

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- GATA Gata, PBL 4 kap. 8 § 1 st 2 p

Kvartersmark

- B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p
- K Kontor, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p
- H Handel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p
- O₁ Vandrarhem, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Högsta byggnadshöjd är angivet i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p
- e Största byggnadsarea är 25 % av fastigheten, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p

Markens anordnande

- Körbar utfart får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

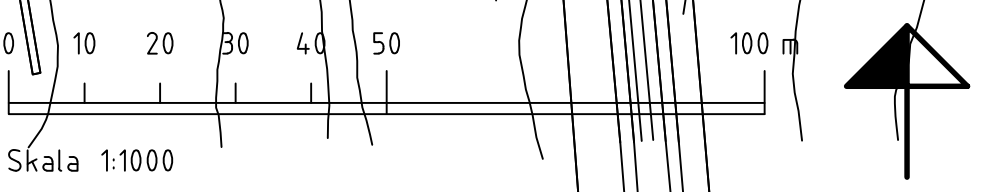
Placering

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft, PBL 4 kap. 21 §



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns		Trappa		Äng
	Traktgräns		Väg		Kärr
	Kommungräns		Gångstig		Berg
	Servitutsgräns		Gata		Sten
0000, 0	Fastighetsbeteckning 1		Kantsten		Nivåkurvor
0:00	Fastighetsbeteckning 2		Järnväg		Elledning
s00	Samfällighet		Vattendrag		Teleledning
	Bygg, fasadlinjer		Bäck		Teleplint
	Bygg, takens begränsningslinjer		Dike		Avlopp
	Staket		Ägoslagsgräns		Strandlinje
	Häck		Lövskog		Avvägd höjd
	Stödmur		Barrskog		Rutnät
	Stenmur		Träd		Fornminne
	Slänt		Åker		

GRUNDKARTA

Grundkartan upprättad genom digitalisering av befintlig primärkarta upprättad genom fotogrammetrisk och terrester mätning. Koordinatsystem: SWEREF 99 15 00 Höjdsystem: Rh 2000 Noggrannhet enl HMK-Ge:S,D Fastighetsredovisningen aktuell 200 Grundkartans riktighet bestyrkes i tjänsten:

Jan-Åke Johansson
planchef



DETALJPLAN FÖR
Holm 1:3, 1:6, 1:10 och del av Holm 1:5
Korsberga, VETLANDA KOMMUN

Upprättad 2019-01-29

ANTAGEN AV KS 2020-01-08

LAGA KRAFT 2020-02-04

Emma Isaksson
Planarkitekt