



Plats och tid	Kommunfullmäktiges sessionssal, kl. 18.30-22.05 Sammanträdet ajourneras kl. 21.25-21.35.
Beslutande	Carina G Hördegård (C), Mikael Hahn (S), Jan Johansson (VF), Henrik Tvarnö (S), Dan Ljungström (C), Carina Bardh (M), Monica Samuelsson (KD), Arne Larsson (SD), Nils-Erik Olofsson (S), Lars Brihall (VF), Jan Bergman (C), Klas Håkanson (M), Carina Strömbäck (V), Ingemar Stuesson (KD), Anders Gustavsson (VF), Lennart Löow (S), Björn Fälth (SD), Ibrahim Hajomar (MP), Inge Bengtsson (VF), Conny Axelsson (S), Helena Stålhammar (C), Anders Bengtsson (M), Percy Karlsson (S), Sven-Olov Karlsson (VF), Jan-Erik Josefsson (KD), Martina Jansson (S), Niklas Hugosson (VF), Kjell Sandahl (M), Ejlon Johansson (L), Tommy Bohman (S), Helen Läck (V), Monica Högberg (VF), Camilla Stenlöv (S), Hans Svensson (KD), Almuth Holmqvist (MP), Ingvar Andersson (C), Malin Brihall (VF), Kjell Åke Nottemark (M), Andreas Granlöf (S), Anker Iskov Christensen (SD), Rolf Axelsson (S) och Lola Frödeberg (VF).
Tjänstgörande ersättare	Sven Leek (S) för Mona-Lisa Hagström Svensson (S) Siv Fransson (L) för Bahmeta Ajkunic (L) Pia Fälth (SD) för Johan Löfgren (SD)
Övriga deltagare	Ola Rosander (§ 63), Andreas Eliasson (§ 65), Daniel Lundström (S), Roger Eriksson (VF), Thor-Erik Rydén (VF), Viveka Jarflod (V), Carl-Axel Bengtsson (M), Sven-Eric Lilliequist (L) (t.o.m. 20.45), Lars-Olof Reinfeldt (MP), Gunnel Bjäde (M), Magnus Färjhage och Kristina Odelberg
Utses att justera	Martina Jansson och Ejlon Johansson
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet 2016-06-22
Underskrifter	
Sekreterare	_____ Kristina Odelberg
	Paragrafer 60-67
Ordförande	_____ Lola Frödeberg
Justerare	_____ Martina Jansson
	_____ Ejlon Johansson



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2016-06-15		
Datum för anslaget uppsättande	2016-06-23	Datum för anslaget nedtagande	2016-07-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		
Underskrift			

Kristina Odelberg



§ 60

Musik

Följande elever från den kommunala musikskolan underhåller närvarande ledamöter, ersättare och åhörare:

Linnéa Lindell, Louise Lindell, Sanna Gildert och Linus Gildert.



§ 61

Dnr 2015/KA0419

Svar på motion om stadsbusstrafik i Vetlanda

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen bifalls.

Ärendebeskrivning

Den 13 november 2015 lämnade Helene Läck (V) och Almuth Holmqvist (MP) in en motion om stadsbusstrafik i Vetlanda och med förslaget att Vetlanda kommun tillsammans med regionens kollektivtrafik undersöker möjligheterna att etablera stadsbusstrafik i Vetlanda.

Motionen remitterades till kommunkansliet för yttrande. Förslag till svar på motionen föreligger i bilaga.

Före 2005 hade Vetlanda centralort en ganska omfattande tätortstrafik men dessvärre väldigt få resenärer. Jönköpings Länstrafik meddelade därför 2005 att de inte var beredda att fortsätta köra trafik med så dålig kostnadstäckning. Antalet turer reducerades därför för att i december 2015 helt läggas ner. Förhandlingar fördes med Jönköpings Länstrafik inför beslutet 2015, vilket resulterade i en ny linje, benämnd linje 80, som kör från Vetlanda Resecentrum till Bäckseda under vardagar. Bedömningen är att tätortstrafik enligt den modell som kördes fram till 2005 är inte sannolikt att den återinförs, eftersom resandeunderlaget i Vetlanda visat sig vara alltför lågt.

Vetlanda hade 2015 ca 3 400 resenärer att jämföras med Nässjö som hade 150 000 resenärer före projektet med tätare turer genomfördes. Länstrafiken har därför valt att utveckla tätortstrafiken i de centralorter där man uppfattar att det finns en potential att öka antalet resande.

Kommunstyrelsens förslag

Motionen bifalls.

Yrkanden

Helen Läck (V), Dan Ljungström (C) och Nils-Erik Olofsson (S) tillstyrker kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Helen Läck
Almuth Holmqvist
Peter Lundgren



§ 62

Dnr 2016/KA0160

Plan för hantering av allvarliga och extraordinära händelser i Vetlanda kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Plan för hantering av allvarlig och extradordinära händelser i Vetlanda kommun antas.

Ärendebeskrivning

Förslag till plan för hantering av allvarliga och extraordinära händelser i Vetlanda kommun föreligger i bilaga.

Kommunfullmäktige är enligt lag skyldig att en gång per mandatperiod fastlägga en plan för hur kommunen ska förbereda sig för att hantera extraordinära händelser. Syftet med planen är att säkerställa kommunens förmåga att hantera allvarliga och extraordinära händelser. Vid allvarliga händelser, kriser eller extraordinära händelser som påverkar kommunen upprättas en särskild krisorganisation. Om en allvarlig händelse inträffar som *inte* definieras som extraordinär används delar av krisorganisationen men styrs av ordinarie politisk ledning.

Krisledningsnämnden som är kommunstyrelsen har vid en kris det övergripande totala politiska ansvaret. Den så kallade basgruppen är en permanent grupp som i den dagliga verksamheten har till uppgift att följa omvärlden i syfte att identifiera krishändelser. Om en sådan skulle inträffa ska gruppen i ett tidigt skede göra en preliminär lägesbedömning och vid behov initiera händelsegruppen som sedan utgör ledningen för händelsen.

Händelsegruppen består av basgruppen inklusive personer som är berörda av varje specifik händelse. Händelsegruppen kan vid behov stöttas av staben. Krisledningsgruppen som är kommunens ledningsgrupp (KLG) har till uppgift att följa händelsen via händelsegruppen samt utgöra stöd till krisledningsnämnden (kommunstyrelsen).

Till den upprättade planen finns en rad bilagor innehållande lagar och reglemente, checklistor, instruktioner och mallar, rutiner för kommunikation, bemannings- och larmlistor, kontaktuppgifter till organisationer, myndigheter och närliggande kommuner, verksamhetsplan för övning och utbildning, rutiner för VMA samt plan för lokaler vid kris och sambandsplan vid kris.

Utbildning för berörda kommer att genomföras den 7 september 2016.

Kommunstyrelsens förslag

Plan för hantering av allvarlig och extradordinära händelser i Vetlanda kommun antas.

Beslutet skickas till

Anna Lundborg Danås
hemsidan



§ 63

Dnr 2016/KA0018

Utökad samverkan mellan Vetlanda och Sävsjö kommuner inom det kommunaltekniska området

Kommunfullmäktiges beslut

1. Rörelseöverlåtelseavtal för Vatten- och avloppsverksamhet samt Renhållningsverksamhet i Sävsjö Kommun enligt bilaga 1 godkänns.
2. Bolagsordning för Sävsjö Energi AB enligt bilaga 2 godkänns.
3. Aktieägaravtal för Sävsjö Energi AB enligt bilaga 3 godkänns.
4. Personal inom VA i Sävsjö Kommun (6 personer) enligt LAS bereds tillfälle att övergå till anställning i Vetab fr.o.m. 2017-01-01.
5. Personal inom Sävsjö Energi AB (11 personer) enligt LAS bereds tillfälle att övergå till anställning i Vetab fr.o.m. 2017-01-01.
6. Ändring av företagsnamn från Sävsjö Energi AB till Njudung Energi Sävsjö AB fr.o.m. 2017-01-01 godkänns.
7. Ändring av företagsnamn från Vetlanda Energi och Teknik AB till Njudung Energi Vetlanda AB fr.o.m. 2017-01-01 godkänns.
8. Ändring av företagsnamn från Vetab Elnät AB till Njudung Vetlanda Elnät AB fr.o.m. 2017-01-01 godkänns.
9. Ändring av företagsnamn från Avfallskemi Sydost AB till Njudung Avfallshantering AB fr.o.m. 2017-01-01 godkänns.
10. Styrelsen för Vetlanda Energi och Teknik AB utökas med en ledamot och en suppleant, fr.o.m. 2017-01-01 och fram t.o.m. ordinarie årsstämma 2019, genom att välja in de av Sävsjö Kommunfullmäktige nominerade.
11. Bolagsordning för Vetlanda Energi och Teknik AB enligt bilaga 4 godkänns.

Ärendebeskrivning

Under 2013 tog fullmäktige i Sävsjö och Vetlanda kommuner beslut om en gemensam avsikt att över tid skapa ett närmare samarbete inom flera kommunaltekniska områden bland annat renhållning och vatten och avlopp. Samarbetet har därefter utvecklats och organisationerna är idag nära sammankopplade med bland annat gemensamma chefer. Samarbetet är till nytta för båda parter men behöver formaliseras för att minska sårbarheten, öka stabiliteten och på ett effektivt sätt säkra tillgången till specialistkompetens. Ett förslag har därför utarbetats om ett mer formaliserat samarbete med Sävsjö kommun innebärande i huvudsak följande:

Sävsjö kommun flyttar sin verksamhet inom vatten och avlopp och renhållning, innefattande anläggningar och driften av dessa från den kommunala förvaltningen över till Sävsjö Energi AB. För att kunna hantera driften av verksamheten på ett enkelt, rationellt och kostnadseffektivt sätt föreslås att VA-personal från Sävsjö kommun samt personal på Sävsjö Energi AB flyttas över till Vetab.



§ 63 forts.

Dnr 2016/KA0018

Därmed föreslås Vetab sköta driften av Sävsjö Energi AB:s samtliga verksamheter och anläggningar och samarbetet kommer att regleras i ett aktieägaravtal och samarbetsavtal. I samband med överflyttningen av vatten och avlopp och renhållning föreslås Vetab och Sävsjö Energi AB att byta bolagsnamn till Njudung Energi Vetlanda AB respektive Njudung Energi Sävsjö AB, för att på det sättet arbeta under ett gemensamt varumärke, Njudung Energi.

Samtliga handlingar förknippade med ärendet föreligger i bilaga:

Rörelseöverlåtelseavtal

Aktieägaravtal avseende Njudung Energi Sävsjö AB

Bolagsordning för Njudung Energi Sävsjö AB

Bolagsordning för Njudung Energi Vetlanda AB

Skiss över bolagsstrukturen.

Den nya organisationen ska gälla från och med 1 januari 2017.

Kommunstyrelsens förslag

1. Förslag till Rörelseöverlåtelseavtal för Vatten- och avloppsverksamhet samt Renhållningsverksamhet i Sävsjö Kommun enligt bilaga 1 godkänns.
2. Förslag till Bolagsordning för Sävsjö Energi AB enligt bilaga 2 godkänns.
3. Förslag till Aktieägaravtal för Sävsjö Energi AB enligt bilaga 3 godkänns.
4. Personal inom VA i Sävsjö Kommun (6 personer) enligt LAS bereds tillfälle att övergå till anställning i Vetab fr.o.m. 2017-01-01.
5. Personal inom Sävsjö Energi AB (11 personer) enligt LAS bereds tillfälle att övergå till anställning i Vetab fr.o.m. 2017-01-01.
6. Förslag till ändring av företagsnamn från Sävsjö Energi AB till Njudung Energi Sävsjö AB fr.o.m. 2017-01-01 godkänns.
7. Förslag till ändring av företagsnamn från Vetlanda Energi och Teknik AB till Njudung Energi Vetlanda AB fr.o.m. 2017-01-01 godkänns.
8. Förslag till ändring av företagsnamn från Vetab Elnät AB till Njudung Vetlanda Elnät AB fr.o.m. 2017-01-01 godkänns.
9. Förslag till ändring av företagsnamn från Avfallskemi Sydost AB till Njudung Avfallshantering AB fr.o.m. 2017-01-01 godkänns.
10. Förslag att utöka styrelsen för Vetlanda Energi och Teknik AB med en ledamot och en suppleant, fr.o.m. 2017-01-01 och fram t.o.m. ordinarie årsstämma 2019, genom att välja in de av Sävsjö Kommunfullmäktige nominerade, godkänns.
11. Förslag till Bolagsordning för Vetlanda Energi och Teknik AB enligt bilaga 4 godkänns.



§ 63 forts.

Dnr 2016/KA0018

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Lars Brihall (VF), Ingvar Andersson (C) och Jan Johansson (VF) tillstyrker kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Sävsjö Energi AB
Vetab
ekonomikontoret
HR-kontoret



§ 64

Dnr 2013/KA0395

Nytt verksamhetsområde för vatten och spillvatten – Kristinelund

Kommunfullmäktiges beslut

Förslaget verksamhetsområde för vatten och spillvatten i Kristinelund fastställs.

”Principer och hantering av uppdelning av anläggningsavgiften för arrendeinnehavare utan säkerhet” godkänns.

Ärendebeskrivning

Förslag till nytt verksamhetsområde för vatten och spillvatten, Kristinelund föreligger i bilaga.

Idag sker spillvattenrening genom enskilda anläggningar och uppsamling i slutna tankar. Utredning har visat att flera av de enskilda anläggningarna är undermåliga och närheten mellan enskilda avloppsanläggningar och enskilda dricksvattentäkter gör att det kan finnas risk att drickvattnet förorenas.

Den samlade bebyggelsen utgörs av 128 arrendestugor samt 8 fastigheter med hus. Förslaget till nytt verksamhetsområde har tagits fram i samråd med berörda fastighets- och stugägare.

Anslutningen av området finansieras med anslutningsavgift enligt gällande taxa vid upprättandet av förbindelsepunkt. Sträckningen framgår av bifogad karta.

Ett stort antal av de nya anslutningarna utgörs av arrendestugor som ska likställas med fastighet. Eftersom arrendeformen inte möjliggör att göra inteckningar i arrendestugan kan det uppstå betalningssvårigheter. Vetab har därför tagit fram ett förslag på principer och hantering av arrendeinnehavare som inte kan betala anläggningsavgiften, bilaga.

Skrivelse har inkommit från stugägarna Gunnar och Birgitta Nordfeldt, bilaga.

Kommunstyrelsens förslag

Förslaget verksamhetsområde för vatten och spillvatten i Kristinelund fastställs.

”Principer och hantering av uppdelning av anläggningsavgiften för arrendeinnehavare utan säkerhet” godkänns.

Beslutet skickas till

Vetab



§ 65

Dnr 2016/KA0169

Mål och budget 2017-2019 inklusive vision samt investeringsplan 2017-2021

Kommunfullmäktiges beslut

Mål och budget 2017-2019 inklusive vision samt investeringsplan 2017-2021 godkänns enligt följande:

1. Kommunstyrelsens förslag avseende mål och vision inklusive Helena Stålhammars tilläggsyrkande avseende fullmäktiges mål 1.
2. De ekonomiska ramarna är styrande och budgetdisciplin ska gälla i alla lägen.
3. Budgetramar avseende driftkostnader för nämnderna 2017 enligt bilagt förslag, externa nettokostnader 1 419 200 tkr.
4. Budgetramarna justeras efter att lönerrevisioner avseende 2016 respektive 2017 är klara.
5. Fastställa utdebiteringen (skattesatsen) för 2017 till 21,51%.
6. Låneram 50 miljoner kronor vartill kommer lån som omsätts/konverteras.
7. Investeringsbudget 2017 - 2021 enligt bilagd sammanställning. För år 2017 uppgår investeringsvolymen till 116 625 tkr.
8. Nämnderna anmodas att senast till fullmäktiges novembersammanträde anmäla sina eventuella avgifts-/taxeförändringar.
9. Anslaget till Höglandets Räddningstjänstförbund fastställs för år 2017 till 28 596 tkr.
10. Anslaget till Höglandets Kommunalförbund fastställs för år 2017 till 2 249 tkr.
11. Kommunrevisionen tilldelas för år 2017 en budget på 1 176 tkr.
12. Inom ramen för kommunstyrelsen ska 1,0 tjänst för landsbygdsutvecklare samt 65 tkr i ökat anslag för Nuvab rymmas. I ram för barn- och utbildningsnämnden ska 150 tkr avsättas för arbetskläder i förskola. I ram för teknisk nämnd ska 1,0 tjänst för fysisk planerare samt merkostnader för slopad p-avgift rymmas.
13. Ett avkastningskrav ges till Vetab på 2 500 tkr, där 2 000 tkr avser bredbandsutbyggnad i icke kommersiella områden samt 500 tkr avser finansiering av infartsskyltar.
14. Detaljbudget delges kommunfullmäktige i december månad.

Reservation

Ingemar Sturesson (KD), Monica Samuelsson (KD), Jan-Erik Josefsson (KD) och Hans Svensson (KD) reserverar sig mot beslutet i punkten 3 till förmån för Ingemar Sturessons förslag.

Protokollsanteckning

Dan Ljungström (C) vill ha följande noterat till protokollet:

Centerpartiet, Liberalerna och Kristdemokraterna har fortsatt en annan inställning i skolfrågan i centralorten. Vi accepterar nivåerna i budgetförslaget men anser fortfarande att det som nu projekteras inte är en långsiktigt bra lösning.

Ejlon Johansson (L) vill ha följande noterat till protokollet:



§ 65 forts

Dnr 2016/KA0169

Liberalerna kan tänka sig att höja skatten för att finansiera de ökade driftkostnaderna exempelvis inom vård och omsorg och socialen samt barn och utbildning för att ge möjlighet att bättra på resultaten.

Ärendebeskrivning

Budgetberedningen har haft uppdraget att utarbeta förslag till mål och budget 2017-2019 inklusive vision samt investeringsplan 2017-2021. Arbetet har resulterat i ett gemensamt förslag från S och VF.

Samverkan med de fackliga organisationerna har ägt rum, inga synpunkter framfördes.

Kommunstyrelsens förslag

Förslag till mål och budget 2017-2019 inklusive vision samt investeringsplan 2017-2021 godkänns enligt följande:

1. Budgetberedningens förslag avseende mål och vision inklusive Helena Stålhammars tilläggsyrkande avseende fullmäktiges mål 3.
2. De ekonomiska ramarna är styrande och budgetdisciplin ska gälla i alla lägen.
3. Budgetramar avseende driftkostnader för nämnderna 2017 enligt bilagt förslag, externa nettokostnader 1 419 200 tkr.
4. Budgetramarna justeras efter att lönerevisioner avseende 2016 respektive 2017 är klara.
5. Fastställa utdebiteringen (skattesatsen) för 2017 till 21,51%.
6. Låneram 50 miljoner kronor vartill kommer lån som omsätts/konverteras.
7. Investeringsbudget 2017 - 2021 enligt bilagd sammanställning. För år 2017 uppgår investeringsvolymen till 116 625 tkr.
8. Nämnderna anmodas att senast till fullmäktiges novembersammanträde anmäla sina eventuella avgifts-/taxeförändringar.
9. Anslaget till Högländets Räddningstjänstförbund fastställs för år 2017 till 28 596 tkr.
10. Anslaget till Högländets Kommunalförbund fastställs för år 2017 till 2 249 tkr.
11. Kommunrevisionen tilldelas för år 2017 en budget på 1 176 tkr.
12. Inom ramen för kommunstyrelsen ska 1,0 tjänst för landsbygdsutvecklare samt 65 tkr i ökat anslag för Nuvab rymmas. I ram för barn- och utbildningsnämnden ska 150 tkr avsättas för arbetskläder i förskola. I ram för teknisk nämnd ska 1,0 tjänst för fysisk planerare samt merkostnader för slopad p-avgift rymmas.
13. Ett avkastningskrav ges till Vetab på 2 500 tkr, där 2 000 tkr avser bredbandsutbyggnad i icke kommersiella områden samt 500 tkr avser finansiering av infartsskyltar.
14. Detaljbudget delges kommunfullmäktige i december månad.

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Jan Johansson (VF), Björn Fälth (SD), Carina Strömbäck (V), Almuth Holmqvist (MP), Carina Bardh (M), Tommy Bohman (S), Nils-Erik Olofsson (S), Mikael Hahn (S) och Lennart Löow (S) tillstyrker kommunstyrelsens förslag.



§ 65 forts

Dnr 2016/KA0169

Dan Ljungström (C) tillstyrker kommunstyrelsens förslag beträffande såväl driftbudgeten som investeringsbudgeten, men med tillägget att tekniska nämnden tillförs 1 mnkr för "gator, parker och torg".

Klas Håkanson (M) tillstyrker kommunstyrelsens förslag beträffande driftbudgeten och Dan Ljungströms förslag beträffande investeringsbudgeten.

Ingemar Stuesson (KD) föreslår att budgetramarna för barn- och utbildningsnämnden utökas med 8 mnkr, vård- och omsorgsnämnden utökas med 8 mnkr samt tekniska nämnden med 4 mnkr gentemot kommunstyrelsens förslag vilket innebär att den totala driftbudgetramen utökas till 1 439 200 000 kronor. För att finansiera utökningen föreslås att utdebiteringen fastställs till 21,91 % för 2017.

Helena Stålhammar (C) tillstyrker Dan Ljungströms förslag beträffande investeringsbudgeten samt kommunstyrelsens förslag i övriga delar, men med tillägget att fullmäktiges mål 1 kompletteras så att det får följande lydelse:

"Nettoinflyttningen till Vetlanda kommun ska öka varje år".

Monica Samuelsson (KD), Jan-Erik Josefsson (KD) och Hans Svensson (KD) tillstyrker Ingemar Stuessons förslag.

Henrik Tvarnö (S) yrkar avslag på såväl Dan Ljungströms som Ingemar Stuessons förslag.

Sammanträdet ajourneras kl. 21.25-21.35.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Helena Stålhammars tilläggsförslag beträffande formuleringen av fullmäktiges mål 1, vilket hon finner kommunfullmäktige beslutar bifalla.

Ordföranden ställer proposition på punkt 3 i kommunstyrelsens förslag och Ingemar Stuessons förslag att höja driftbudgetramarna med ytterligare totalt 20 mnkr. Hon finner att kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs (1).

Ja-röst för kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för Ingemar Stuessons förslag.

Ordföranden ställer proposition på punkt 7 i kommunstyrelsens förslag och Dan Ljungströms förslag att tillföra tekniska nämnden ytterligare 1 mnkr. Hon finner att kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag.



§ 65 forts

Dnr 2016/KA0169

Omröstning begärs (2).

Ja-röst för kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för Dan Ljungströms förslag.

Avslutningsvis ställer ordföranden proposition på resterande punkter i kommunstyrelsens förslag d.v.s. punkterna 2, 4-6 och 8-14, vilka hon finner kommunfullmäktige beslutar bifalla.

Omröstningsresultat

Omröstning 1:

Med 39 ja-röster mot 6 nej-röster beslutar kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Omröstning 2:

Med 29 ja-röster mot 16 nej-röster beslutar kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

förvaltningarna

kommunrevisionen

Höglandets räddningstjänstförbund

Höglandets kommunalförbund

Nuvab

Vetab



§ 66

Dnr 2016/KA0111

Särskilt ägardirektiv till Witalabostäder AB angående ungdomsbostäder

Kommunfullmäktiges beslut

Särskilt ägardirektiv till Witalabostäder AB fastställs enligt följande:

Små lägenheter byggs för att ge möjlighet för ungdomar att etablera sig på bostadsmarknaden. Som ett led för att uppfylla detta ska lägenheter byggas i kvarteret Vildvinet där del av beståndet, 15-20 lägenheter anpassas för att fungera som steg 2-boende för ensamkommande ungdomar. När lägenheterna inte behövs som steg 2-boende hyrs de ut som vanliga lägenheter.

Vid behov uppförs lokaler för HVB med 8-12 platser i Landsbro. Lägenheterna tillförs bostadsmarknaden när de inte behövs som HVB.

Ärendebeskrivning

Vetlanda kommun har behov av ytterligare lägenheter, inte minst för ungdomar som inte sen tidigare är etablerade på bostadsmarknaden. Detta tillskott på lägenheter är långsiktigt positivt för Vetlandas utveckling.

Under 2015 anvisades 124 ensamkommande barn till Vetlanda kommun och kommunen driver idag 8 HVB-hem. Boendeverksamheten är organiserad i tre steg, där ungdomarna succesivt tränas att klara ett självständigt liv. Socialnämnden har tydligt påtalat behovet av lämpliga lägenheter, framförallt när det gäller steg 2 i boende kedjan. Beroende på hur stor tillströmningen av ensamkommande flyktingbarn blir bör beredskap finnas för snabb byggnation även av steg 1-boende. Witalabostäder AB får därför uppdraget att bygga lägenheter i kvarteret Vildvinet. Del av byggnationen anpassas för steg 2-boende för ensamkommande flyktingbarn.

Byggnation av steg 1-boende i Landsbro är positivt men det kan innebära behov av nedskrivning när lägenheterna tillhandahålls den privata marknaden. Det innebär att ägaren kan behöva täcka nedskrivningen med ägartillskott. Det är svårt att bedöma behovet. Witalabostäder AB finansierar byggnationen genom lån, vilket kräver utökad borgen. Witalabostäder återkommer med en begäran om utökad borgen när kalkylen för projektet är klar.

Kommunstyrelsens förslag

Särskilt ägardirektiv till Witalabostäder AB fastställs enligt följande:

Små lägenheter byggs för att ge möjlighet för ungdomar att etablera sig på bostadsmarknaden. Som ett led för att uppfylla detta ska lägenheter byggas i kvarteret Vildvinet där del av beståndet, 15-20 lägenheter anpassas för att fungera som steg 2-boende för ensamkommande ungdomar. När lägenheterna inte behövs som steg 2-boende hyrs de ut som vanliga lägenheter.



§ 66 forts.

Dnr 2016/KA0111

Vid behov uppförs lokaler för HVB med 8-12 platser i Landsbro. Lägenheterna tillförs bostadsmarknaden när de inte behövs som HVB.

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Carina Bardh (M) och Jan Johansson (VF) tillstyrker kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Witalabostäder AB
ekonomikontoret



§ 67

Dnr 2016/KA0174

Ansökan om kommunal lantmäterimyndighet

Kommunfullmäktiges beslut

Ansökan om att bli kommunal lantmäterimyndighet godkänns med det tillägg som är markerat med röd text på sidan 7-8 i det utsända materialet, dock med undantag av andra stycket under rubriken "Rekrytering".

Ärendebeskrivning

Tekniska kontoret har på uppdrag av kommunledningen utrett förutsättningarna för att bilda en kommunal lantmäterimyndighet. Förslag till ansökan om kommunal lantmäterimyndighet har upprättats och föreligger i bilaga.

Kommunstyrelsens förslag

Ansökan om att bli kommunal lantmäterimyndighet godkänns.

Yrkanden

Henrik Tvarnö (S) tillstyrker kommunstyrelsens förslag med tillägget som är markerat med röd text på sidan 7-8 i det utsända materialet, undantaget andra stycket under rubriken "Rekrytering".

Dan Ljungström (C), Klas Håkanson (M), Jan Johansson (VF), Ingemar Sturesson (KD), Carina Strömbäck (V), Almuth Holmqvist (MP), Ejlon Johansson (L) och Björn Fälth (SD) tillstyrker Henrik Tvarnös förslag.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



Avslutning

Ordföranden önskar alla en trevlig sommar!
