



Tekniska nämnden

Plats och tid	Studieresa. Kl. 09.00 Gata/ Parkavdelningen (Förrådet), ca 13.30 Sammanträdesrum 3, kl. 09.00 till 16.35
Beslutande	Bruno Pilåsen (VF), Donald Pålsson (SD), Jan-Erik Wahlström (C), Joakim Strandberg (M), Percy Karlsson (S)
Tjänstgörande ersättare	Torbjörn Bardh (VF), Lars-Gunnar Jonsson (KD)
Ersättare	Robert Bertilsson (SD)
Övriga	Gunnar Elmeke, Joakim Öhman § 65-67, 69-70, 76, Karolina Rellme § 75, Johan Karlsson § 75, Victor Gustavsson § 66, Björn Wiberg, Jessica Karlsson
Utses att justera	Donald Pålsson
Justeringens plats	Tekniska kontoret

Underskrifter

Sekreterare _____ Paragrafer 65-77
Jessica Karlsson

Ordförande _____
Bruno Pilåsen

Justeringsperson _____
Donald Pålsson

Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Datum när protokollet publiceras:	2023-09-28
Datum när anslaget tas bort:	2023-10-19
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska kontoret



Föredragningslista

§ 65	Föregående protokoll	3
§ 66	Delårsbokslut och prognos	4 - 5
§ 67	Budget 2024	6
§ 68	Tekniska nämndens mål	7
§ 69	Information om upphandling av renovering Myresjö badhus	8
§ 70	Information från förvaltningen	9
§ 71	Anmälan av delegationsbeslut	10
§ 72	Meddelanden kommunstyrelse	11
§ 73	Meddelanden	12
§ 74	Synpunkt Vetlanda	13
§ 75	Detaljplan för del av Stensåkra 3:1 med flera, Vetlanda 2023/288	14
§ 76	Begäran om tilläggsbudget för åtgärder i Myresjö simhall och Vetlanda badhus under 2023–2024	15 - 16
§ 77	Övriga frågor	17



§ 65

Föregående protokoll

Beslut

Tekniska nämnden har inga synpunkter på föregående protokoll.



§ 66

Delårsbokslut och prognos

Beslut

Redovisningen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Teknisk chef Gunnar Elmeke redovisar uppföljning av tekniska nämndens mål och verksamhet det första halvåret. Prognos per den sista augusti visar följande

Drift

Helårsprognosen för Tekniska kontorets drift visar på ett underskott mot budget på -1 600 tkr.

Verksamheten med fysisk och teknisk planering visar på ett överskott framförallt på grund av att mätverksamheten har högre intäkter än budgeterat. Denna verksamhet har under sommaren flyttats från planavdelningen till projekteringsavdelningen i den organisationsöversyn som har gjorts. För verksamheten gator, vägar och parkering beror underskottet på höga kostnader för verksamheten enskilda vägar, där indexuppräkningshöjningen var hög för det årliga driftbidrag som betalas ut i början på året samt stora ansökningar för särskilda upprustningsåtgärder. I övrigt följer de verksamheterna i stort budget.

Avvikelsen på idrotts- och fritidsanläggningar nedan beror till stor del på ökade elkostnader på de objekten som ingår där. Elstödet för elkostnaderna i fastigheter som har kommit under sommaren är lagt som en central post på fastighetsavdelningen under gemensamma lokaler eftersom merparten av fastigheterna ligger där, men del av bidraget avser även andra rader i denna uppställning. Totalt sett fick fastighetsavdelningen 8 mnkr i elstöd, prognosen är att elkostnaderna i fastigheter kommer överskrida budget med 8,5 mnkr. Övriga noteringar för gemensamma lokaler är att bränslepellets, renhållning, inköp av maskiner och utrustning samt reparationer och reservdelar bedöms överskrida budget. Men det finns också delar där överskott väntas så som vakanser vid återrekryteringar, eftersläpningar storköksutrustning och kapitalkostnader på grund av uppskjutna investeringar av bilar och maskiner.

För raden insatser till personer med funktionsnedsättning bedöms budgeten överskridas på grund av ett stort antal inkomna bostadsanpassningsärenden under året.

Denna prognos visar också på ett underskott när det gäller budgeterade hyresintäkter. Det beror på att delar av Stocken 7 är såld, vilket ger ett underskott på arbetsområden och lokaler. Samt att det på raden för bostadsverksamhet blir ett underskott på grund av uppsagt avtal för elevbostäderna på Österliden och några övriga vakanser på bostadslägenheter.

Investering

Investeringsprognosen visar på en avvikelse på 33 mnkr mot budget. Den största avvikelsen är för exploateringar där projekt inte kommit igång på grund av att detaljplaner inte är klara.

Övriga noteringar är att för fastighetsinvesteringar ligger en del projekt inte i fas med utlagda budgetmedel, vissa ligger före och andra ligger efter. Investeringar i bilar och maskiner har en avvikelse på grund av framflyttade inköp och leveranstid på en lastbil. Andra framflyttade projekt är kultur- och fritidsanläggningar, belysningsprojekt i centrum och omlastningsspår.



§ 67

Budget 2024

Beslut

Informationen noteras till protokollet. Ärendet återkommer på tekniska nämndens sammanträde i oktober, beslut avses att tas på sammanträdet i november.

Ärendebeskrivning

Teknisk chef Gunnar Elmeke informerar om budgetförutsättningarna. Det är oklart hur detaljbudgeten ska kunna läggas med den budgetram som tekniska nämnden har blivit tilldelad i kommunfullmäktiges beslut.

Ordförande Bruno Pilåsen (VF) informerar från överläggningen med tekniska nämnden och kommunstyrelsens presidium.



§ 68

Tekniska nämndens mål

Beslut

Redovisningen noteras till protokollet. Ärendet återkommer på tekniska nämndens sammanträde i oktober.

Ärendebeskrivning

Teknisk chef Gunnar Elmeke redovisar förslag på tekniska nämndens mål. Underlag för nya mål föreligger i bilaga.



§ 69

Information om upphandling av renovering Myresjö badhus

Beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Fastighetschef Joakim Öhman informerar om upphandlingen av Myresjö simhall. Det är Rocmore Bygg & Bad AB som ska genomföra renoveringen. För att kunna göra dessa åtgärder som behövs behöver tekniska nämnden begära en tilläggsbudget på 5,6 mnkr. Simhallen beräknas kunna öppna igen i februari 2024.



§ 70

Information från förvaltningen

Beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Fastighetschef Joakim Öhman informerar om

- Skadegörelse, mest utsatta är Landsbro skola, Bäckseda skola och förskola, Nye skola och badplatser. Förvaltningen har gjort en informationsinsats via media



§ 71

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Följande delegationsbeslut noteras till protokollet

- Bostadsanpassningsbidrag
 - Mark- och exploateringsärenden
 - Trafikärenden
-



§ 72

Meddelanden kommunalsråd

Beslut

Följande meddelande från kommunalsråd noteras till protokollet

- Protokoll från Lannaskede-Myresjö kommunalsråd 2023-04-17 samt svar från förvaltningen
 - Protokoll från Vetlanda-Bäckseda kommunalsråd 2023-04-17 samt svar från förvaltningen
-



§ 73

Meddelanden

Beslut

Följande meddelande noteras till protokollet

- Protokoll Vetlanda ungdomsråd 2023-04-20, 2023-06-01, 2023-09-05
 - Minnesanteckningar från ledningsgruppen 2023-06-12, 2023-06-19, 2023-06-26, 2023-08-14, 2023-08-21, 2023-08-28, 2023-09-04, 2023-09-11
-



§ 74

Synpunkt Vetlanda

Beslut

Redovisade synpunkter noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Inkomna synpunkter till Vetlanda kommun som rör tekniska kontorets verksamheter redovisas varje nämndsammanträde.

För perioden 1 augusti till 1 september redovisas 14 synpunkter.



§ 75

Ärendenr TK 2023/288

Detaljplan för del av Stensåkra 3:1 med flera, Vetlanda

Beslut

Tekniska nämnden har inga synpunkter på detaljplan för del av Stensåkra 3:1 med flera, Vetlanda.

Ärendebeskrivning

I fördjupad översiktsplan för Vetlanda tätort (FÖP2020) pekas en yta längs med Kantarellvägen ut som lämplig för bebyggelse. Stadsdelen Stensåkra som området befinner sig i bedöms vara i behov av en större variation av bostadsbeståndet och bättre anknytning till övriga Vetlanda tätort. Vetlanda kommun som helhet har behov av boende med särskild service för vuxna enligt LSS (Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade). Planen ska även se över möjligheterna att utveckla områdets kulturella och rekreativa värden. Detaljplaneförslaget innebär att omkring tolv bostäder i rad- eller parhus och ett LSS-boende med sex lägenheter kan uppföras.

Beslutsunderlag

Samrådshandlingar, planbeskrivning, miljöbedömning, plankarta

Beslutet skickas till

Planarkitekt



Begäran om tilläggsbudget för åtgärder i Myresjö simhall och Vetlanda badhus under 2023–2024

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att av Kommunfullmäktige begära tilläggsbudget på 5,6 mnkr för att kunna genomföra övriga nödvändiga åtgärder i Myresjö simhall och Vetlanda badhus under 2023–2024.

Ärendebeskrivning

Av säkerhetsskäl behövde Myresjö Simhall stängas den 3 oktober 2022. Tekniska kontoret tog därefter fram en kalkyl som visade att de åtgärder som akut behövde göras på badhuset i Vetlanda och simhallen i Myresjö, inklusive åtgärder för att kunna öppna simhallen i Myresjö igen, beräknades kosta 9,5 mnkr.

I investeringsplanen för 2023 fanns det avsatt 7 mnkr, varvid KF beslutade 2023-02-22 § 45 att utöka investeringsbudgeten med 2,5 mnkr till 9,5 mnkr. Utöver dessa medel ombudgeteras även 400 tkr från 2022. I investeringsplanen för 2023 finns således 9,9 mnkr, för 2024 finns inga medel beslutade.

Projekteringen av åtgärder genomfördes under våren 2023. I arbetet beslutades att dela upp åtgärderna i två delar där den första delen avsåg att snabbt kunna öppna Myresjö simhall igen. Upphandlingen annonserades innan semestern och sista anbudsdag var 2023-08-29. Då det tyvärr inte inkom några anbud avbröts upphandlingen.

I dialog med entreprenörerna framkom att de flesta avstått upphandlingen på grund av att badhusrenoveringar generellt är komplexa och riskfyllda, och att man därför inte ville lämna ett fast pris. Några entreprenörer uppgav dock att de var beredda att lämna anbud om de fick ytterligare en chans, varvid en publik direktupphandling med samma innehåll som den avbrutna upphandlingen annonserades 2023-09-05. Anbud öppnades 2023-09-15.

Efter inkomna anbud på bassängrenoveringen i Myresjö konstateras att det krävs 15,5 mnkr för att genomföra nödvändiga åtgärder 2023–2024. För de åtgärder som måste göras i den första delen krävs 10,5 mnkr och för de åtgärder som måste göras i den andra delen krävs 5,0 mnkr. Det saknas således 5,6 mnkr i befintlig investeringsplan för 2023–2024.

Efter överläggning mellan presidierna i Tekniska nämnden och Kommunstyrelsen är förslaget att besluta igångsättning av rubricerad upphandling med stöd i befintlig investeringsplan och att snarast begära tilläggsbudget på 5,6 mnkr av Kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Igångsättning av Myresjö simhall renovering.



Vetlanda

Sammanträdesprotokoll
Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2023-09-21

Beslutet skickas till

KF



§ 77

Övriga frågor

Tekniska nämndens sammanträde i oktober

Tekniska nämndens sammanträde i oktober ändrar datum till 2023-10-26 kl. 13.00.

Bestämmelser för ersättares tjänstgöring i kommunens nämnder

Lars-Gunnar Jonsson (KD) undrar över hur bestämmelserna för ersättares tjänstgöring i kommunens nämnder har beslutats. Förvaltningen återkommer i frågan.

.....