Plats och tid	KS-salen, kl. 14.00–16.30
Beslutande	Pia Lindell (C), ordförande Percy Karlsson (S) Conny Axelsson (S) Sofie Schiller (M) Johnny Palm (C) Bruno Pilåsen (VF) Claes Sjöberg (VF) Donald Pålsson (SD) Hans Svensson (KD)
Ersättare	Thomas Karlberg (S) Aneth Amundsson (S) Kjell-Åke Nottemark (M) Joakim Strandberg (M) Thor-Erik Rydén (VF) Björn Fälth (SD) Tommy Bengtsson (V) Ingalill Bardh (L)
Övriga deltagare	Pär-Olof Högstedt Joakim Öhman Björn Wiberg Martin Krukar Emil Bergdahl Jessica Karlsson Alex Holmberg (prao)
Utses att justera	Conny Axelsson
Justeringens plats och tid	Tekniska kontoret
Underskrifter	
	Sekreterare _____ Paragrafer 10- 23 Jessica Karlsson
	Ordförande _____ Pia Lindell
	Justerare _____ Conny Axelsson



### Anslag av protokollet

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på anslagstavlan på kommunens webbplats

Anslaget: 2019-03-01

Sista dag att överklaga (laglighetsprövning): 2019-03-22

Förvaringsplats för protokollet Tekniska kontoret



§ 10

### **Närvaro av prao**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner att Alex Holmberg närvarar vid sammanträdet.

#### **Bakgrund**

Alex Holmberg studerar på Njudungsgymnasiet och gör sin prao på tekniska kontoret.



§ 11

### **Föregående protokoll**

Tekniska nämnden har inga synpunkter på föregående protokoll.



§ 12

### **Bokslut 2018**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner förvaltningens bokslut för 2018 och överlämnar det till kommunstyrelsen.

#### **Bakgrund**

Pär-Olof Högstedt och Martin Krukar redogör bokslutet för 2018.

#### ***Drift***

Nämndens nettobudget för 2018 uppgick till 142,8 mkr. Det redovisade resultatet blev 140,2 mkr vilket gav ett överskott på 3,2 mkr.

Budgetmedel på 2,4 mkr tillfördes eftersom vi har tagit över kostnaderna för bredbandsanslutningarna till våra fastigheter (svartfiber).

#### ***Investering***

Nämndens nettobudget för året, inklusive ombudget, var 124,8 mkr. Utfallet blev 108,4 mkr, vilket ger ett överskott på 16,7 mkr.

Den största avvikelserna är senareläggning av skolprojekten.

Budgeten justerades vid ett tillfälle under året för att bättre överensstämma med tidplanerna i de större investeringsprojekten.

#### **Beslutsunderlag**

Bokslut 2018 med bilagor.

.....

#### **Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen



§ 13

Dnr 2018/TK014

## **Detaljplan för del av Norrby 3:1, söder om trädan 1, Hagmarksvägen, Vetlanda**

### **Beslut**

Tekniska nämnden har ingen erinran mot samrådshandlingen del av Norrby 3:1, söder om Trädan 1, Hagmarksvägen, Vetlanda.

### **Bakgrund**

HSB Bostadsrättsförening Mellangården 1 som är ägare till Trädan 1 har inkommit med en förfrågan till kommunen gällande möjligheten att förvärva och exploatera del av fastigheten Norrby 3:1 för parkeringsändamål. För att kunna möjliggöra för den exploatering som exploatören önskar uppföra krävs att en detaljplan upprättas.

Tilltänkta planområdet utgörs av stadsplanen Mellangården 1 fastställd 1979 och är planlagt för naturmark. Detaljplanen kommer att pröva om området är lämpligt för fastighetsanknuten parkering till Trädan 1.

Syftet med planen är att pröva möjligheten att planlägga för fler parkeringsplatser för att undvika parkering på gata och att göra trafikmiljön säkrare, men även säkerställa vattenområdet utanför planområdet som är en del av Vetlandabäcken.

-----  
**Beslut skickas till**

Tobias Emeskoog



§ 14

Dnr 2017/TK048

### **Detaljplan för Holm 1:3, 1:6, 1:10, del av Holm 1:5, Korsberga**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har ingen erinran mot samrådshandlingen för Holm 1:3, 1:6, 1:10, del av Holm 1:5, Korsberga.

#### **Bakgrund**

Planförslaget syftar till att pröva möjligheten för utökad byggrätt inom gällande detaljplanområde, genom att prickmark upphör att gälla, samt att utöka planområdet med ytterligare område för bostad. Vidare tillförs en byggnadshöjd för markanvändningen handel och kontor, som i gällande detaljplan saknar reglering.

Gällande detaljplan för området antogs av kommunstyrelsen 2014-03-25. Detaljplanen upprättades i samband med att kommunen sålde marken och markanvändningen regleras med utökad flexibilitet genom att tillåta handel, kontor och vandrarhemsverksamhet utöver det tidigare tillåtna bostadsändamålet.

Fastighetsägaren till Holm 1:3, 1:6 och 1:10 har lämnat in en förfrågan till kommunen om att förvärva en del av grannfastigheten Holm 1:5 för att uppföra bostäder i form av villor. Planförslaget omfattas av cirka 1,1 hektar obebyggd mark som kommer möjliggöra för ny bostadsbebyggelse i form av friliggande villor. Syftet med detaljplanen är därför även att pröva mark för bostadsändamål i form av villor.

-----

#### **Beslut skickas till**

Johanna Fransson



§ 15

Dnr 2016/TK106

### **Detaljplan för Tomasängen 3 samt del av Tomasängen 2 och del av Tomashöjden 1**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har ingen erinran mot samrådshandlingen Tomasängen 3 samt del av Tomasängen 2 och del av Tomashöjden 1.

#### **Bakgrund**

Planens avsikt är att möjliggöra en expansion av Vetlandas näringsliv och tillgodose efter-frågan på mark för industriändamål. Detaljplanen syftar till att möjliggöra för utökning av markanvändning för industriändamål på mark som idag är industrimark belagd med prickmark samt jungfrulig mark utgörande skog och igenväxande ängs- och betesmark.

Platsen bedöms lämplig då den möjliggör en expansion av redan befintligt industriområde. Planen kommer innefatta en väganslutning till området via den befintliga anslutningen från Östanåvägen. På grund av närheten till bostadsområde bör verksamhet som är störande inte tillåtas inom detaljplaneområdet.

Expansion mot söder, inom befintlig industrimark, innebär att byggrätten kommer utökas närmare riksväg 47, Västerleden. Västerleden är riksintresse för kommunikationer och utgör transportled för farligt gods varav skyddsavstånd behöver beaktas. Prickmark kommer således förläggas mot Västerleden, men i mindre omfattning än idag.

Den östliga utökningen innebär att icke-detaljplanelagd mark tas i anspråk. Slänter, som i dagsläget ligger utanför detaljplanelagt område, ska placeras inne på planområdet.

Ett nytt område för vändplan samt gång- och cykeltrafik ämnas uppföras för att därigenom ge utrymme för fastigheten Tomasängen 3 att utöka i västlig riktning. Vändplanen och gång- och cykelvägen är redan idag uppfört på den nya platsen.

Byggnadshöjd regleras genom planbestämmelser.

---

#### **Beslut skickas till**

Johanna Fransson





§ 16

Dnr TK 2019/5

## Trafikstrategi

### Beslut

Tekniska nämnden godkänner trafikstrategiförslaget.

Följande synpunkter lämnas av tekniska nämnden

- Viktigt att tydligt ta hänsyn till hela kommunens behov
- Trygghetsaspekten bör tydliggöras, trygghetspunkter ska gälla alla
- Tillgänglighetsaspekten kan göras tydligare
- Strategins anpassning till Regionens plan
- Poängtera behovet av utbyggnad av kollektivtrafik i form av stadsbussar
- Även i framtiden måste det finnas möjlighet att parkera i centrum för kommuninvånare som bor i ytterområdena

### Bakgrund

Kommunkansliet och tekniska kontoret har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att i samarbete med kommunens övriga förvaltningar upprätta ett förslag till trafikstrategi för Vetlanda kommun.

Syftet med trafikstrategin är att utgöra ett dokument som samlar trafikfrågor och skapar en gemensam målbild av trafikens utveckling och med en långsiktig inriktning formulera strategier som bidrar till att nå kommunens övergripande mål om att planera för en hållbar utveckling i kommunen.

---

### Beslut skickas till

Björn Wiberg



§ 17

Dnr 2019/TK7

## Motion om bredband på äldreboende- yttrande

### Beslut

Tekniska nämnden ställer sig positiv till fiberanslutning av boendelägenheter i särskilda boenden och redovisar vilka särskilda boenden som i dagsläget saknar fiberanslutning, samt vad kostnaden är för att ansluta dessa.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Den 16 maj 2018 lämnade Carina Bardh (M) och Anders Bengtsson (M) in en motion om bredband på äldreboende och med förslaget att fiberanslutning till samtliga särskilda boenden installeras. Motionen remitterades till vård- och omsorgsnämnden för yttrande, där man i ett beslut 2018-09-27 §116, ställer sig positiv detta och återremitterar ärendet till kommunstyrelsen med förslaget att respektive fastighetsägare ska yttra sig i frågan. I ett beslut 2018-11-07 §118 remitterar kommunstyrelsen motionen till tekniska nämnden för yttrande.

### Ärendets utredning

En inventering av Vetlanda kommuns särskilda boenden har gjorts. I dagsläget är det endast Ekebogården som har boenderum med möjlighet att teckna de tjänster som finns tillgängliga i stadsnätet. Den planerade tillbyggnaden av 36 lägenheter på Tomasgården kommer också att ha denna möjlighet. Någon plan för anslutning av övriga boenden finns inte, för att möjliggöra detta krävs en investering på 3500 tkr, fördelat enl. tabell nedan. Dessa investeringsmedel måste tillföras tekniska nämnden för ett genomförande och kan naturligtvis inte läggas på den enskilde hyresgästen vid ett tillfälle. De boende får sedan möjlighet att själva beställa och betala önskade tjänster i stadsnätets utbud.

Boende	Lägenheter	Kostnad	Boende	Lägenheter	Kostnad
Brobygården	40	600 000 kr	Tomasgården	36	550 000 kr
Bäckagården	28	450 000 kr	Österliden	36	550 000 kr
Kvarngården	36	550 000 kr	Österäng	30	500 000 kr
Norrgården	18	300 000 kr			
			<b>Totalt</b>	<b>204</b>	<b>3 500 000 kr</b>

Vid kontakt med Withalabostäder meddelar de att de i dagsläget har fiberanslutning till samtliga sina fastigheter, inkl. särskilda boenden, och varje bostadslägenhet har där möjlighet att teckna de tjänster som finns tillgängliga i stadsnätet.

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



§ 18

### **Pågående projekt**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

### **Bakgrund**

Joakim Öhman informerar om

- Mogärdeskolan, pågår, slutbesiktning av nybyggnationen 4 april
- Withalaskolan, pågår enligt plan
- Tomasgården, byggstart 1 april
- Himlabackarnas förskola, projektering pågår
- Förskolepaviljong till Korsberga

Vetlanda kommuns revisorer har gett KPMG uppdraget att granska hur investeringsprojekten Tomaslundens förskola och nytt kök i Njudungsgymnasiet har hanterats utifrån olika perspektiv. Joakim redogör för rapporten från KPMG.

Det har inkommit en skrivelse angående konstruktionsfrågor på Tomasgården. BSV har bemött skrivelsen, svar till avsändaren lämnas från kommunal- och oppositionsrådet.

.....

### **Beslut skickas till**

Joakim Öhman



§ 19

### **Delgivningar**

Tekniska nämnden notera informationen till protokollet, samt godkänner delegationsbesluten i medföljande pärm.



§ 20

### **Delgivningar kommunedelsråd**

Det har inte inkommit några kommunedelsprotokoll till tekniska kontoret under februari månad.



§ 21

### **Information rekrytering av bilansvarig**

Tekniska nämnden notera informationen till protokollet.

#### **Bakgrund**

Emil Bergdahl och Pär-Olof Högstedt informerar om rekryteringen av bilansvarig. Kommunen ska få en bättre gemensam helhet och kontroll över de olika verksamheternas bilar.

.....



§ 22

### **Bilpool på torget**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden avslår förfrågan om bilpool på torget i Vetlanda.

#### **Bakgrund**

Njudung energi har ställt en förfråga om att nyttja en del av torget i Vetlanda för bilpool. Syftet med förfrågan är att visa på ett alternativ till att äga bil själv.

.....

#### **Beslut skickas till**

Njudung energi



§ 23

### **Synpunkthantering**

Tekniska nämnden notera informationen till protokollet.

### **Bakgrund**

Ordförande Pia Lindell informerar och uppmanar att tekniska nämnden läser synpunkter som inkommit till kommunen på Vetlanda.se.