



Plats och tid	Netpublicator, kl. 13.30-14.30
Beslutande	Sven-Åke Karlsson (S) ordförande Anders Rodewald (KD) 1:e vice ordförande Sten Johansson (M) 2:e vice ordförande Arne Hägg (C) Henrik Freij (M)
Tjänstgörande ersättare	Mikael Loberg (SD) Catarina Rönnung (S)
Övriga deltagare	Jörgen Samuelsson (L) Jessica Olsson §§ 59–66 Jennie Adolfsson §§ 67–68 Susanne Weinfors § 69
Utses att justera	Anders Rodewald
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggförvaltningen fredagen den 4 juni 2021
Underskrifter	
	Sekreterare _____ Paragrafer 59–70 Ulrika Lövfors
	Ordförande _____ Sven-Åke Karlsson
	Justerare _____ Anders Rodewald

Anslag av protokollet

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på anslagstavlan på kommunens webbplats.

Anslaget:	2021-06-04
Sista dag att överklaga (laglighetsprövning):	2021-06-25
Förvaringsplats för protokollet:	Miljö- och byggförvaltningen



§ 59

Dnr MB-2016-x

Förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar, vid ett vite om 25 000 kr, förbjuda x, personnummer x, att från och med den 1 december 2021 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten x.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen inventerade avloppsanläggningen den 18 oktober 2016. Av inspektionsrapporten framgår vilka brister som upptäcktes:

- nivån i trekammarbrunnen är låg och eventuellt är trekammarbrunnen otät
- volymen i trekammarbrunnen är okänd
- efterföljande rening sker i en stenkista
- anläggningen har hög ålder och tillstånd saknas

Miljö- och byggnämnden har skriftligen påmint om tidigare förbud § D-2017-x och kommunicerat förslaget till vitesbeslut, men några synpunkter har inte kommit in.

Motivering

Avloppsanläggningen uppfyller inte de krav som finns på rening av avloppsvatten. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan förorena grundvatten och vattentäcker samt leda till övergödning och smittspridning i sjöar och vattendrag.

Miljö- och byggnämnden har antagit en åtgärdsplan för enskilda avlopp § 70–2010. Av den framgår det att åtgärdstiden i det här fallet ska vara tre år efter att brister konstaterats. Miljö- och byggnämnden har i förbud § D-2017-x beslutat att från och med den 1 april 2020 förbjuda utsläpp av avloppsvatten och då också gjort en avvägning att åtgärden är rimlig i förhållande till nytta. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 april 2020 förenas förbudet med ett vite.

Upplysningar

Den som inrättar eller ändrar en avloppsanläggning utan tillstånd eller anmälan, trots att detta krävs, ska betala en miljöstraffavgift.



Forts § 59

Lagrum

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken stadgas att kraven på hänsyn enligt 2 kap. 3 § gäller i den utsträckning som det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Med miljöfarlig verksamhet avses enligt 9 kap. 1 § 1 punkten miljöbalken utsläpp av avloppsvatten från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten.

I Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (HVMFS 2016:17) framgår att avloppsanordningen, med undantag från infiltrerande del, ska vara tät i syfte att förhindra in- och utläckage av vatten. Utsläpp av avloppsvatten får inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Vidare följer att avloppsanordningen ska kunna förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen och minst 70 % reduktion av fosfor.

Beslutet skickas till

x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 60

Dnr MB-2015-x

Förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar, vid ett vite om 25 000 kr, förbjuda x, personnummer x, att från och med den 1 december 2021 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten x.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen inventerade avloppsanläggningen den 9 juni 2015.

Av inspektionsrapporten framgår vilka brister som upptäcktes:

- Avloppsanordningen består av en trekammarbrunn. Vid besöket var nivån så låg att inget vatten rann ut genom utloppet.
- Den efterföljande reningen i en stenkista uppfyller inte gällande krav för normal skyddsnivå. Tillstånd för avloppsanordningen saknas.

Miljö- och byggnämnden har meddelat tillstånd för ny avloppsanläggning men en kontrollplan som visar att anläggningen utförts har ännu inte kommit in.

Miljö- och byggnämnden har skriftligen påmint om tidigare förbud § D-2016-x och kommunicerat förslaget till vitesbeslut, men några synpunkter har inte kommit in.

Motivering

Avloppsanläggningen uppfyller inte de krav som finns på rening av avloppsvatten. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan förorena grundvatten och vattentäkter samt leda till övergödning och smittspridning i sjöar och vattendrag.

Miljö- och byggnämnden har antagit en åtgärdsplan för enskilda avlopp § 70–2010. Av den framgår det att åtgärdstiden i det här fallet ska vara fem år efter att brister konstaterats. Miljö- och byggnämnden har i förbud § D-2016-x beslutat att från och med den 1 maj 2021 förbjuda utsläpp av avloppsvatten och då också gjort en avvägning att åtgärden är rimlig i förhållande till nytta. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 maj 2021 förenas förbudet med ett vite.



Forts § 60

Lagrum

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken stadgas att kraven på hänsyn enligt 2 kap. 3 § gäller i den utsträckning som det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Med miljöfarlig verksamhet avses enligt 9 kap. 1 § 1 punkten miljöbalken utsläpp av avloppsvatten från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten.

I Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (HVMFS 2016:17) framgår att avloppsanordningen, med undantag från infiltrerande del, ska vara tät i syfte att förhindra in- och utläckage av vatten. Utsläpp av avloppsvatten får inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Vidare följer att avloppsanordningen ska kunna förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen och minst 70 % reduktion av fosfor.

Beslutet skickas till

x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 61

Dnr MB-2015-x

Förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar, vid ett vite om 25 000 kr, förbjuda x, personnummer x, att från och med den 1 december 2021 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten x.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen inventerade avloppsanläggningen den 21 juli 2015.

Av inspektionsrapporten framgår vilka brister som upptäcktes:

- Den efterföljande reningen i en stenkista uppfyller inte gällande krav för normal skyddsnivå. Tillstånd för avloppsanordningen finns från år 1975. Anordningen har hög ålder.

Miljö- och byggnämnden har meddelat tillstånd för ny avloppsanläggning men en kontrollplan som visar att anläggningen utförts har ännu inte kommit in.

Miljö- och byggnämnden har skriftligen påmint om tidigare förbud § D-2016-x och kommunicerat förslaget till vitesbeslut, men några synpunkter har inte kommit in.

Motivering

Avloppsanläggningen uppfyller inte de krav som finns på rening av avloppsvatten. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan förorena grundvatten och vattentäcker samt leda till övergödning och smittspridning i sjöar och vattendrag.

Miljö- och byggnämnden har antagit en åtgärdsplan för enskilda avlopp § 70–2010. Av den framgår det att åtgärdstiden i det här fallet ska vara fem år efter att brister konstaterats. Miljö- och byggnämnden har i förbud § D-2016-x beslutat att från och med den 1 maj 2021 förbjuda utsläpp av avloppsvatten och då också gjort en avvägning att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 maj 2021 förenas förbudet med ett vite.



Forts § 61

Lagrum

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken stadgas att kraven på hänsyn enligt 2 kap. 3 § gäller i den utsträckning som det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Med miljöfarlig verksamhet avses enligt 9 kap. 1 § 1 punkten miljöbalken utsläpp av avloppsvatten från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten.

I Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (HVMFS 2016:17) framgår att avloppsanordningen, med undantag från infiltrerande del, ska vara tät i syfte att förhindra in- och utläckage av vatten. Utsläpp av avloppsvatten får inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Vidare följer att avloppsanordningen ska kunna förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen och minst 70 % reduktion av fosfor.

Beslutet skickas till

x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 62

Dnr MB-2015-x

Förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar, vid ett vite om 25 000 kr, förbjuda x, personnummer x, att från och med den 1 december 2021 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten x.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen inventerade avloppsanläggningen den 5 oktober 2015. Av inspektionsrapporten framgår vilka brister som upptäcktes:

- Den efterföljande reningen i en stenkista uppfyller inte gällande krav för normal skyddsnivå. Tillstånd för avloppsanordningen finns från år 1972. Anordningen har hög ålder.

Miljö- och byggnämnden har skriftligen påmint om tidigare förbud § D-2016-x och kommunicerat förslaget till vitesbeslut, men några synpunkter har inte kommit in.

Motivering

Avloppsanläggningen uppfyller inte de krav som finns på rening av avloppsvatten. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan förorena grundvatten och vattentäcker samt leda till övergödning och smittspridning i sjöar och vattendrag.

Miljö- och byggnämnden har antagit en åtgärdsplan för enskilda avlopp § 70–2010. Av den framgår det att åtgärdstiden i det här fallet ska vara fem år efter att brister konstaterats. Miljö- och byggnämnden har i förbud § D-2016-x beslutat att från och med den 1 maj 2021 förbjuda utsläpp av avloppsvatten och då också gjort en avvägning att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 maj 2021 förenas förbudet med ett vite.

Upplysningar

Den som inrättar eller ändrar en avloppsanläggning utan tillstånd eller anmälan, trots att detta krävs, ska betala en miljöstraffavgift.



Forts § 62

Lagrum

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken stadgas att kraven på hänsyn enligt 2 kap. 3 § gäller i den utsträckning som det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Med miljöfarlig verksamhet avses enligt 9 kap. 1 § 1 punkten miljöbalken utsläpp av avloppsvatten från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten.

I Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (HVMFS 2016:17) framgår att avloppsanordningen, med undantag från infiltrerande del, ska vara tät i syfte att förhindra in- och utläckage av vatten. Utsläpp av avloppsvatten får inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Vidare följer att avloppsanordningen ska kunna förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen och minst 70 % reduktion av fosfor.

Beslutet skickas till

x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 63

Dnr MB-2015-x

Förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar, vid ett vite om 25 000 kr, förbjuda x, personnummer x, att från och med den 1 december 2021 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten x.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen inventerade avloppsanläggningen den 21 juli 2015.

Av inspektionsrapporten framgår vilka brister som upptäcktes:

- avloppsanordningen består av en slamavskiljare med okänd volym och funktion
- slamflykt till fördelningsbrunnen förekommer och rötter har trängt in i en infiltrationsledning och in i fördelningsbrunnen
- slam har gått ut i infiltrationsledningarna
- den efterföljande reningen uppfyller inte gällande krav för normal skyddsnivå
- anläggningen har hög ålder

Miljö- och byggnämnden har meddelat tillstånd för ny avloppsanläggning men en kontrollplan som visar att anläggningen utförts har ännu inte kommit in.

Miljö- och byggnämnden har skriftligen påmint om tidigare förbud § D-2016-x och kommunicerat förslaget till vitesbeslut, men några synpunkter har inte kommit in.

Motivering

Avloppsanläggningen uppfyller inte de krav som finns på rening av avloppsvatten. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan förorena grundvatten och vattentäkter samt leda till övergödning och smittspridning i sjöar och vattendrag.

Miljö- och byggnämnden har antagit en åtgärdsplan för enskilda avlopp § 70–2010. Av den framgår det att åtgärdstiden i det här fallet ska vara fem år efter att brister konstaterats. Miljö- och byggnämnden har i förbud § D-2016-x beslutat att från och med den 1 maj 2021 förbjuda utsläpp av avloppsvatten och då också gjort en avvägning att åtgärden är rimlig i förhållande till nytta. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 maj 2021 förenas förbudet med ett vite.



Forts § 63

Lagrum

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken stadgas att kraven på hänsyn enligt 2 kap. 3 § gäller i den utsträckning som det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Med miljöfarlig verksamhet avses enligt 9 kap. 1 § 1 punkten miljöbalken utsläpp av avloppsvatten från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten.

I Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (HVMFS 2016:17) framgår att avloppsanordningen, med undantag från infiltrerande del, ska vara tät i syfte att förhindra in- och utläckage av vatten. Utsläpp av avloppsvatten får inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Vidare följer att avloppsanordningen ska kunna förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen och minst 70 % reduktion av fosfor.

Beslutet skickas till

x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 64

Dnr MB-2015-x

Förbud att släppa ut avloppsvatten, förlängd åtgärdstid

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att förbjuda x, personnummer x, att från och med den 1 juli 2022 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten x.

Detta beslut upphäver tidigare beslut § D-2016-x.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen inventerade avloppsanläggningen den 19 oktober 2015.

Av inspektionsrapporten framgår vilka brister som upptäcktes:

- På fastigheten finns två fritidsbostäder, adress x och x, vars avloppsvatten leds till en gemensam avloppsanordning.
- Tillstånd att från ett fritidshus avleda avloppsvatten till en trekammarbrunn och en infiltrationsledning på 20 meter, finns från år 1981. Denna efterföljande rening är underdimensionerad för två bostäder.
- Trekammarbrunnen har varit översvämmad då torkat slam noterades på brunnens avskiljningsväggar och T-rör.
- Ingen efterföljande rening som uppfyller gällande krav för normal skyddsnivå har påvisats.

Miljö- och byggnämnden har skriftligen påmint den nya fastighetsägaren om tidigare förbud § D-2016-x. Fastighetsägaren har då kontaktat miljö- och byggförvaltningen och förklarat att hon inte fått vetskap om förbudet när hon köpte fastigheten. Hon önskar därför få en längre tid för att kunna lösa den ekonomiska situationen.

Motivering

Avloppsanläggningen uppfyller inte de krav som finns på rening av avloppsvatten. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan förorena grundvatten och vattentäcker samt leda till övergödning och smittspridning i sjöar och vattendrag.

Miljö- och byggnämnden har antagit en åtgärdsplan för enskilda avlopp § 70–2010. Av den framgår det att åtgärdstiden i det här fallet ska vara fem år efter att brister konstaterats. En avvägning att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan är gjord. Miljö- och byggnämnden bedömer att en förlängd åtgärdstid är rimlig med den förklaring fastighetsägaren har lämnat.



Forts § 64

Upplysningar

Den som inrättar eller ändrar en avloppsanläggning utan tillstånd eller anmälan, trots att detta krävs, ska betala en miljöstraffavgift.

Lagrum

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken stadgas att kraven på hänsyn enligt 2 kap. 3 § gäller i den utsträckning som det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Med miljöfarlig verksamhet avses enligt 9 kap. 1 § 1 punkten miljöbalken utsläpp av avloppsvatten från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten.

I Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållsspillvatten (HVMFS 2016:17) framgår att avloppsanordningen, med undantag från infiltrerande del, ska vara tät i syfte att förhindra in- och utläckage av vatten. Utsläpp av avloppsvatten får inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Vidare följer att avloppsanordningen ska kunna förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen och minst 70 % reduktion av fosfor.

Beslutet skickas till

x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 65

Dnr MB-2014-x

Beslut att återta vitesförbud

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att upphäva § x–2020, vitesförbud enskilt avlopp, och låta förbudet § D-2015-x att släppa ut avloppsvatten fortsatt gälla.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen har genomfört avloppsinventering på fastigheten och bedömt avloppsanordningen som bristfällig. Efter inventeringen har miljö- och byggnämnden förbjudit utsläpp av avloppsvatten från befintlig avloppsanordning från och med den 1 oktober 2020, § D-2015-x.

Eftersom ingen ansökan om inrättande av nytt avlopp inkommit vid den tiden har miljö- och byggnämnden beslutat att vid ett vite av 50 000 kronor förbjuda utsläpp från och med den 1 maj 2021, § x–2020.

Efter att beslutet om vitesförbud fattats har fastighetsägaren kontaktat miljö- och byggförvaltningen för att berätta att byggnaden står oanvänd sedan en tid tillbaka.

Motivering

Under tiden som byggnaden (och därmed även avloppsanordningen) inte används så "uppfyller" fastighetsägaren förbudet att släppa ut avloppsvatten. Miljö- och byggförvaltningen gör bedömningen att ett förbud utan vite är tillräckligt och föreslår därför att vitesföreläggandet bör upphävas. Däremot bör förbudet § D-2015-x fortsatt gälla.

Upplysningar

Vid den tidpunkt huset och avloppsanordningen åter ska tas i bruk ska en godkänd avloppsanordning finnas.

Den som inrättar eller ändrar en avloppsanläggning utan tillstånd eller anmälan, trots att detta krävs, ska betala en miljöstraffavgift.

Beslutet skickas till

x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 66

Dnr MB-2021-x

Miljösanktionsavgift, enskilt avlopp

Fastighet x
Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att x, personnummer x, ska betala en miljösanktionsavgift på 5 000 kronor. Anledningen är att man utan tillstånd inrättat en avloppsanordning trots att ett sådant tillstånd krävs.

Ärende

Den 24 juni 2020 gjorde miljö- och byggförvaltningen ett besök då fastighetsägaren hade för avsikt att inrätta en ny avloppsanordning, även gräventreprenören var närvarande.

Den 16 februari 2021 kom en ansökan om inrättande av sluten tank för wc-avloppsvatten samt avloppsanordning för BDT-avloppsvatten in. Miljö- och byggförvaltningen begärde in kompletteringar vid telefonkontakt med gräventreprenören den 18 februari. Kompletteringarna har ännu inte kommit in.

Vid samtal med fastighetsägarens son den 19 april 2021 kom det fram att avloppsanordningarna inrättats. Gräventreprenören bekräftade detta vid telefonsamtal den 20 april.

Miljösanktionsavgiften har kommunicerats med x men hon har inte kommit in med något yttrande.

Motivering

Enligt de allmänna hänsynsreglerna är alla som vidtar en åtgärd skyldiga att skaffa sig den kunskap som behövs, t.ex. att det krävs tillstånd för att inrätta en avloppsanordning.

Miljösanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Några uppgifter om att det skulle vara oskäligt att ta ut miljösanktionsavgiften har inte kommit fram.

Lagrum

Enligt 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs tillstånd för att inrätta en avloppsanordning med WC-anslutning. Tillstånd ska sökas hos miljö- och byggnämnden.

Enligt 30 kap. miljöbalken (1998:808) samt 3 kap. 1 § förordningen (2012:259) om miljösanktionsavgifter ska miljösanktionsavgift betalas av den som utan tillstånd inrättat en avloppsanordning trots att ett sådant tillstånd krävs. Miljösanktionsavgiften är 5 000 kronor.

Miljösanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt enligt 30 kap. 2§ miljöbalken.



Forts § 66

Upplysningar

Avgiften ska betalas till Kammarkollegiet enligt särskild betalningsuppsmaning. Betalning ska ske senast 30 dagar efter delgivning. Efter sista betalningsdag får beslutet verkställas som lagakraftvunnen dom. Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.

Upprepas överträdelsen inom två år från dagen för detta beslut, ska en miljöstraffavgift med dubbel avgift tas ut.

Detta beslut kan överklagas hos mark- och miljödomstolen. Hur man överklagar, se bilaga.

Beslutet skickas till

x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om betalning av miljöstraffavgift

Information om hur beslutet kan överklagas

Kopior

Kammarkollegiet

Naturvårdsverket



§ 67

Dnr MB-2021-x

Byggsanktionsavgift, olovligt byggande

Fastighet x
Fastighetsägare x och x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att x, personnummer x och x, med personnummer x, solidariskt ska betala en byggsanktionsavgift på 141 952 kronor. Faktura skickas separat.

Ärende

x och x har olovligen uppfört flera bygglovspliktiga byggnader utan bygglov, anmälan och startbesked samt rivit en komplementbyggnad utan anmälan och startbesked.

Byggnaderna avser ett skärmtak som beräknas till cirka 24,4 kvm, en tillbyggnad av huvudbyggnaden på cirka 19,5 kvm, en tillbyggnad av huvudbyggnad entré på cirka 12 kvm, en komplementbyggnad på cirka 29 kvm, en komplementbyggnad på cirka 19 kvm samt en bostads- och garagebyggnad i 1½ plan med en byggnadsarea på cirka 91,5 kvm och en bruttoarea cirka på 151 kvm. Den totala bruttoarean för samtliga olovligt uppförda byggnader uppgår till cirka 255 kvm.

En äldre byggnad som, enligt uppgifter från nuvarande fastighetsägare, tidigare innehöll förråd och bostad har rivits utan anmälan och startbesked och beräknas på kartunderlag och flygfoto upptagit cirka 80 kvm byggnadsarea.

Förslag till beslut beträffande byggsanktionsavgift har kommunicerats med x och x via post den 3 maj 2021. x har tillsammans med en vän den 12 maj 2021 deltagit i ett informationsmöte med tjänstemän från miljö- och byggförvaltningen via länk och har vid tillfället för informationsmötet uppgett att de är införstådda med kommunikeringen och att de ska söka bygglov i efterhand för samtliga åtgärder.



Forts § 67

Motivering

Åtgärderna som vidtagits är bygglovspliktiga och anmälningspliktiga och kräver startbesked innan byggnation och rivning får påbörjas.

Miljö- och byggnämnden bedömer att det inte kan anses oskäligt att ta ut byggsanktionsavgift.

Lagrum

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kapitlet.

Enligt 11 kap. § 53 plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Enligt 9 kap. 1 § plan- och byggförordningen ska en byggsanktionsavgift tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel.

Enligt 9 kap. 6, 7, 15–16 §§ plan- och byggförordningen ska en byggsanktionsavgift tas ut av den som trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen påbörjat en åtgärd innan miljö- och byggnämnden har meddelat startbesked.

Byggsanktionsavgiften är enligt plan- och byggförordningen 141 952 kronor.

Upplysningar

Byggsanktionsavgiften ska betalas till kommunen senast två månader efter delgivning. Efter sista betalningsdag får beslutet verkställas som lagakraftvunnen dom. Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas. Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Upprepas överträdelsen inom två år från dagen för detta beslut, ska en byggsanktionsavgift med dubbel avgift tas ut.

Beslutet skickas till

x och x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 68

Dnr MB-2021-693

Bygglov för enbostadshus

Fastighet Björkö 1:11

Sökande Karl Karlsson

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för enbostadshus på fastigheten Björkö 1:11.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig, Henrik Wrede, behörighetsnummer SC1154-17.

Avgift: 25 010 kronor. Faktura skickas separat.

Protokollsanteckning

Anders Rodewald (KD) lämnar in följande protokollsanteckning:

KD tycker att tjänstepersonernas förslag till beslut, att avslå ansökan om bygglov på brukningsvärd jordbruksmark, är en bra bedömning utifrån gällande lagstiftning.

Ärende

Ansökan avser uppförande av ett enbostadshus. Bruttoarean beräknas till ca 213 kvm och boarean beräknas till ca 192 kvm.

Berörda grannar på fastigheterna x har getts möjlighet att yttra sig över ansökan och har yttrat sig positivt.

Sökande vill placera bostadshuset med tillhörande tomt på mark som i dagsläget brukas som åkermark. Åkermarken på fastigheten uppgår till 4 ha enligt fastighetsregistret och brukningsvärdet är normalt. Marken ligger i anslutning till annan åkermark och ingår i ett sammanhängande jordbrukslandskap som brukas.

Sökande har getts möjlighet att yttra sig och presentera andra lokaliseringar av enbostadshuset och har sammanställningsvis lämnat följande yttrande:

Sökande har ändrat placeringen av enbostadshuset närmre åkerkanten. Tomten till enbostadshuset kommer uppgå till cirka 2 000 kvm av de totalt 8 000 kvm som åkermarken upptar på området där byggnaden blir placerad. Resterande 6 000 kvm kommer betas av får och hästar. Sökande har ansökt om omprövning av marken hos Skatteverket.

Miljö- och byggnämndens bedömning av yttrandet framgår av beslutets motivering.



Forts § 68

Motivering

Då sökande har ändrat placeringen av enbostadshuset från mitt på åkern till ena änden av åkern gör miljö- och byggnämnden bedömningen att det endast är en liten del av jordbruksmarken som tas i anspråk. Resterande mark kommer att betas av får och hästar.

Beslutsunderlag

Yttrande från sökanden 2021-04-06 MB-2021-693-9, 2021-04-19 MB-2021-693-10

Tjänsteskrivelse 2021-04-26, MB-2021-693-15

Sammanfattning av tjänsteskrivelsens motivering:

Vid bedömningen av om jordbruksmarken är brukningsvärd ska hänsyn tas till om marken med hänsyn till läge, beskaffenhet och övriga förutsättningar är lämpad för jordbruksproduktion. Bedömningen är att markens läge och beskaffenhet är sådan att den är väl lämpad för jordbruksproduktion och därmed även brukningsvärd, även om placeringen är ändrad något.

I MÖD 2019-03-19, mål nr P 7786–18 och P 7791–18, ansåg Mark- och miljööverdomstolen att det inte fanns förutsättningar att ge bygglov för ett enbostadshus och garage på åkermark, eftersom det inte bevisats att byggnationen hade ett sådant väsentligt allmänintresse.

Det är inte i sig tillräckligt att den ansökta bebyggelsen syftar till att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse. Det krävs även att behovet inte kan tillgodoses genom att annan mark tas i anspråk. Fastighetens totala areal uppgår till cirka 32,5 hektar. Någon konkret redogörelse för alternativa lokaliseringar av enbostadshuset har inte presenterats och anses därför inte tillräcklig för att kunna bedöma att det skulle vara nödvändigt att ta jordbruksmarken i anspråk.

Ansökan om bygglov bör därför avslås.

Lagrum

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 § och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9–11 § §, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 § § i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser

Enligt 2 kap 4 § plan- och bygglagen får endast mark som från allmän synpunkt är lämplig för bebyggelse tas i anspråk. Lämpligheten bedöms utifrån bestämmelserna i 2 kap 5 och 6 § § plan- och bygglagen och omfattar bl.a. risk för översvämning, trafiksäkerhet samt möjligheten att ordna vattenförsörjning, avlopp och avfallshantering. Bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden ska skyddas.

Enligt 3 kap. 4 § miljöbalken får brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.



Forts § 68

Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till tekniskt samråd bifogas, se bilaga.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked, enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte heller påbörjas förrän den 6 juli 2021, det vill säga fyra veckor efter att bygglovet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar enligt 9 kap. 42a § plan- och bygglagen.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte tas i bruk förrän ett slutbesked lämnats, enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Påbörjas åtgärden innan startbesked lämnats eller tas åtgärden i bruk innan slutbesked lämnats tas byggsanktionsavgift ut, enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen.

Byggnadsarbetena startas på egen risk innan beslutet vunnit laga kraft.

För byggnad gäller föreskrifter i Boverkets byggregler BFS 2011:6, BBR och Boverkets föreskrifter och allmänna råd BFS 2011:10 om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder), EKS.

Beslutet skickas till

Karl Karlsson

Bilaga

Kallelse till tekniskt samråd



§ 69

Dnr MB-2016-x

Åtgärdsföreläggande förenat med vite

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att, vid ett vite av 100 000 kronor, förelägga x med personnummer x, att utföra följande åtgärder:

- Sortera och transportera bort allt rivningsmaterial till godkänd mottagare/godkänd återvinningscentral
- Städa och iordningställa tomten så att inget rivningsmaterial samt annat skräp finns kvar på fastigheten.
- Återställa marken och fylla igen källaren.

Åtgärderna ska vara vidtagna senast 1 månad efter att ni tagit del av detta beslut.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen har mottagit flera anmälningar om skräpig tomt med rivningsavfall på fastigheten, x. Miljö- och byggförvaltningen har inspekterat fastigheten den 28 april 2021 och konstaterat att allt rivningsavfall ligger kvar på tomten sedan rivningen i juni 2020.

Ärendet har skriftligen kommunicerats den 28 april 2021. x inkom via e-post den 29 april 2021 med svar att han behöver längre tid på sig för att städa upp på tomten.

x har vid kommunikering med mark- och miljödomstolen meddelat att han av ekonomiska skäl inte har möjlighet att forsla bort rivningsavfallet. Han behöver mer tid och han ska börja arbetet med att städa upp tomten i maj år 2021.

Motivering

Tomten med rivningsavfall kan utgöra en fara för närboende. Miljö- och byggnämnden är ansvarig tillsynsmyndighet enligt plan- och bygglagen och ska se till att risken för olycksfall begränsas. Miljö- och byggnämnden kan förelägga om att vidta åtgärder.



Forts § 69

Lagrum

Enligt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas.

Enligt 11 kap 19 § plan- och bygglagen får byggnadsnämnden förelägga en fastighetsägare, som låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, att inom en viss tid vidta åtgärder. Ett föreläggande får förenas med vite enligt § 37.

Enligt 11 kap § 46 plan- och bygglagen gäller ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22 eller 23 § eller förbud enligt 33 § som har riktats mot fastighetens ägare och fastigheten därefter byter ägare, i stället mot den nya ägaren.

Upplysningar

Tomten är inhägnat för att minimera risken för olycksfall.

Beslutet skickas till

x

Bilagor

Delgivningskvitto

Information om hur beslutet kan överklagas



§ 70

Meddelanden

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Information för kännedom:

- Ärendelista 19 november - 18 januari, dnr MB-2021-1234-1
- Delegationsbeslut 19 november - 18 januari, dnr MB-2021-1234-2
- Avsägelse av uppdrag, dnr MB-2021-1104
- Val av 2:e vice ordförande i miljö- och byggnämnden, dnr MB-2021-1104
- x, information

Återtagande av vitesförbud att släppa ut avloppsvatten

- x

Protokoll från mark- och miljödomstolen

- x, återkallar sitt överklagande, förbud att släppa ut avloppsvatten, dnr MB-2011-x
