



Plats och tid Stadshuset Vetlanda, kl 13.30 – 15.40

Beslutande Mikael Svahn (S) 1:e vice ordförande
Börje Andreasson (S)
Sven-Olov Karlsson (VF) ordförande
Roger Eriksson (VF)
Håkan Thydén (C)
Sten Johansson (M)
Kjell Brolin (KD) 2:e vice ordförande

Tjänstgörande
ersättare

Övriga deltagare Bengt Jonzon (S)
Robert Selhorst (VF)
Henrik Freij (M)

Utses att justera Håkan Thydén (C)

Justeringens datum 2015-10-13

Underskrifter

Sekreterare

Eva-Lott Karlsson

Paragrafer 170-176

Ordförande

Sven-Olov Karlsson

Justerare

Håkan Thydén

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2015-10-06

Datum för anslaget
uppsättande 2015-10-13

Datum för anslaget
nedtagande 2015-11-11

Förvaringsplats för
protokollet Miljö- och byggförvaltningen

Underskrift

Eva-Lott Karlsson



§ 170

Dnr MB-2014-xx

Överklagan av förbud att släppa ut avloppsvatten

Fastighet xx

Fastighetsägare xx

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att vidhålla tidigare beslut § D-xx-2015.

Överklagandet har kommit in i rätt tid.

Ärende

Miljö- och byggnämnden beslutade, § D-xx-2015, den 24 augusti 2015 att från och med den 1 september 2017 förbjuda xx att släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanordning på fastigheten xx.

Vid inspektionstillfället den 10 november 2014 var nivån i trekammarbrunnen låg och brunnen bedömdes därmed vara otät. Den efterföljande reningen bedömdes otillräcklig då det inte har kunnat påvisas att någon rening som uppfyller gällande krav för normal skyddsnivå sker.

xx har överklagat beslutet. I sin motivering anger han att han inte använder mycket vatten och då slamtömning av trekammarbrunnen sker årligen hinner nivån i trekammarbrunnen inte att stiga upp till utloppet. Därmed sker inget utsläpp av avloppsvatten. Slamtömmaren har inte heller gjort någon anmärkning på några trasiga rör eller dylikt.

Utdrag

Länsstyrelsen

Kopior

Beslut § D-xx -2015, förbud mot utsläpp av avloppsvatten



§ 171

Dnr MB-2014-xx

Beslut om att upphäva vitesföreläggande

Fastighet xx

Verksamhetsutövare xx

Beslut

Miljö- och byggnämnden upphäver vitesföreläggande § xx-2015 då tillräckliga åtgärder har vidtagits för att föreläggandet ska kunna anses vara uppfyllt.

Ärende

Miljö- och byggnämnden beslutade, vid ett vite om 10 000 kr, att förelägga xx, personnummer xx, att senast den 1 september 2015 städa bort skrot, uttjänta lantbruksmaskiner och övrigt avfall placerat längs med skogsväg norr om gårdsplanen på fastigheten xx.

xx ringde den 4 september 2015 till miljö- och byggförvaltningen och meddelade att det aktuella skrotet hade körts bort. En oanmäld uppföljande inspektion gjordes den 25 september 2015. Vid inspektionen fanns inga större mängder av avfallet kvar. Det enda som fanns kvar var en balja med fönster samt en tunna av okänt slag.

Motivering

Miljö- och byggnämnden bedömer att avfallet har omhändertagits och att vidtagna åtgärder är tillräckliga för att den aktuella platsen inte längre ska anses vara nedskräpad.

Utdrag

xx



§ 172

Dnr MB-2015-xx

Överklagande av bygglov

Fastighet: xx

Fastighetsägare: xx

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att vidhålla tidigare beslut § D-2015-xx

Överklagandet har kommit in i rätt tid.

Ärende

Ärendet avser givet bygglov för tillbyggnad av industribyggnad. Bygglovet har överklagats av xx som äger fastigheten xx. Det är tillbyggnaden i norra delen som överklagandet gäller. I överklagandet hänvisas bland annat till följande:

- Fastighet har en industribyggnad som utsikt från hus och tomt redan i dag. Genom den planerade utbyggnaden blir byggnaden än större.
- En stor mängd tyngre fordon närmast tomtgräns genererar en störande ljudnivå. Vid tillbyggnad kommer trafiken att styras om att köra ännu närmare och längre sträcka utmed tomtgräns.
- Tillbyggnaden kommer att medföra att volymen av fordon kommer att öka.

Motivering

Vid handläggning av bygglovet har förutsättningarna för bygglovet befunnits uppfyllda.

Klagandes bostadshus är beläget ca 65 meter från den nya tillbyggnaden. Det finns ett skogsparti mellan bostadshuset och industribyggnaden som fungerar som insyns- och utsiktsskydd.

Transportvägarna inom området kommer inte att ändras. Vägytorna kommer att asfalteras i samband med tillbyggnadsarbetet vilket innebär att buller från transporter sannolikt kommer att minska.

Tillbyggnaderna kommer att medföra att färre interna transporter kommer att ske samt att en förrådsbyggnad norr om industribyggnaderna inte längre behöver användas i verksamheten.

Utdrag

Länsstyrelsen

Bilagor

Bygglov § D-2015-xx

Överklagande



§ 173

Dnr MB-2013-846

Svar på inkommen skrivelse om begäran att vidta åtgärder

Fastighet: Kristinelund 1:12

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att man inte kan vidta några vidare åtgärder förrän vitesbeslutet kunnat delges ägaren till byggnaden.

Ärende

Miljö- och byggförvaltningen har den 21 juli 2015 mottagit en skrivelse från Kristinelunds Samfällighetsförening. Föreningen vill veta hur miljö- och byggnämnden har hanterat ärendet rörande en nedskräpad fastighet efter brand i Kristinelund.

Den 23 april 2013 fick miljö- och byggförvaltningen in en anmälan om ett nerbrunnet hus på fastigheten Kristinelund 1:12. Miljö- och byggförvaltningen inspekterade platsen den 22 maj 2013 och noterade att brandresterna låg kvar.

Den 24 maj 2013 skickades en skrivelse till byggnadens ägare om att uppstädning skulle ske. Inga åtgärder vidtogs och ärendet togs upp i miljö- och byggnämnden den 2 juli 2013, § 65-2013. Nämnden förelade byggnadens ägare vid vite, att riva och forsla bort resterna av den kvarvarande byggnaden. Beslutet har inte kunnat delges.

Miljö- och byggförvaltningen och fastighetsägaren hade ett möte den 2 februari 2014 för att hitta en lösning på problemet. Vid detta möte hade byggnadens ägare nyligen betalat sitt arrende så fastighetsägaren såg inga möjligheter till uppsägning av avtalet.

Motivering

För att miljö- och byggnämnden ska kunna driva ärendet vidare krävs att beslutet skriftligen kan delges mottagaren. Byggnadens ägare har inte gått att nå, trots att miljö- och byggförvaltningen vid ett flertal tillfällen försökt både via telefon, via olika adresser och via släktingar, men utan framgång. Polisen fick då delgivningsuppdraget, men inte heller de har kunnat spåra ägaren.

Byggnaden står på ofri grund på en privatägd fastighet. Affärsverksamheten består bl a av att arrendera ut mark till fritidshusägare. Det finns ett arrendeavtal mellan fastighetsägare och byggnadens ägare. Miljö- och byggnämnden anser, med hänvisning till arrendeavtalet, att fastighetsägaren har större möjligheter att agera.

Utdrag

Kristinelunds samfällighetsförening

x

Bilaga

Delgivningskvitto och information om hur beslutet kan överklagas



§ 174

Deltagande i kurser

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att:

- Sven-Olov Karlsson, Mikael Svahn, Kjell Brolin, Börje Andreasson och Robert Selhorst får delta i Klimatanpassning och byggnation den 18 november 2015.
 - Alla ledamöter och ersättare får delta på nästa sammanträde den 3 november för att diskutera målarbete.
-



§ 175

Övriga frågor

- Kommunalrådet Henrik Tvarnö informerade om målarbetet och de regler som gäller för läsplattor för politiker.
-



§ 176

Delgivningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Delgivningar

- Delegationsbeslut 19 augusti-18 september, dnr MB-2015-2296-1
- Ärendelista 19 augusti-18 september, dnr MB-2015-2296-2
- Länsstyrelsens beslut från tillsyn enligt alkohollagen och tobakslagen, dnr MB-2014-2501-4
- Redovisning av förbud att använda lokaler för undervisning och uthyrning MBN § xx
- Redovisning av fokusområde vårdboende
- Information om fokusområdet energitillsyn, flera branscher
- Slutrapport om fokusområdet tillsyn bekämpningsmedel
- Beslut från kommunfullmäktige om antaget styrdokument angående folkhälsoarbetet för samtliga nämnden
- Länsstyrelsen i Östergötland avslår Green Extreme AB:s ansökan om uppföranden och drift av gruppstation för vindkraft Ökna-Kopparp 1:1, Ömmatorp 1:2, 1:3 och 1:9, Skede Solberga 1:6 och 2:8, dnr MB-2011-1247-47
- Överklagan av beslut, xx, förbud mot utsläpp av avloppsvatten,
- Beslut från länsstyrelsen och mark- och miljödomstolen om att avslå överklagandet, xx, förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus,

Upphävande av vitesförbud för utsläpp av avloppsvatten:

- xx
-