



Plats och tid	Stadshuset Vetlanda, kl 14.00 – 16.30
Beslutande	Mikael Svahn (S) 1:e vice ordföranden, jäv § 181 Börje Andreasson (S) Sven-Olov Karlsson (VF) ordförande Roger Eriksson (VF) Håkan Thydén (C) Sten Johansson (M) Kjell Brolin (KD) 2:e vice ordföranden
Tjänstgörande ersättare	Bengt Jonzon (S) § 181
Övriga deltagare	Bengt Jonzon (S) Henrik Freij (M)
Utses att justera	Mikael Svahn (S), Bengt Jonzon (S)
Justeringens datum	2016-10-06
Underskrifter	Sekreterare _____ Paragrafer 174-185 Eva-Lott Karlsson Ordförande _____ Sven-Olov Karlsson Justerare _____ Mikael Svahn Bengt Jonzon

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-10-04		
Datum för anslagets uppsättande	2016-10-07	Datum för anslagets nedtagande	2016-10-29
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltningen		
Underskrift	_____		

Eva-Lott Karlsson



§ 174

Ändringar i föredragningslistan

- x, fastighetsadress x, utgår, kontrollplan har lämnats in.
-



§ 175

Dnr MB-2014-x

Förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att, vid ett vite om 25 000 kr vardera, förbjuda x, personnummer x och x, personnummer x, att från och med den 1 april 2017 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten x, fastighetsadress x.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen inventerade avloppsanläggningen den 25 september 2014.

Vid inventeringen framkom följande:

Avloppsanordningen består av en sjunkebrunn och uppfyller inte gällande krav för normal skyddsnivå. Ingen slamavskiljning sker innan sjunkbrunnen. Tillstånd för anläggningen saknas.

Miljö- och byggnämnden har skriftligen påmint om tidigare förbud § D-2015-x och kommunicerat förslaget till vitesbeslut, men några synpunkter har inte kommit in.

Motivering

Avloppsanläggningen uppfyller inte de krav som finns på rening av avloppsvatten. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan förorena grundvatten och vattentäkter samt leda till övergödning och smittspridning i sjöar och vattendrag.

Miljö- och byggnämnden har antagit en åtgärdsplan för enskilda avlopp § 70-2010.

Av den framgår det att åtgärdstiden i det här fallet ska vara ett år efter att brister konstaterats. Miljö- och byggnämnden har i förbud § D-2015-x beslutat att från och med den 1 september 2016 förbjuda utsläpp av avloppsvatten och då också gjort en avvägning att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 september 2016 förenas förbudet med ett vite.

Upplysningar

Den som inrättar eller ändrar en avloppsanläggning utan tillstånd eller anmälan, trots att detta krävs, ska betala en miljöstraffavgift.



Forts § 175

Lagrum

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken stadgas att kraven på hänsyn enligt 2 kap. 3 § gäller i den utsträckning som det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Med miljöfarlig verksamhet avses enligt 9 kap. 1 § 1 punkten miljöbalken utsläpp av avloppsvatten från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten.

I Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållsvatten (HVMFS 2016:17) framgår att avloppsanordningen, med undantag från infiltrerande del, ska vara tät i syfte att förhindra in- och utläckage av vatten. Utsläpp av avloppsvatten får inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Vidare följer att avloppsanordningen ska kunna förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen och minst 70 % reduktion av fosfor.

Utdrag

x

x

Bilaga

Delgivningskvitto och information om hur beslutet kan överklagas



§ 176

Dnr MB-2014-x

Förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten

Fastighet x, fastighetsadress x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att, vid ett vite om 25 000 kr, förbjuda x, personnummer x, att från och med den 1 april 2017 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten x, fastighetsadress x.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen inventerade avloppsanläggningen den 12 augusti 2014.

Vid inventeringen framkom följande:

Avloppsanläggningen är gemensam med en fritidsbostad på fastigheten x, och består av en slamavskiljare av okänd storlek och typ. Vid inventeringstillfället var slamavskiljaren översvämmad och eventuella avskiljningsväggar gick ej att se. Slam har trängt ut ur brunnen. Efter slamavskiljaren finns en brunn av okänd funktion. Brunnen var översvämmad och vatten stod högt över eventuella utlopp. Luftningsrör saknas. Anläggningen har hög ålder. Enligt muntlig uppgift från x finns en infiltration efter slamavskiljaren. Den efterföljande reningen uppfyller inte gällande krav för normal skyddsnivå. Tillstånd för en trekammarbrunn på 4 m³ och infiltration med en yta av 40 m² finns från år 1986. Anläggningen ska enligt tillståndet betjäna en permanentbostad och en fritidsbostad.

Miljö- och byggnämnden har meddelat tillstånd för ny avloppsanläggning, men en kontrollplan som visar att anläggningen utförts har ännu inte kommit in.

Miljö- och byggnämnden har skriftligen påmint om tidigare förbud § D-2015-x och kommunicerat förslaget till vitesbeslut, men några synpunkter har inte kommit in.

Motivering

Avloppsanläggningen uppfyller inte de krav som finns på rening av avloppsvatten. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan förorena grundvatten och vattentäkter samt leda till övergödning och smittspridning i sjöar och vattendrag.

Miljö- och byggnämnden har antagit en åtgärdsplan för enskilda avlopp § 70-2010.

Av den framgår det att åtgärdsplanen i det här fallet ska vara ett år efter att brister konstaterats. Miljö- och byggnämnden har i förbud § D-2015-x beslutat att från och med den 1 september 2016 förbjuda utsläpp av avloppsvatten och då också gjort en avvägning att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 september 2016 förenas förbudet med ett vite.



Forts § 176

Lagrum

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken stadgas att kraven på hänsyn enligt 2 kap. 3 § gäller i den utsträckning som det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Med miljöfarlig verksamhet avses enligt 9 kap. 1 § 1 punkten miljöbalken utsläpp av avloppsvatten från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten.

I Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (HVMFS 2016:17) framgår att avloppsanordningen, med undantag från infiltrerande del, ska vara tät i syfte att förhindra in- och utläckage av vatten. Utsläpp av avloppsvatten får inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Vidare följer att avloppsanordningen ska kunna förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen och minst 70 % reduktion av fosfor.

Utdrag

x

Bilaga

Delgivningskvitto och information om hur beslutet kan överklagas



§ 177

Dnr MB-2016-x

Föreläggande vid vite att åtgärda brister i boendemiljön

Fastighet X

Fastighetsägare X och X

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att vid vite förelägga X, personnummer och X, personnummer att utföra nedanstående åtgärder.

Åtgärderna ska vara vidtagna senast till den 30 november 2016.

1. Källarvåningen ska åtgärdas så att golv, väggar, tak och inredning är hela och fria från fukt och mögelskador.
Vitesbelopp, 25 000 kronor vardera
2. Det ska finnas en tvättstuga med golv och väggar som är lätta att rengöra. Mekanisk frånluft ska finnas för att uppnå tillräcklig ventilation. Luftflödet ska vara minst 10 l/s + 0,7 l/s per m². Det ska finnas fungerande tvättmaskin och torktumlare alternativt tillräckligt med utrymme för att hänga tvätt och då ska även en utrustning för avfuktning installeras.
Vitesbelopp, 25 000 kronor vardera
3. Badrum på första våningen ska åtgärdas så att golv, väggar, tak och inredning är hela och fria från fukt och mögelskador och förses med tillräcklig ventilation så att inga nya fuktskador eller mögel uppkommer.
Vitesbelopp, 15 000 kronor vardera
4. Badrum på andra våningen ska åtgärdas så att golv, väggar, tak och inredning är hela och fria från fukt och mögelskador och förses med tillräcklig ventilation så att inga nya fuktskador eller mögel uppkommer.
Vitesbelopp, 15 000 kronor vardera
5. Badrum på tredje våningen ska åtgärdas så att golv, väggar, tak och inredning är hela och fria från fukt och mögelskador och förses med tillräcklig ventilation så att inga nya fuktskador eller mögel uppkommer.
Vitesbelopp, 15 000 kronor vardera.
6. Fungerande duschslangar med munstycken ska finnas i samtliga duschar i bostaden.
Vitesbelopp, 2 500 kronor vardera
7. Kök ska åtgärdas så att inredning och köksutrustning är hela och utrymmet bakom diskbänken ska åtgärdas genom tätning eller dylikt så att vatten från diskbänken inte kan rinna ned i utrymme mellan diskbänk och fönster.
Vitesbelopp, 7 500 kronor vardera



Forts § 177

8. Funktionell frys ska finnas tillgänglig i bostaden.
Vitesbelopp, 2 500 kronor vardera
9. Tak i hall och sovrum på andra våningen ska åtgärdas så att de är hela och fria från fukt och mögelskador.
Vitesbelopp, 7 500 vardera
10. Trasiga glasrutor på veranda ska åtgärdas.
Vitesbelopp, 2 500 kronor vardera

Miljö- och byggnämnden beslutar att upphäva tidigare meddelat vitesföreläggande § x-2016 om att se till att värme och avlopp fungerar då åtgärder vidtagits.

Handläggningsavgift: 3 400 kronor. Faktura skickas separat.

Ärende

Den 16 september 2016 genomförde miljö- och byggförvaltningen ett tillsynsbesök på fastigheten efter klagomål på olägenheter i boendemiljön. Det konstaterades vid besöket att det fanns allvarliga brister i boendemiljön. De mest akuta bristerna som uppmärksammades var stopp i avloppet och att det fanns varken värme eller varmvatten i bostaden. Utöver dessa brister konstaterades även fuktskador, brist på ventilation och trasig fast inredning i bostaden.

Eftersom stoppet i avloppssystemet och bristen på värme och varmvatten åtgärdats bedömer miljö- och byggförvaltningen att meddelat vitesföreläggande kan upphävas.

Ärendet har kommunicerats med fastighetsägarna den 23 september 2016 men inga synpunkter har kommit in.

Motivering

Bostadens källarvåning är fuktskadad. Vid besöket konstaterades en påtaglig doft av mögel och det syntes även en fuktskada på en av källarens väggar. Den fuktskada som finns påverkar inomhusmiljön i bostaden och bedöms vara en olägenhet för människors hälsa.

Badrummen och badrumsinredning i bostaden är i dåligt skick. Badrummen har inte heller tillräcklig ventilation vilket har gett fuktproblem och mögelpåväxt. Mögelangrepp, det bristande underhållet och otillräcklig ventilation av badrummen är en olägenhet för människors hälsa.

Köket i bostaden är dåligt underhållet vad gäller bänkar och köksinredning. Bänkskivan har otäta skarvar på flera ställen som gör köket svårt att hålla rent. Spishällen var sprucken och frysen gick inte att öppna helt på grund av att den placerats precis intill en vägg. Flera lådor, luckor och golvlister var också dåligt fastsatta. Vid diskbänken finns inget skydd mot det fönster som är placerat bakom, vatten från diskbänken riskerar därför att rinna ned i utrymme mellan diskbänk och fönster vilket kan leda till fuktskador i köket. Bristerna i köket bedöms orsaka olägenhet för människors hälsa.



Forts § 177

Det saknas en fungerande och ren tvättstuga. Tvättmaskinen och torktumlare står placerade i ett rum i källaren. I detta rum finns även jacuzzi, bastu, dusch och tvättmaskin och torktumlare står placerade inne i ett hörn. Tvättstugan är svårt att hålla ren och det saknas också ventilation vilket gör att det är en olägenhet för människors hälsa. På andra våningen i bostaden fanns tecken på fuktskador i två av rummen. Om det konstateras att det finns fukt i byggnationen är detta en olägenhet för människors hälsa.

Lagrum

Miljöbalkens definition av olägenhet för människors hälsa finns i 9 kap. § 3; med olägenhet för människors hälsa avses störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.

I miljöbalkens 9 kap. 9 § framgår att ägare till en fastighet ska vidta de åtgärder som krävs för att ta bort olägenhet för människors hälsa.

Av 26 kap. 9 § miljöbalken framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Enligt 14 § samma kapitel får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt § 33 i förordning 1998:899 om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska det i en bostad finnas möjlighet att upprätthålla en god hygien. Vidare ska det finnas tillgång till vatten av god kvalitet för användning till dryck, matlagning personlig hygien och andra hushållsgöromål.

Utdrag

X

Lantmäteriets fastighetsinskrivning

Bilaga

Delgivningskvitto och information om hur beslutet kan överklagas



§ 178

Dnr MB-2016-x

Åtgärdsföreläggande förenat med vite

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att, vid ett vite av 50 000 kronor, förelägga fastighetsägaren x med personnummer x att riva skärmtaket.

Åtgärderna ska vara vidtagna senast tre månader efter ni tagit del av detta beslut.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen har mottagit en anmälan om olovligt byggande på fastigheten. Vid tillsynsbesök den 28 juni 2016 konstaterades att ett skärmtak byggts närmare tomtgränsen än 4,5 meter. Under skärmtaket förvarades något under en vit presenning. Utanför, också intill tomtgränsen, stod en söndrig bil samt en båt.

Ärendet kommunicerades i skrivelse den 28 juni och fastighetsägaren har muntligen kommit in med synpunkter.

Ett uppföljande tillsynsbesök gjordes den 22 september. Skärmtaket är inte borttaget.

Motivering

Miljö- och byggnämnden är ansvarig tillsynsmyndighet enligt plan- och bygglagen. Tillbyggnaden har skett utan bygglov och grannen har inte tillfrågats.

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att det inte är möjligt att ge bygglov i efterhand då byggnaden ligger närmare fastighetsgräns än 4,5 meter. Befintliga byggnader på fastigheten gör dessutom att maximal tillåten byggnadsarea överskrids.

Lagrum

Enligt plan- och bygglagen 9 kap. 2 § krävs det bygglov för nybyggnad, tillbyggnad och ombyggnad inom område med detaljplan.

Enligt plan- och bygglagen 11 kap. 17 § ska en byggnadsnämnd i ett föreläggande ge den som äger fastigheten tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden.

Enligt 11 kap 20 § får byggnadsnämnden förelägga en fastighetsägare, som har vidtagit en åtgärd i strid mot denna lag, att inom en viss tid vidta åtgärder.

Ett föreläggande får förenas med vite enligt 37 §.



Forts § 178

Upplysningar

Om någon av åtgärderna ni ämnar vidta kräver rivningslov eller anmälan, måste detta göras innan åtgärden påbörjas. Åtgärderna får därefter inte påbörjas innan miljö- och byggnämnden lämnat startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Rivningsmaterial ska forslas bort till godkänd avfallsanläggning.

Utdrag

x

Bilagor

Delgivningskvitto och information om hur beslutet kan överklagas



§ 179

Dnr MB-2016-x

Överklagan, vidhåller beslut

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att vidhålla tidigare beslut § D-2016-x.

Överklagan har kommit in i rätt tid.

Ärende

Ärendet avser klagomål på ovårdad fastighet x.

Beslutet om att byggnaden inte bedöms att vara i så dåligt skick att åtgärder kan krävas har överklagats av x som äger fastigheten x.

I överklagan hänvisas bland annat följande:

- Byggnaden står ouppvärmad och förfallet kommer successivt att tillta om inte nya ägare tillträder
- Ägaren till fastigheten x anser att förfallet på byggnaden gör att hon känner sig ledsen dagligen främst på sommarhalvåret då hon vistas utomhus på altanen som vetter mot grannfastigheten
- Det påverkar ett kommande försäljningsvärde om och när försäljning blir aktuellt.
- Det står en övergiven bil på tomten sedan flera år tillbaka, den har inte tömts på vätskor eller farliga komponenter. Läckage från bilen riskerar att förorena färskvattenbrunnen som fastigheten x använder för dricksvatten.

Motivering

Vid tillsynsbesöket den 5 september 2016 noteras att

- Tomten ger ett allmänt ovårdat intryck.
- Byggnaden är inte i bra skick. Bland annat konstaterades att fönster har krossat ytterglas.

Miljö- och byggnämnden konstaterar att vissa brister föreligger, se ovan, men tomt och byggnad bedöms inte vara i så dåligt skick att åtgärder kan krävas. Miljö- och byggnämnden kommer för närvarande inte att förelägga om att vidta åtgärder.

Bilen som står på tomten ägs av fastighetsägaren men är enligt Trafikverket avställd. Fordonet en Citroën med regnr x ska exporteras till Tyskland så den ska vara tyskregistrerad. Regnr x tillhör idag en som ägs av Yrkes Akuten i Örebro.

Upplysning

Fordonet, en Citroën med regnr x, kommer att tas upp i ett separat ärende.

Utdrag

Länsstyrelsen



§ 180

Dnr MB-2016-x

Överklagan, vidhåller beslut

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggförvaltningen beslutar att vidhålla bygglov § D-2016-x.

Överklagandet har kommit in i rätt tid.

Ärende

Ärendet avser givet bygglov för tillbyggnad av industribyggnad. Bygglovet har överklagats av x och x som äger fastigheten x. I överklagandet hänvisas bland annat till följande:

- Man har en industribyggnad som utsikt från hus och tomt redan idag. Den delen skulle med utbyggnaden bli än större.
- Det går redan idag en stor mängd tyngre fordon i form av lastbilar och lastmaskiner som genererar en störande ljudnivå och vibrationer.
- De har mark så de behöver inte bygga så nära vår fastighet.

Motivering

Ärendet har tidigare överklagats då det var en del av bygglov MB-2015-x, tillbyggnad av industri. Länsstyrelsen upphävde då det överklagade beslutet eftersom tillbyggnaden skulle ske på strandskyddat område. Efter begäran från fastighetsägaren beslutade länsstyrelsen om upphävande av strandskyddet enligt 7 kap. 18 § första stycket 2 miljöbalken den 7 juli 2016. Åtgärden kräver därför inte längre strandskyddsdispens.

Vid handläggning av bygglovet har förutsättningarna för bygglovet befunnits uppfyllda.

- Överklagandes bostadshus är beläget ca 65 meter från den nya tillbyggnaden. Det finns ett skogsparti mellan bostadshuset och industribyggnaden som fungerar som insyns- och utsiktsskydd.
- Transportvägarna inom området kommer inte att ändras. Vägytorna kommer att asfalteras i samband med tillbyggnadsarbetet vilket innebär att buller från transporterna kommer att minska.
- Tillbyggnaderna kommer att medföra att färre interna transporter kommer att ske samt att en förrädsbyggnad norr om industribyggnaderna inte längre behöver användas i verksamheten.

Utdrag

Länsstyrelsen



§ 181

Dnr MB-2016-x

Åtgärdsföreläggande förenat med vite

Fastighet	x
Fastighetsägare	x
	x
	x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar vid ett vite om 5 000 kr vardera, förbjuda fastighetsägarna x personnummer x, x personnummer x och x personnummer x att elda utomhus på fastigheten x. Vitet är löpande och gäller för varje gång ny eldning sker.

Miljö- och byggnämnden beslutar vidare att, vid ett vite av 5 000 kronor vardera, förelägga fastighetsägarna att forsla bort fordon märkta 1, 2 och 3 på bifogade bilder. Övriga bilar ska ställas upp på ett ordnat sätt.

Åtgärderna ska vara vidtagna senast 3 månader efter ni tagit del av detta beslut.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen mottog den 8 augusti 2016 klagomål om nedskräpning och eldning av avfall på fastigheten x. Enligt anmälan förvaras det uttjänta fordon på fastigheten och avfall eldas regelbundet. En skrivelse skickades till fastighetsägarna den 17 augusti angående klagomålet och en uppmaning om att komma in med synpunkter. x ringde den 18 augusti och berättade att det finns två skrotbilar på fastigheten och dessa skulle hämtas veckan därpå. Ingen eldning av miljöfarligt avfall har skett utan det har enbart eldats trädgårdsavfall. Vid senaste tillfället hade han slagit gräs som sedan eldats.

Efter ytterligare ett samtal från klagande om eldning besökte miljö- och byggförvaltningen fastigheten den 8 september och konstaterade att skrotbilarna fanns kvar och att det eldats, troligtvis papper eller kartong, i ett kapat fat och det fanns en eldplats bakom byggnaden där rester av avfall fanns blandat med aska.

Motivering

Eldning av avfall på ett sådant sätt som beskrivs i ärendet är inte ett godtagbart sätt att omhänderta avfall med avseende på miljö- och hälsa. Föreskrifterna om avfallshantering för Vetlanda kommun tillåter endast eldning av trädgårdsavfall såsom löv, grenar, kvistar och gräs utanför detaljplanlagt område respektive område med sammanhållen bebyggelse.

Fastighetsägare som förvarar egna eller andras fordon på fastigheten måste ställa upp dem på ett säkert sätt. Kan bilarna klassas som uttjänta eller skrotbilar, räknas de som farligt avfall. Detta innebär att fordonen måste förvaras under tak och på en tät platta (garage) så att olja, bensin och andra vätskor inte kan förorena marken.

Miljö- och byggnämnden är ansvarig tillsynsmyndighet enligt miljöbalken samt plan- och bygglagen och kan förelägga om att åtgärder vidtas.



Forts § 181

Lagrum

Enligt 15 kap. 5 a § miljöbalken ska den som innehar avfall se till att avfallet hanteras på ett hälso- och miljömässigt godtagbart sätt. I samma kapitel i miljöbalken anges i 30 § att ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till.

I 26 kap 9 § miljöbalken anges att en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet får besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 14 § får ett beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö.

I 20 § föreskrifter om avfallshantering för Vetlanda kommun anges att eldning av trädgårdsavfall, t ex löv, grenar, kvistar, gräs (även svedjebbruk), endast är tillåtet utanför detaljplanelagt område respektive område med sammanhållen bebyggelse när eldningsförbud inte råder.

Enligt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas.

Utdrag

x
x
x

Bilagor

Delgivningskvitto och information om hur beslutet kan överklagas



§ 182

Dnr MB-2016-x

Återtagande av vitesföreläggande, ovårdad tomt

Fastighet x

Fastighetsägare x

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att återta beslut § x-2016 att vid vite städa upp på tomten.

Ärende

Miljö- och byggnämnden har den 3 maj 2016 beslutat, vid vite om 5 000 kronor, att fastighetsägaren ska städa tomten, stapla och ordna material.

Motivering

Efter att beslutet fattats har fastighetsägaren städat upp på fastigheten i enlighet med föreläggandet och miljö- och byggnämnden gör bedömningen att föreläggandet därmed har förlorat sin betydelse och ska återtas.

Utdrag

x



§ 183

Dnr MB-2016-2196

Detaljplan för Stocken 11 med flera

Beslut

Miljö och byggnämnden har inget att erinra.

Ärende

Syftet med detaljplanen är att tillåta fler markanvändningar än den idag tillåtna industrianvändningen. I och med upprättande av ny detaljplan tillåts kontor- och verksamhetsändamål inom planområdet.

Planområdet utgörs av fastighet Stocken 11, Brogård 6:2 och delar av Stocken 12. Området är beläget i norra delen av Brogårds industriområde sydväst om korsningen Industrigatan/Fabriksgatan.

Planförslaget handläggs genom standardförfarande. Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte.

Utdrag

Tekniska kontoret



§ 184

Dnr MB-2016-2664

Detaljplan för del av Östanå 3:1

Beslut

Miljö och byggnämnden har inget att erinra.

Ärende

Detaljplanen syftar till att förändra markanvändning inom planområdet från parkändamål till industrimark för att möjliggöra ett sammanhållet industriområde. I samband med detaljplanens upprättande avses en ny gång- och cykelförbindelse tillskapas söder om planområdet.

Planområdet är beläget i Nässja industriområde, ett av Vetlandas tätortsnära industriområden. Planområdet är lokaliserat väster om Västerleden och angörs via Snickarvägen.

Planförslaget handläggs genom utökat förfarande. Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte.

Utdrag

Tekniska kontoret



§ 185

Delgivningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

- Ärendelista 19 augusti-18 september, dnr MB-2016-x
- Delegationsbeslut 19 augusti-18 september, dnr MB-2016-x
- Information från förvaltningen
- MBN § x-2016
- Handlingsplan för fokusområde:
Tillsyn av mottagningskontroll och dokumentation på tillståndspliktiga avfallsanläggningar",
Tillsyn kosmetiska barnprodukter,

Återtagande av vitesförbud att släppa ut avloppsvatten:

- x, dnr MB-2012-x
- x, dnr MB-2012-x
- x, dnr MB-2012-x

Beslut från länsstyrelsen:

- x, avslår överklagandet enskilt avlopp,
- x, avslår överklagandet enskilt avlopp,
- x, avslår överklagandet vindkraft, anmälan,
- x, avslår överklagandet vindkraft, bygg,
- x, avslår överklagandet, utsläpp av avloppsvatten,
- x, avslår överklagandet, avloppsanordning,

Dom från mark- och miljödomstolen:

- x, avslår överklagandet, förbud mot utsläpp av avloppsvatten, dnr MB-x
- x, upphäver länsstyrelsens beslut och återförvisar ärendet till länsstyrelsen för ny handläggning, dnr MB-x
- x, ändrar beslutet förbudet att släppa ut avloppsvatten, till 1 oktober 2018, dnr MB-x