



Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal, kl. 13.15 till 14.41
Beslutande	Henrik Tvarnö (S) ordf. Dan Ljungström (C), Monica Samuelsson (KD), Jan Johansson (VF) och Carina Bardh (M) <i>Sammanträdet genomfördes digitalt genom att ledamöter, ersättare och tjänstepersoner deltog via videofunktionen i Netpublicator. Ordföranden, sekreterare och kommundirektör var på plats i salen samt ersättare Lars Brihall.</i>
Tjänstgörande ersättare	
Ersättare	Martina Jansson (S) och Lars Brihall (VF)
Övriga deltagare	Magnus Färjhage, Anna Flitt, Maria Isacson, Andreas Eliasson, Morgan Miledal § 13, Stewe Jonsson § 13, Isak Wirling § 13-17, Emma Isaksson § 13-15, Pär-Olof Högstedt § 13-19 och Mohamad Al-Hindi § 14.
Utses att justera	Jan Johansson (VF)
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet
Underskrifter	
	Sekreterare _____ Paragrafer 13-21 Maria Isacson
	Ordförande _____ Henrik Tvarnö
	Justeringsperson _____ Jan Johansson

Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget:

Sista dag att överklaga (laglighetsprövning):

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkansliet



Föredragningslista

§ 13	Information om Hälsocenter	2020/292
§ 14	Styrgrupp Kopparsmedjan	2020/118
§ 15	Detaljplan för Huskvarn 1:28, 1:20 och 1:16	2020/57
§ 16	Ändring av Detaljplan för del av Kråkegård 1:9, Byaberg, Sandlandet	2021/17
§ 17	Detaljplan för delar av Mörsebo & Nykyrka, Nye, Vetlanda kommun	2020/179
§ 18	Fastighetsförsäljning, del av Huskvarn 1:43	2021/15
§ 19	Fastighetsförsäljning, del av Östanå 3:1	2021/14
§ 20	Budget och tidsram för förlängnings år av Leader samt förberedelser för perioden 2023-2027	2020/250
§ 21	Yttrande till förvaltningsrätten	2021/28



Information om Hälsocenter

Arbetsutskottets beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Folkhälsosamordnare Morgan Miledal informerar om Hälsocenter och berättar att han sedan tidigare informationstillfälle satt samman styrgruppen, som förutom han själv, består av:

Stewe Jonsson, kultur- och fritidschef

Anders Bernberg, hållbarhetsstrateg

Jonas Sköld, badhuschef

Chefer för samtliga vårdcentraler

Regionens folkhälsoutvecklare

Förvaltningstillhörigheten för Hälsocenter är kultur- och fritidsförvaltningen. Hälsocentret finansieras till största delen av regionen men kommunen står för lokalkostnader och övriga kringkostnader. Det ska anställas hälsocoach som planeras vara på plats efter semestern för att Hälsocenter ska kunna öppnas ca 1 september 2021. Förslag på lämplig lokal är övervåningen på badhuset i Vetlanda.

Det har tagits fram statistik på vad de främsta hälsoproblemen är bland kommunens invånare och där ser man att de vanligaste förekommande diagnoserna är ångest, depression och diabetes, följt av hjärt- och kärlsjukdomar och benskörhet. Hälsorisker som finns är regelbunden användning av sömnmedel och lugnande medel. Stillasittande, övervikt och förstadie till diabetes.

Hälsocenter bör rikta in sig på de målgrupper där det finns störst problem. Vara en kontaktyta ut mot civilsamhälle och föreningar. Vara en verksamhet som kan ha en övergripande kännedom om hälsofrämjande aktiviteter i kommunen. Slussa människor rätt utifrån behov och intresse.



§ 14

Ärendenr KLF 2020/118

Styrgrupp Kopparsmedjan

Arbetsutskottets beslut

Ärendet hänskjuts till kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 22 februari 2021.

Ärendebeskrivning

Kommundirektör Magnus Färjhage presenterar styrgrupp och arbetsgrupp för Kopparsmedjan. Styrgrupp är kommunstyrelsens arbetsutskott och arbetsgruppen består av:

Stewe Jonsson, kultur- och fritidschef
Andreas Eliasson, ekonomichef,
Pär-Olof Högstedt, mark- och exploateringschef
Mohamad Al Hindi, planarkitekt
Magnus Färjhage, kommundirektör

I dagsläget finns planer på en scenlokal, bibliotek, ev. musik/kulturskola, teknikens hus, näringslivets hus, biograf och lägenheter. Ritningar tas fram på hur det går att få in funktionerna på fastigheten. Hjälp tas av arkitekt när det behövs. Det arbetas med förutsättningar för detaljplan, parkering m.m.

Förslag till beslut

Avsätta maximalt 150 tkr som medfinansiering av arkitektkostnader och liknande konsultkostnader för att få fram beslutsunderlag avseende projekt kopparsmedjan. Finansieras ur arbetsutskottets budget för oförutsedda utgifter.

Egen tid i form av Mohammad och Pär-Olof sätts in i projektet.

Yrkanden

Jan Johansson (VF) föreslår att ärendet hänskjuts till nästa sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott 22 februari 2021.

Beslutet skickas till

Arbetsutskottet



§ 15

Ärendenr KLF 2020/57

Detaljplan för Huskvarn 1:28, 1:20 och 1:16

Arbetsutskottets beslut

Granskning ska ske avseende detaljplan för Detaljplan för Huskvarn 1:28, 1:20 och 1:16.

Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upprätta en detaljplan som möjliggör för tillbyggnad av ca 300 m² för Conform Collection AB:s verksamhet samt ändra användningsbestämmelse för fastigheterna anpassad till befintlig verksamhet och därmed tillgodose efterfrågan på utökad byggrätt för fastigheterna 1:28, 1:20 och 1:16.

Området är beläget i centrala Holsbybrunn, intill Emån norr om Vetlandavägen. Planområdet avgränsas till fastigheterna Huskvarn 1:28, 1:20 och 1:16. I anslutning till planområdet ligger Emån, ett Natura 2000-område som är ett riksintresse och som omfattas av 4 kap. MB. Bebyggelsen består av en stor byggnad där montering av möbler sker samt en mindre byggnad, tidigare bostad, som i huvudsak innehåller kontor.

Planförslaget innebär inte en förändring av landskapsbilden i Holsbybrunn. Genom att utnyttja redan befintlig infrastruktur skapar planen ingen större inverkan på omgivningen. Förändringen bedöms som positiv då den möjliggör för befintlig verksamhet att stanna kvar och utvecklas i Holsbybrunn. En utveckling av verksamheten kan bidra till ökade arbetstillfällen som gynnar Vetlanda kommuns näringsliv.

Bedömningen är att genomförande av detaljplanen inte innebär betydande miljöpåverkan i den betydelse som avses i plan- och bygglagen. Behov av någon miljökonsekvensbeskrivning föreligger således inte.

Planförslaget har varit utställt för samråd under perioden 24 september t.o.m. 16 oktober 2020. Inkomna synpunkter redovisas i samrådsredogörelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Plankarta med planbestämmelser

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Fastighetsförteckning

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 39/20 och § 199/20



§ 15

Ärendenr KLF 2020/57

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Carina Bardh (M), Dan Ljungström (C), Monica Samuelsson (KD) och Jan Johansson (VF) tillstyrker upprättat förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



§ 16

Ärendenr KLF 2021/17

Ändring av Detaljplan för del av Kråkegård 1:9, Byaberg, Sandlandet

Arbetsutskottets beslut

Planavdelningen får uppdraget att genom standardförfarande genomföra ändring av "Detaljplan för del av Kråkegård 1:9, Byaberg, Sandlandet".

Ärendebeskrivning

Området omfattas av befintlig detaljplan vilken vann laga kraft den 10 januari 2020. Anledningen till att planen behöver ändras är att det i planen är bestämt till högsta byggnadshöjd är 3,4 meter för huvudbyggnad. Detta ska istället sättas till 3,9 meter för att följa kommunens beslutade riktlinjer om byggnation i området Byaberg-Sandlandet.

På grund av att det endast gäller en ändring av detaljplan föreslås ett standardförfarande för det fortsatta planarbetet.

Detaljplanen bedöms kunna antas under andra kvartalet under 2021 under förutsättning att tillhörande utredningar fortskrider normalt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-19

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



§ 17

Ärendenr KLF 2020/179

Detaljplan för delar av Mörsebo & Nykyrka, Nye, Vetlanda kommun

Arbetsutskottets beslut

Samråd ska ske avseende detaljplan för "Detaljplan för del av Nykyrka 1:50 med flera".

Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte.

Vetlanda kommun har i egenskap av markägare inte någon erinran mot planen.

Ärendebeskrivning

Det huvudsakliga syftet med planen är att tillmötesgå de önskemål om ändrad markanvändning som inkommit både från Vetlanda kommun men också enskilda intressen. Den gällande detaljplanen från 1978 förhindrar idag ett antal åtgärder som dess aviserade markanvändning ej tillåter. Med detta planförslag ämnar således tekniska kontoret att utreda om dessa åtgärder kan genomföras med en viss ändrad markanvändning i Nye. Mer specifikt ändras markanvändningen för kvartersmark för allmänt ändamål och handel ändras till bostad samt möjlighet till ställplats för husbilar skapas.

Planen täcker stora delar av västra Nye tätort och har avgränsats till de fastigheter där det är aktuellt att ändra markanvändningen. Hela parken med dammen ingår på grund av två anledningar. Den första är att strandskyddet ska upphävas för området väster om dammen för att möjliggöra önskad utveckling. Den andra är att strandskyddet ska träda in för själva dammen då det ej gäller i aktuell detaljplan från 1978. Eftersom denna plan delvis ersätter den äldre planen medför detta att strandskyddet för dammen träder i kraft i det fall denna nya plan vinner laga kraft.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-29

Planbeskrivning 2021-01-19

Plankarta 2021-01-19

Fastighetsförteckning 2021-01-18

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 104/20

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



Fastighetsförsäljning, del av Huskvarn 1:43

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att Vetlanda kommun i enlighet med upprättat avtal säljer del av fastigheten Vetlanda Huskvarn 1:43, ca 2500 m² till Holsby industri & biltjänst AB till ett pris av 187 500 kr.

Ärendebeskrivning

Holsby industri & biltjänst AB är ägare till fastigheten Huskvarn 1:166 vid Bergmossevägen i Holsbybrunn och driver här en bilverkstad.

Företaget har kontaktat kommunen och önskar förvärva intilliggande industrimark för företagets utveckling. Marken de önskar förvärva ligger i direkt anslutning till Huskvarn 1:166 och är detaljplanelagd för ändamålet.

Priset är satt till 75kr/m² för råmarken. Fastigheten säljs i befintligt skick, vilket innebär att köparen svarar för och bekostar markberedning och de kostnader och avgifter som följer övertagandet.

Köparen har också beretts tillfälle att undersöka fastigheten, och enligt avtalet fransäger sig alla eventuella anspråk mot kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-14

Köpekontrakt

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Carina Bardh (M), Monica Samuelsson (KD), Jan Johansson (VF) och Dan Ljungström (C) tillstyrker upprättat förslag till beslut.



§ 19

Ärendenr KLF 2021/14

Fastighetsförsäljning, del av Östanå 3:1

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslås besluta att Vetlanda kommun i enlighet med upprättat avtal säljer del av fastigheten Vetlanda Östanå 3:1, ca 6500 m², till Vetlanda Svetsaren Fastighets AB till ett pris av 750 000 kr.

Ärendebeskrivning

Vetlanda Svetsaren Fastighets AB är ägare till fastigheten Svetsaren 2 vid Snickarvägen i Vetlanda och ingår i koncernen Ohlssons, främst känd i Vetlanda som ett entreprenadföretag i återvinning och renhållningsbranschen. De planerar nu att utöka sin verksamhet och behöver då mer yta för fordon och logistik.

Koncernchefen för Ohlssons har kontaktat kommunen och önskar förvärva intilliggande industrimark för koncernens utveckling. Marken de önskar förvärva ligger i direkt anslutning till Svetsaren 2 och är detaljplanelagd för ändamålet.

Priset är satt till 100kr/m² för råmarken. Då de önskar göra sin utbyggnad i etapper så önskar de även förvärva den växande skog som finns på området. Denna skog är värderad till 100 000 kr. Fastigheten säljs i befintligt skick, vilket innebär att köparen svarar för och bekostar övrig markberedning och de kostnader och avgifter som följer övertagandet.

Köparen har också beretts tillfälle att undersöka fastigheten, och enligt avtalet frånsäger sig alla eventuella anspråk mot kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-14

Köpekontrakt

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Monica Samuelsson (KD), Carina Bardh (M), Dan Ljungström (C) och Jan Johansson (VF) tillstyrker upprättat förslag till beslut.



§ 20

Ärendenr KLF 2020/250

Budget och tidsram för förlängnings år av Leader samt förberedelser för perioden 2023-2027

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Vetlanda kommun medfinansierar Leader Linné Småland under förlängningsåren 2021-2022 på motsvarande nivå som tidigare år.

Att meddela Leader Linné Småland att medfinansiering av förberedelse av ny programperiod ej kommer ske då Vetlanda kommun byter leaderområde.

Ärendebeskrivning

Leader Linné Småland har inkommit med skrivelse om medfinansiering angående förlängningsåren 2021-2022.

Detta möjliggör för föreningar och företag med flera att söka leaderstöd från Leader Linné Småland fram till nya programperioden är klar då Vetlanda kommun byter leaderområde till Astrid Lindgrens Hembygd.

Medfinansieringsmedel finns avsatta i utvecklingsavdelningens budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-27

Skrivelse Leader Linné Småland 2020-12-15

Tidsplan för strategiskrivningen Jordbruksverket 2020-12-11

Bilaga till Leader Linné Småland skrivelse



§ 21

Ärendenr KLF 2021/28

Yttrande till förvaltningsrätten

Arbetsutskottets beslut

Ärendet lämnas utan yttrande till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Vetlanda kommun har fått föreläggande av förvaltningsrätten i Jönköping att inkomma med skriftligt yttrande senast 11 februari i mål nr 554-21, 556—560-21, 562—575-21 gällande laglighetsprövning enligt kommunallagen.

Överklagade beslut är kommunfullmäktige i Vetlanda kommuns samtliga beslut den 4 januari 2021 ärende § 1 - § 20.

Lill Haraldsson har i målet mot Vetlanda kommun yrkat

- att förvaltningsrätten beslutar om inhibition av samtliga beslut avseende ärende § 1-§ 20,
- att förvaltningsrätten upphäver samtliga beslut avseende ärende § 1- § 20.

Enligt anmälan var kommunfullmäktiges sammanträde 2021-01-04 präglad av tekniska problem avseende både ljud och bild. Det framförs att eftersom ledamöterna var uppdelade i fyra rum och ljudet var avstängt i respektive rum under långa stunder var det omöjligt för alla ledamöter att höra varandra i realtid. Hänvisning görs även till lokal media där det framgår att ledamöter inte hörde alla ordentligt under sammanträdet samt till att flera ledamöter muntligen bekräftat att ljudet inte var tillfredställande och då speciellt vid omröstningar. De kunde bland annat inte höra ledamöterna ordentligt från fullmäktigesalen där presidiet satt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-02-08

Överklagande från Lill Haraldsson som inkom till förvaltningsrätten 2021-02-01

Yrkanden

Jan Johansson (VF) föreslår att ärendet lämnas till kommunstyrelsen utan yttrande.
